



**T.C ZİRAAT BANKASI A.Ş.
KIBRIS ŞUBELERİ**

2024 YILI MALİ RAPORU

İÇİNDEKİLER

Sayfa

1.	Yönetim Kurulu ile Müdürler Kurulu'nun Hesaplarla İlgili Sorumlulukları	1
2.	T.C Ziraat Bankası A.Ş. KKTC Ülke Müdürlüğü ve Şubeleri İç Kontrol Ortamı, İç Denetim, Uyum ve Risk Yönetimi Birimleri Yapısı ve Çalışmaları	2-4
3.	Bağımsız Denetim Raporu	5
4.	31 Aralık 2024 Hesap Dönemi Finansal Tablolarına Ait Müdürler Kurulu ve Üst Yönetim Beyanı	6
5.	31 Aralık 2024 Tarihli Karşılaştırmalı Bilanço	7-8
6.	2024 yılı Karşılaştırmalı Kâr ve Zarar Cetveli	9
7.	Dipnot ve Açıklamalar	
I.	Banka ve Mali Bünye ile İlgili Genel Dipnot ve Açıklamalar	10-17
II.	Bilanço ve Nazım Hesaplara İlişkin Dipnot ve Açıklamalar	18-30
III.	Kâr ve Zarar Cetveline İlişkin Dipnot ve Açıklamalar	31
8.	Ek Mali Tablolar	
I.	Özkaynaklar Değişim Tablosu	32
II.	Nakit Akım Tablosu	33
III.	Kar Dağıtım Tablosu	34

YÖNETİM KURULUNUN HESAPLARLA İLGİLİ SORUMLULUKLARI

Bankacılık Yasası gereğince Yönetim Kurulu , Bankanın ;

-Faaliyetlerinin kurumsal yönetim ilkeleri çerçevesinde emniyetli bir şekilde yürütülmesinden ve yürürlükteki yasalar ile diğer düzenlemelere uyulmasından ,

-KKTC Merkez Bankası tarafından belirlenen muhasebe standartları ile hesap planına uyumundan ve tüm işlemlerin muhasebe kayıtlarına gerçek niteliklerine uygun , zamanında eksiksiz ve doğru bir şekilde tutulmasından ,

-Finansal raporlarını bilgi edinme ihtiyacını karşılayabilecek biçim ve içerikte , anlaşılır , güvenilir, karşılaştırılabilir, denetime , analize ve yorumlamaya elverişli , zamanında , eksiksiz ve doğru şekilde düzenlenmesinden,

-Finansal tabloların hazırlanmasından , Bankanın bünyesine ve gerçeğe uygun bir biçimde sunumundan ve hata veya hile kaynaklı önemli yanlışlık içermeyecek şekilde hazırlanması için gerekli iç kontrolden ,

-Sürekliliğini devam ettirme kabiliyetinin değerlendirilmesinden ve banka faaliyetlerinin sürekliliği esasını kullanmaktan,

sorumludur.

Ayrıca Bankacılık Yasası altında çıkarılan Muhasebe Sistemleri ile Belgelerin Saklanması Tebliği'nde belirlenen usul ve esaslara uygun olarak faaliyetlerin muhasebeleştirilmesi, finansal tabloların hazırlanması, onaylanması, denetlenmesi, yetkili mercilere sunulması ve yayımlanması dahil finansal raporlama sistemini oluşturmak, görev, yetki ve sorumlulukları belirlemek, bilgi sistemlerini yeterli hale getirmek ve uygulamayı gözetmek Yönetim Kurulu'nun yükümlülüğüdür. Bu yükümlülüğe bağlı olarak Yönetim Kurulu, muhasebe ve raporlama sistemiyle ilgili olarak; temel politikaların belirlenmesi, iş tanımlarının, görev, yetki ve sorumlulukların iş akış şemasına uygun olarak açık bir şekilde yapılması, iç ve dış bilgi akış sisteminin yeterli hale getirilmesi, yetki ve sorumlulukların açık bir şekilde belirlenmesi ve bununla ilgili uygulamanın gözetilmesi hususlarında gerekli tedbirleri almakla sorumludur.

Yönetim Kurulu , Bankanın bünyesine uygun muhasebe ilkeleri seçmeleri ve bunları tutarlı olarak uygulamaları ; makul ve ihtiyatlı kararlar almaları ve tahminlerde bulunmaları gereklidir.

Üst Yönetimden sorumlu olanlar , Bankanın finansal raporlama sürecinin gözetiminden sorumludurlar.

Şirketler Yasası Yönetim Kurulunun mali yıl sonu itibarıyla, Bankanın gerçek ve doğru bir şekilde mali durumunu gösteren Bilânço ile kârını veya zararını gösteren Kâr ve Zarar hesabını hazırlamalarını öngörmektedir. Yönetim Kurulu Bankanın mali durumunu gerçek ve doğru bir şekilde gösteren, işlemleri izah eden ve Bölüm 113, Şirketler Yasası tahtında gerekli bilgiyi veren defterleri usulüne göre tutmakla ve Bankanın aktiflerinin korunması ve dolayısı ile hile ve sair usulsüzlüklerin önlenmesi ve ortaya çıkarılması için makul her türlü tedbir alınmasından sorumludurlar.

BARIŞ YÖRÜK
KKTC Ülke Müdürü
Müdürler Kurulu Üyesi

25/04/2025

YUSUF HERDAN
KKTC Müdürler Kurulu
Üyesi

SELEN GİYİM
KKTC Müdürler Kurulu
Başkanı

T.C. ZIRAAT BANKASI A.Ş.
KKTC ÜLKE MÜDÜRLÜĞÜ
Y.S. 0005

İÇ DENETİM, İÇ KONTROL, UYUM VE RİSK YÖNETİM SİSTEMLERİ YAPISI VE ÇALIŞMALARI

T.C. Ziraat Bankası A.Ş. KKTC Ülke Yöneticiliği'nde iç denetim, iç kontrol, uyum ve risk yönetimi faaliyetleri; Yerel ve uluslararası düzenlemeler ve Bankamız KKTC İç Sistemler Yönetmeliği doğrultusunda, Denetim Komitesi ve Yönetim Kurulu'na bağlı, görev ve sorumlulukları ayrılaştırılmış olarak, İç Denetim Birimi, Risk Yönetimi Birimi ve Uyum Birimi tarafından gerçekleştirilmektedir.

KKTC bünyesinde yer alan tüm birim ve şubeleri kapsayacak şekilde tesis edilmiş olan organizasyon, bankacılık faaliyetlerinin tam ve güvenli bir şekilde sürdürülmesini, uzun dönemli kar hedeflerinin gerçekleştirilmesini, güvenilir mali ve idari raporlamanın yapılmasını, Banka'nın itibarını ve finansal istikrarını olumsuz etkileyebilecek risklerin en aza indirilmesini amaçlamaktadır.

İç Denetim Sisteminin İşleyişi

İç Denetim Birimi, KKTC Ülke Yöneticiliği bünyesindeki birim ve şubelerin yürüttüğü faaliyetlerin yasa ve ilgili diğer mevzuat ile Banka içi strateji, politika, ilke ve hedefler doğrultusunda yürütülüp yürütülmediğini, risk odaklı denetim anlayışı çerçevesinde denetlemekte ve iç kontrol ve risk yönetimi sistemlerinin yeterliliğini sağlamaktadır. Yerel ve uluslararası düzenlemeler ve Bankamız KKTC İç Sistemler Yönetmeliği doğrultusunda faaliyet gösteren İç Denetim Birimi, Bilgi Sistemleri süreçlerini de İç Denetim ve Banka Uygulamaları çerçevesinde denetlemiştir.

Bankalarda İç Denetim, Risk Yönetimi, İç Kontrol ve Yönetim Sistemleri Tebliği'nin" 13'üncü maddesinin 3'üncü fıkrası gereği 2024 Yılı Faaliyetlerine İlişkin Yıllık Denetim Planı hazırlanmış ve Bankamız Denetim Komitesi aracılığıyla Yönetim Kurulu'nun onayına sunulmuştur. Yönetim Kurulu'nun onayına müteakip Şube ve Birimlere yönelik dönemsel ve riske dayalı denetim faaliyetleri ile özel tahkikat ve denetimler denetim planı çerçevesinde gerçekleştirilmiş, dönemsel ve riske dayalı denetim faaliyetleri %100 gerçekleştirme oranı ile tamamlanmıştır.

2024 Yılı İç Denetim Planında kapsamı belirlenen denetim faaliyetleri; Muhasebe ve Destek Hizmetleri, Pazarlama ve Krediler, Müşteri Hizmetleri ve Operasyon ve Ülke Yöneticiliği Faaliyetleri ana başlıkları altında gerçekleştirilmiş, ana başlıklar altında tanımlanan denetim ve kontrol noktaları doğrultusunda iç denetim raporları oluşturulmuştur.

İç denetim raporlarında yer verilen bulgular ve öneriler ilgili iş birimleri ve Üst Yönetim ile paylaşılarak, düzeltilme durumları bulgu takip raporları vasıtasıyla izlenmektedir.

Merkezden Kontrol Senaryoları doğrultusunda gün sonunda sıfır bakiye vermesi gereken hesaplar ile gün sonunda ters bakiye veren hesaplar tespit edilerek, hesapların düzeltimi sağlanmaktadır.

Anlık kontrol faaliyetleri ile kredibilite değerlendirmeleri, operasyonel işlemler ve muhasebe kayıtlarına ilişkin gerçek zamanlı kontroller yapılmaktadır. Belirlenen senaryolara göre işlemler gün içerisinde tetkik edilmekte ve hatalı işlemlerin düzeltimi sağlanmaktadır.

"Bankalarda İç Denetim, Risk Yönetimi, İç Kontrol ve Yönetim Sistemleri Tebliği'nin 10'uncu maddesinin 5'inci fıkrası gereği, "Bankaların Risk Düzeyinin Değerlendirilmesi Hakkında Genelge" ve hazırlanan "Risk Yönetiminin Değerlendirilmesi Hakkında Anket Çalışması" dikkate alınarak "KKTC Ülke Yöneticiliği Risk Matrisi ve Risk Değerlendirme Raporu" hazırlanmıştır. İlgili rapor Bankamız Denetim Komitesi aracılığıyla Yönetim Kurulu'nun onayına sunulmuştur. Yönetim Kurulu'nun onayının akabinde KKTC Merkez Bankası'na iletilmiştir.

"Bankalarda İç Denetim, Risk Yönetimi, İç Kontrol ve Yönetim Sistemleri Tebliği'nin 10'uncu maddesinin 3(b) fıkrasının (e) bendi gereği, Bankamız kredi rakamlarının yıllık gelişimi, kredi süreçleri uygulamaları ve iç denetim birim değerlendirmeleri başlıkları altında konular ele alınarak "Kredi Değerlendirme Raporu ve eki Krediler Ayrıntılı Döküm Tablosu" hazırlanmıştır. İlgili rapor Bankamız Denetim Komitesi aracılığıyla Yönetim Kurulu'nun onayına sunulmuştur. Yönetim Kurulu'nun onayının akabinde KKTC Merkez Bankası'na iletilmiştir.

"Bankalarda İç Denetim, Risk Yönetimi, İç Kontrol ve Yönetim Sistemleri Tebliği'nin 13'üncü maddesinin 7'inci fıkrasında hükmü çerçevesinde üçer aylık periyotlarda faaliyet raporları hazırlanmıştır. İlgili raporlar Bankamız Denetim Komitesi tarafından mütaaları ile birlikte Yönetim Kurulu'na sunulmuştur.

Uyum Sisteminin İşleyişi

Bankamız KKTC Ülke Yöneticiliği ve bağlı şubeler, faaliyetlerini yerel ve ulusal düzenlemeler dikkate alınarak oluşturulan politika ve prosedürler doğrultusunda; Banka'nın ürün ve hizmetlerini suç gelirlerinin aklanması konusunda herhangi bir operasyonel ve itibari riske maruz bırakmayacak şekilde yerel ve uluslararası düzenlemelere uygun şekilde yürütmektedir.

Uyum Birimi tarafından Suç Gelirlerinin Aklanmasının, Terörizmin Finansmanının ve Kitle İmha Silahlarının Yaygınlaşmasının Finansmanının Önlenmesi Yasası ve Yasa altında çıkarılan tebliğler doğrultusunda geliştirilen senaryolar aracılığıyla gerçekleştirilen işlemler takip edilmektedir.

Uyum Birimi "Bankalarda İç Denetim, Risk Yönetimi, İç Kontrol ve Yönetim Sistemleri Tebliği'nin 14. maddesinin 6. fıkrası çerçevesinde uyum kontrolleri faaliyetini yürütmektedir. Bu kapsamda, Banka'nın gerçekleştirdiği ve gerçekleştirmeyi planladığı tüm faaliyetleri ile yeni işlem ve ürünlerin yasal düzenlemelere, Banka içi politika ve kurallar ile bankacılık teamüllerine uyumu kontrol edilmektedir. Banka'nın yasal düzenlemelere zamanında ve sürekli uyumunun sağlanması açısından gerekli yapı oluşturulmuş ve prosedürlerin ilgili mevzuata uygunluğu sağlanmıştır.

Uyum faaliyetleri kapsamında, aylık bazda nakit işlemlere ve belirli bir limitin üzerinde yapılan havalelere ilişkin olarak KKTC Maliye Bakanlığı Para, Kambiyo ve İnkişaf Sandığı İşleri Dairesi'ne bildirim yapılmaktadır.

Ayrıca, tüm personelin suç gelirlerinin aklanmasının ve terörün finansmanının önlenmesi konularında eğitim almaları sağlanmaktadır.

Risk Yönetimi Sisteminin İşleyişi

Risk yönetimi sistemi, Bankamızda faaliyetlerin hacmi, niteliği ve çeşitliliği ile uyumlu olarak tesis edilmiştir. Hayata geçirilen bu sistem sayesinde; risk yönetimi süreci, Bankamızın maruz kaldığı risklerin tanımlanması, ölçülmesi, izlenmesi, analiz edilmesi, kontrolü ve raporlanması faaliyetlerini etkin bir şekilde kapsamaktadır. Bu çerçevede yürütülen faaliyetler; kredi riski, piyasa riski, operasyonel risk, likidite riski, bankacılık hesaplarından kaynaklanan faiz oranı riski, temel başlıklarını kapsamakta olup risk türünün ilişkili olduğu faaliyet koluna dahil olan birimlerin katkıları ile eşgüdüm halinde yürütülmesinin sağlanmasına özen gösterilmektedir. Ayrıca, risklere ilişkin olarak Bankamız Yönetim Kurulu'na Denetim Komitesi tarafından sunulan 3 aylık faaliyet raporu ile değerlendirme yapılmaktadır.

Kredi riski yönetimi faaliyetleri çerçevesinde, kredi riskinin tanımlanması, ölçümü, izlenmesi ve raporlanmasına yönelik çalışmalar yürütülmektedir. Kredi riskine esas tutar aylık olarak KKTC Merkez Bankası'na raporlanmaya devam edilmektedir. Kredi riski limitleri takip edilmekte, kredi risk

faktörlerine çeşitli şoklar uygulanarak senaryo analizleri ve stres testleri yapılmaktadır.

Piyasa riski yönetimi faaliyetleri kapsamında; riskin ölçülmesi, analizi, raporlanması ve izlenmesi faaliyetleri yürütülmekte, yapılan analizler stres testi ile desteklenmektedir. Risk ölçümleri sermaye yeterlilik rasyosuna dahil olacak yasal hesaplamaların yanı sıra içsel olarak raporlanan riske maruz değer ölçüm yöntemleri vasıtasıyla da gerçekleştirilmektedir.

Operasyonel risk yönetimi faaliyetleri kapsamında, operasyonel risklerin tanımlanması, sınıflandırılması, ölçülmesi ve analiz edilmesi faaliyetleri yürütülmektedir. Operasyonel riske esas tutar, Bankaların Sermaye Yeterliliğinin Ölçülmesine ve Değerlendirilmesine İlişkin Tebliğ uyarınca Temel Gösterge Yöntemi Kullanılarak hesaplanmaktadır. Bankacılık yazılımında yer alan kayıp veri tabanı ile gerçekleşen operasyonel risk olaylarının takibi sağlanmaktadır.

Likidite riski ve bankacılık hesaplarından kaynaklanan faiz oranı riski ile ilgili olarak ölçme, analiz, raporlama ve izleme faaliyetleri yürütülmekte, yapılan analizler stres testi ile desteklenmektedir. Likidite riskine ilişkin olarak yapılan çalışmalarda, Banka bilançosunun vade yapısının gözlemlenmesi amacıyla Kalan Vade Analizi, aktif ve pasif kalemlerinin vadelerine kalan sürelerine göre sınıflandırılması ve boşluk tutarının tespiti amacıyla Likidite Boşluk Analizleri yapılmaktadır. Bankacılık hesaplarından kaynaklanan faiz oranı riskinin izlenmesine yönelik olarak da, Yeniden Fiyatlama Boşluk (GAP), Durasyon, Ortalama Vade, Net Faiz Geliri Analizleri ile Faiz Şoklu Değer Kaybı Analizleri periyodik olarak yapılmaktadır.

Bankanın İç Kontrol Sistemi:

Bankamız iç kontrol fonksiyonları, "Bankalarda İç Denetim, Risk Yönetimi, İç Kontrol ve Yönetim Sistemleri Tebliği" 11. maddesinde detaylandırılan amaç ve kapsamı karşılayacak şekilde kurgulanmıştır.

Birimlerin, personelin ve oluşturulan komitelerin yetki ve sorumlulukları yazılı olarak belirlenmiştir. Organizasyonel yapı doğrultusunda görev alanları belirlenerek personele ilişkin görev tanımları oluşturulmuştur. Bankacılık faaliyetlerinden doğabilecek risklerin asgari düzeye indirilmesi amacıyla işlem yetkileri tanımlanmıştır. Belirlenen limitlerin üzerindeki işlemler için oluşturulan onay süreçleri doğrultusunda işlem tesis edilebilmektedir. Bankacılık süreçleri doğrultusunda tanımlanan işlemlerin iş akışları sistem üzerinden takip edilebilmektedir. Tüm bankacılık işlemlerine ilişkin doküman, müşterilere ilişkin bilgiler ve imza örnekleri sistemsel olarak arşivlenebilmekte, yetki tanımları doğrultusunda görüntülenebilmektedir. Müşterilere ait ürünlere ve kredilere yönelik süreçler sistem üzerinden izlenebilmektedir. Fiyatlama, kredi tahsis, teminatlandırma, kredinin kullanımı, izlenmesi ve tasfiyesi süreçlerine ilişkin sistemsel kontrol mekanizmaları geliştirilmiştir.

Bankayla ilgili tüm bilgiler elektronik ortamda ve güvenilir şekilde saklanmakta olup, raporlamaya uygun altyapıda kullanılabilmektedir. Bilgi sistemlerinin güvenliği, güncellenmesi, devamının sağlanması ve bir tehlikeye maruz kalmadan kurtarılabilmesi doğrultusunda önlemler alınmış olup ilgili mevzuat bulunmaktadır.

İç kontrol sisteminin etkinliği İç Denetim Birimi tarafından gözlem altında tutulmakta ve sistemin etkin çalışması ve güçlendirilmesine yönelik adımların atılması sağlanmaktadır. İç kontrol sisteminin güvenli ve etkili bir şekilde çalışmasını sürekli kılabilmek adına Bankamız gerekli tüm önlemleri almakta ve iç kontrolün önemiyle ilgili farkındalığın her zaman azami seviyede tutulması için gayret gösterilmektedir. İç kontrolün etkinliğinin değerlendirilmesi sürecinde tespit edilen ve geliştirilmesi gereken alanlar, ilgili şubelere, Genel Müdürlüğe ve İç Sistemlerden Sorumlu Komite'ye eş zamanlı iletilmekte ve gerekli etkinleştirmenin yapılması sağlanmaktadır.

Bankanın İç Kontrol Sisteminin Güvenilirliğine Dair Bağımsız Dış Denetçi görüşü Dipnot 14'te verilmiştir.



T.C ZİRAAT BANKASI A.Ş – KIBRIS ŞUBELERİ
31 ARALIK 2024 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT BAĞIMSIZ DENETİM
RAPORU;

T.C ZİRAAT BANKASI A.Ş 'nin 31 Aralık 2024 tarihi itibarıyla hazırlanan bilançosu ile aynı tarihte sona eren döneme ait kar ve zarar cetveli, nakit akım tablosu, özkaynak değişim tablosu ve diğer açıklayıcı notları denetlemiş bulunuyoruz.

Yönetim Kurulunun ve Denetçilerin Sorumlulukları

Sayfa 1'de belirtildiği gibi rapor konusu finansal tablolar Banka Yönetim Kurulunun sorumluluğundadır. Bizim sorumluluğumuz yaptığımız denetime dayanarak mali tablolar üzerinde görüş bildirmektir.

Kanaatimizin Dayanağı

Denetim , bağımsız Denetim ilkelerine ve Bağımsız Denetim kuruluşlarına ilişkin tebliğ hükümlerine uygun olarak gerçekleştirilmiştir.Denetim ayrıca , finansal tablolarda önemlilik arz edecek ölçüde bir hata içermediğine ilişkin makul bir güvence sağlayacak şekilde planlanmasını ve yürütülmesini içermektedir.Bağımsız Denetim prosedürleri finansal tablolarda yer alan tutar ve açıklamalar hakkında yeterli Denetim kanıtı elde etmek amacı ile örnekleme yöntemiyle test edilmesini , uygulanan muhasebe ilkelerinin , Yönetim Kurulu tarafından yapılan önemli tahminlerin ve finansal tabloların bir bütün olarak sunumunun değerlendirilmesini içermektedir.Bu prosedürlerin seçimi finansal tablolardaki hata veya hile kaynaklı önemli yanlışlık risklerinin değerlendirilmesi de dahil, bağımsız denetçinin mesleki muhakemesine dayanır.

62/2017 sayılı Bankacılık Yasası altında yayınlanan bağımsız Denetim ayrıca , Bankanın iç sistemlerinin işleyişinin değerlendirilmesi , yeterince kullanıldığı ve bu yönde oluşturulan altyapı ile kullanılan sistemlerin Bankanın bünyesine uygun olduğu ve Bankanın etkin bir iç kontrol sistemine sahip olduğunu içermektedir.Denetim sırasında elde edilen Denetim kanıtlarının , görüşümüzün oluşturulmasına makul ve yeterli bir dayanak oluşturduğu kanısındayız.

62/2017 sayılı Bankacılık Yasasına göre Görüş:

T.C ZİRAAT BANKASI A.Ş'nin 31 Aralık 2024 tarihi itibarıyla düzenlenmiş finansal rapor ve denetim raporu , 62/2017 sayılı Bankacılık Yasası ve bu Yasa altında yayımlanan ilgili tüm mevzuata uygun olarak tüm önemli yönleriyle gerçeğe uygun bulunmuştur.

'Bankalarda İç Denetim, Risk Yönetimi, İç Kontrol ve Yönetim Sistemleri tebliği çerçevesinde Bankanın İç Denetim, Risk Yönetimi, İç Kontrol ve Yönetim Sistemleri faaliyetleri tebliğe uygun olarak gerçekleşmiş , yine tebliğ gereği geliştirilmesi gereken faaliyetler de, Dipnot I-14'de belirtilmiştir.

Şirketler Yasası Fası 113 gereğince kanaat:

En iyi bilgi ve inancımıza göre, denetim maksatları bakımından gerekli gördüğümüz tüm bilgi ve izahatı aldık.Kanaatimizce, denetlediğimiz kayıtlardan tespit ettiğimiz kadarıyla, Banka yerel mevzuata tabi olarak uygun muhasebe kayıtları tutmuştur ve denetimimize sunulan mali tablolar, Banka tarafından tutulan muhasebe kayıtları ile mutabıktır.

Kanaatimiz ve edindiğimiz en iyi bilgi ve bize verilen izahata göre, hesaplar Banka'nın 31 Aralık 2024 tarihindeki mali durumunu, 2024 yılı karını ve aynı tarihte sona eren yıla ait faaliyet sonucunu, gerçek ve makul bir şekilde (true and fair) göstermekte ve Fası 113 Şirketler Yasası hükümlerinin bankacılık ile iştigal eden şirketler için öndördüğü ve yetkili kıldığı şekilde ve usulüne göre hazırlanmıştır.

Fevzi Adanır & Co

International & Certified Public Accountants

(KKTC Merkez Bankası tarafından Yetkili Bağımsız Denetim Kuruluşu.Sicil No 114-KK1019)



Demir Adanır BBA FFA FAIA FCPA (UK)
Sorumlu Ortak-Denetçi
25/4/2025

Fevzi Adanır & Co. International
& Certified Public Accountants
(KK 1019)
Lefkoşa - Kıbrıs



Ozan Bozkuzu MA(Economics)
Ortak- Denetçi

31 ARALIK 2024 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİ FİNANSAL TABLOLARINA AİT MÜDÜRLER KURULU VE ÜST YÖNETİM BEYANI

Sayfa 7-34'de yer alan finansal tablolar ile bunlara ilişkin açıklama ve dipnotlar, Bankacılık Yasası altında çıkarılan Muhasebe Sistemleri ile Belgelerin Saklanması Tebliği hükümlerine ve muhasebe kayıtlarına uygun bulunmuştur.



HÜSEYİN CAHİT BAYSAL
Finansal Koordinasyon ve Raporlama
Yetkilisi

İ.C. ZİRAAT BANKASI A.Ş.
KKTC ÜLKE MÜDÜRLÜĞÜ
Y.Ş. 0005



MEHMET ATASÜ
KKTC Ülke Müdür Yardımcısı



BARİŞ YÖRÜK
KKTC Ülke Müdürü
Müdürler Kurulu Üyesi



YUSUF HERDAN
KKTC Müdürler Kurulu
Üyesi



SELEN GİYİM
KKTC Müdürler Kurulu
Başkanı

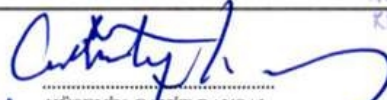
25/04/2025

**T.C. ZİRAAT BANKASI A.Ş.-KIBRIS ŞUBELERİ
KARŞILAŞTIRMALI BİLANÇOSU**

AKTİFLER	CARİ DÖNEM (31/12/2024)			ÖNCEKİ DÖNEM (31/12/2023)			
	Dipnot	TP	YP	TOPLAM	TP	YP	TOPLAM
I- NAKİT DEĞERLER		69,121,335	72,977,201	142,098,536	38,594,530	49,388,232	87,982,762
A. Kasa		69,121,335	0	69,121,335	38,594,530	0	38,594,530
B. Efektif Deposu		0	72,416,791	72,416,791	0	49,019,153	49,019,153
C. Diğer		0	560,410	560,410	0	369,079	369,079
II - BANKALAR	(1)	12,272,873,293	4,337,713,411	16,610,586,704	3,660,893,103	4,445,473,232	8,106,366,335
A. K K T C Merkez Bankası		11,299,618,275	2,890,509,535	14,190,127,810	3,043,633,499	1,882,352,684	4,925,986,183
B. Diğer Bankalar		973,255,018	1,447,203,876	2,420,458,894	617,259,604	2,563,120,548	3,180,380,152
1) Yurtiçi Bankalar		0	0	0	0	0	0
2) Yurtdışı Bankalar		973,255,018	1,447,203,876	2,420,458,894	617,259,604	2,563,120,548	3,180,380,152
3) Ters Repo İşlemlerinden Alacaklar		0	0	0	0	0	0
III - MENKUL DEĞERLER CÜZDANI [Net]	(2)	39,451,164	1,759,924,999	1,799,376,163	36,434,245	968,420,128	1,004,854,373
A. Devlet İç Borçlanma Senetleri		0	993,166,638	993,166,638	0	29,121,119	29,121,119
B. Diğer Borçlanma Senetleri		0	0	0	0	0	0
C. Hisse Senetleri		0	0	0	0	0	0
D. Diğer Menkul Değerler		39,451,164	766,758,361	806,209,525	36,434,245	939,299,009	975,733,254
IV - KREDİLER	(3)	3,766,601,140	4,944,377,698	8,710,978,838	3,357,829,980	2,049,499,234	5,407,329,214
A. Kısa Vadeli		1,559,335,914	2,472,607,598	4,031,943,512	1,163,959,367	910,962,020	2,074,921,386
B. Orta ve Uzun Vadeli		2,207,265,226	2,471,770,100	4,679,035,326	2,193,870,613	1,138,537,214	3,332,407,827
V - TAKİPTEKİ ALACAKLAR [Net]	(4)	136,831	0	136,831	350,728,195	0	350,728,195
A. Tahsil İmkânı Sınırlı Krediler ve Diğer Alacaklar [Net]		0	0	0	245,525,072	0	245,525,072
1) Brüt Alacak Bakıyesi		2,971,286	0	2,971,286	258,704,902	0	258,704,902
2) Ayrılan Özel Karşılık (-)		-2,971,286	0	-2,971,286	-13,179,830	0	-13,179,830
B. Tahsil Şüpheli Krediler ve Diğer Alacaklar [Net]		0	0	0	19	0	19
1) Brüt Alacak Bakıyesi		2,953,251	0	2,953,251	2,188,999	0	2,188,999
2) Ayrılan Özel Karşılık (-)		-2,953,251	0	-2,953,251	-2,188,980	0	-2,188,980
C. Zarar Niteleşimindeki Krediler ve Diğer Alacaklar [Net]		136,831	0	136,831	105,203,104	0	105,203,104
1) Brüt Alacak Bakıyesi		286,823,965	0	286,823,965	169,469,384	0	169,469,384
2) Ayrılan Karşılık (-)		-286,687,134	0	-286,687,134	-64,266,280	0	-64,266,280
VI - FAİZ VE GELİR TAHAKKUK VE REESKONTLARI		85,021,474	69,786,154	154,807,628	56,064,894	21,038,504	77,103,398
A. Kredilerin		53,760,602	59,895,532	113,656,134	37,297,552	17,384,138	54,681,690
B. Menkul Değerlerin		7,575,652	9,890,622	17,466,274	2,159,420	3,654,366	5,813,786
C. Diğer		23,685,220	0	23,685,220	16,607,922	0	16,607,922
VII FİNANSAL KİRALAMA ALACAKLARI [Net] *		0	0	0	0	0	0
A. Finansal Kiralama Alacakları		0	0	0	0	0	0
B. Kazanılmamış Gelirler (-)		0	0	0	0	0	0
VIII MEVDUAT YASAL KARŞILIKLARI		873,829,440	958,783,304	1,832,612,744	434,356,012	595,933,971	1,030,289,983
IX - MUHTELİF ALACAKLAR	(5)	853,049	148,771	1,001,820	1,242,534	61,267	1,303,801
X - İŞTİRAKLAR [Net]	(6)	0	0	0	0	0	0
A. Mali İştirakler		0	0	0	0	0	0
B. Mali Olmayan İştirakler		0	0	0	0	0	0
XI - BAĞLI ORTAKLIKLAR [Net]	(6)	0	0	0	0	0	0
A. Mali Ortaklıklar		0	0	0	0	0	0
B. Mali Olmayan Ortaklıklar		0	0	0	0	0	0
XII BAĞLI MENKUL KIYMETLER [Net]	(7)	0	0	0	0	0	0
A. Hisse Senetleri		0	0	0	0	0	0
B. Diğer Menkul Kıymetler		0	0	0	0	0	0
XIII SABİT KIYMETLER [Net]	(8)	31,884,085	0	31,884,085	26,878,886	0	26,878,886
A. Defter Değeri		49,863,352	0	49,863,352	38,572,745	0	38,572,745
B. Birikmiş Amortismanlar (-)		-17,979,267	0	-17,979,267	-11,693,859	0	-11,693,859
XIV DİĞER AKTİFLER	(9)	303,133,775	572,371	303,706,146	90,925,552	0	90,925,552
TOPLAM AKTİFLER	(19)	17,442,905,586	12,144,283,909	29,587,189,495	8,053,947,931	8,129,814,568	16,183,762,499

(*) Yasa ile yetkilendirilen bankalar tarafından kullanılır.

T.C. ZİRAAT BANKASI A.Ş.
KKTC ÜLKE MÜDÜRLÜĞÜ
Y.Ş. 0005


HÜSEYİN CAHİT BAYSAL
FİNANSAL KOORDİNASYON VE
RAPORLAMA YETKİLİSİ


BAKİŞ YÖRÜK
KKTC ÜLKE MÜDÜRÜ -
MÜDÜRLER KURULU ÜYESİ


YUSUF HERDAN
KKTC MÜDÜRLER KURULU ÜYESİ

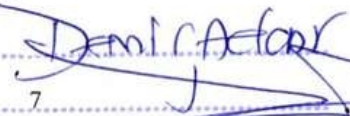

MEHMET ATASÜ
KKTC ÜLKE MÜDÜR
YARDIMCISI

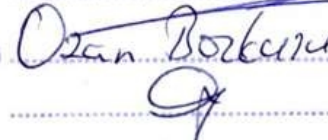

SELEN GİVİM
KKTC MÜDÜRLER KURULU BAŞKANI

FEVZİ ADANIR & CO.

Sorumlu Ortak

Sorumlu Denetçi


Demir GAFAR


Osman BORKAN

T.C. ZİRAAT BANKASI A.Ş.-KIBRIS ŞUBELERİ							
KARŞILAŞTIRMALI BİLANÇOSU							
PASİFLER	Dipnot	CARİ DÖNEM (31/12/2024)			ÖNCEKİ DÖNEM (31/12/2023)		
		TP	YP	TOPLAM	TP	YP	TOPLAM
I - MEVDUAT	(10)	9,102,160,913	7,701,529,259	16,803,690,172	3,718,691,497	7,325,192,056	11,043,883,553
A - Tasarruf Mevduatı		3,641,352,482	5,599,335,046	9,240,687,528	1,637,108,361	4,511,142,355	6,148,250,716
B - Resmi Kuruluşlar Mevduatı		1,385,463,514	0	1,385,463,514	649,004,091	0	649,004,091
C - Ticari Kuruluşlar Mevduatı		1,301,765,580	2,102,171,102	3,403,936,682	656,261,758	2,813,844,068	3,470,105,826
D - Diğer Kuruluşlar Mevduatı		2,773,013,988	0	2,773,013,988	774,210,994	0	774,210,994
E - Bankalar Mevduatı		565,349	23,111	588,460	2,106,293	205,633	2,311,926
F - Altın Depo Hesapları		0	0	0	0	0	0
II - REPO İŞLEMLERİNDEN SAĞLANAN FONLAR	(11)	0	0	0	0	0	0
III - ALINAN KREDİLER	(12)	3,821,539,173	4,411,201,687	8,232,740,860	2,580,781,416	778,367,321	3,359,148,737
A - K.K.T.C Merkez Bankası Kredileri		0	0	0	0	0	0
B - Alınan Diğer Krediler		3,821,539,173	4,411,201,687	8,232,740,860	2,580,781,416	778,367,321	3,359,148,737
1) Yurtiçi banka ve kuruluşlardan		0	0	0	0	0	0
2) Yurtdışı banka, kuruluş ve fonlardan		3,821,539,173	4,411,201,687	8,232,740,860	2,580,781,416	778,367,321	3,359,148,737
3) Sermaye Benzeri Krediler		0	0	0	0	0	0
IV - FONLAR	(13)	2,625,716	0	2,625,716	2,844,699	0	2,844,699
V - ÇIKARILAN MENKUL KIYMETLER [Net]	(14)	0	0	0	0	0	0
A - Bonolar		0	0	0	0	0	0
B - Varlığa Dayalı Menkul Kıymetler		0	0	0	0	0	0
C - Tahviller		0	0	0	0	0	0
VI - FAİZ VE GİDER REESKONTLARI		155,770,634	1,583,829	157,354,463	38,936,926	1,829,361	40,766,287
A - Mevduatın		154,173,834	1,583,829	155,757,663	37,545,934	1,829,361	39,375,295
B - Alınan Kredilerin		0	0	0	434,652	0	434,652
C - Diğer		1,596,800	0	1,596,800	956,340	0	956,340
VII - FİNANSAL KİRALAMA BORÇLARI [Net]		0	0	0	0	0	0
A - Finansal Kiralama Borçları		0	0	0	0	0	0
B - Ertelemiş Finansal Kiralama Giderleri (-)		0	0	0	0	0	0
VIII - ÖDENECEK VERGİ, RESİM, HARÇ VE PRİMLER		38,947,140	218,741	39,165,881	17,854,933	448,580	18,303,513
IX - İHTİLAT TRANSFER EMİRLERİ		0	0	0	0	0	0
X - MUHTELİF BORÇLAR	(15)	218,757,598	29,013,990	247,771,588	74,926,687	20,525,543	95,452,230
XI - KARŞILIKLAR		598,442,835	0	598,442,835	239,403,881	0	239,403,881
A - Kalem Tamini Karşılığı		0	0	0	0	0	0
B - Genel Kredi Karşılıkları		88,833,540	0	88,833,540	73,262,157	0	73,262,157
C - Vergi Karşılığı		509,350,000	0	509,350,000	165,849,999	0	165,849,999
D - Diğer Karşılıklar		259,295	0	259,295	291,725	0	291,725
XII - DİĞER PASİFLER	(16)	51,529,249	176,245	51,705,494	29,563,817	2,914,848	32,478,665
XIII - ÖZKAYNAKLAR	(17)	1,351,480,935	0	1,351,480,935	789,870,621	0	789,870,621
A - Ödenmiş Sermaye		1,197,833,785	0	1,197,833,785	692,384,503	0	692,384,503
1) Nominal Sermaye		1,197,833,785	0	1,197,833,785	692,384,503	0	692,384,503
2) Ödenmemiş Sermaye (-)		0	0	0	0	0	0
B - Kanunî Yedek Akçeler		153,647,150	0	153,647,150	97,486,118	0	97,486,118
1) Kanunî Yedek Akçeler		153,647,150	0	153,647,150	97,486,118	0	97,486,118
2) Emisyon(Hisse Senedi İhraç)Primleri		0	0	0	0	0	0
3) Diğer Kanunî Yedek Akçeler		0	0	0	0	0	0
C - İhtiyatî Yedek Akçeler		0	0	0	0	0	0
D - Yenden Değerleme Fonları		0	0	0	0	0	0
E - Değerleme Farkları		0	0	0	0	0	0
F - Zarar	(18)	0	0	0	0	0	0
1) Dönem Zararı		0	0	0	0	0	0
2) Geçmiş Yıl Zararları		0	0	0	0	0	0
XIV - KÂR		2,102,211,551	0	2,102,211,551	561,610,313	0	561,610,313
A - Dönem Kârı		2,102,211,551	0	2,102,211,551	561,610,313	0	561,610,313
B - Geçmiş Yıl Kârı		0	0	0	0	0	0
TOPLAM PASİFLER	(19)	17,443,465,744	12,143,723,751	29,587,189,495	8,054,484,790	8,129,277,709	16,183,762,499
BİLANÇO DIŞI YÜKÜMLÜLÜKLER	(1)	0	0	0	0	0	0
I - GARANTİ VE KEFALETLER	(2)	249,183,293	411,263,337	660,446,630	145,705,685	326,366,990	472,072,675
II - TAHHÜTLER	(3)	4,248,797,061	1,264,275,883	5,513,072,944	1,990,987,586	308,225,382	2,299,212,968
III - DÖVİZ VE FAİZ HADDİ İLE İLGİLİ İŞLEMLER	(4)	0	0	0	0	0	0
IV - EMANET VE REHİN KİYMETLER		4,977,896,039	29,420,881,248	34,398,777,287	4,331,717,558	16,671,610,348	21,003,327,906
TOPLAM		9,475,876,393	31,096,420,468	40,572,296,861	6,468,410,829	17,306,202,720	23,774,613,549

Cevdet
HÜSEYİN CAHİT BAYSAL
FİNANSAL KOORDİNASYON VE
RAPORLAMA YETKİLİSİ

T.C. ZİRAAT BANKASI A.Ş.
KKTC ÖLKE MÜDÜRLÜĞÜ
Y.Ş. 0005

M. Atasö
MEHMET ATASÖ
KKTC ÖLKE MÜDÜR
YARDIMCISI

Y. Yörük
K.K.T.C. ÖLKE MÜDÜRÜ -
MÜDÜRLER KURULU ÜYESİ

F. Adanır
FEYZİ ADANIR
KKTC MÜDÜRLER KURULU ÜYESİ

S. Giyim
SELEN GİYİM
KKTC MÜDÜRLER KURULU BAŞKANI

Sorumlu Ortak

8
Sorumlu Denetçi

T.C. ZİRAAT BANKASI A.Ş.-KIBRIS ŞUBELERİ KARŞILAŞTIRMALI KÂR VE ZARAR CETVELİ			
	Dipnot	CARİ DÖNEM (31/12/2024)	ÖNCEKİ DÖNEM (31/12/2023)
I - FAİZ GELİRLERİ			
A. Kredilerden Alınan Faizler		8,022,227,168	2,075,845,555
1) TP Kredilerden Alınan Faizler		1,946,982,688	788,113,324
a - Kısa Vadeli Kredilerden		1,609,212,209	695,299,504
b - Orta ve Uzun Vadeli Kredilerden		888,716,631	283,988,963
2) YP Kredilerden Alınan Faizler		248,202,529	88,811,750
a - Kısa Vadeli Kredilerden		117,706,287	52,066,187
b - Orta ve Uzun Vadeli Kredilerden		130,496,242	36,745,563
3) Takipteki Alacaklardan Alınan Faizler		89,567,950	4,002,070
B. Mevduat Munzam Karyakurundan Alınan Faizler		107,217,710	22,340,600
C. Bankalardan Alınan Faizler		5,924,886,820	1,228,819,770
1) K. K. T. C. Merkez Bankasından		2,879,189,600	299,006,290
2) Yurtiçi Bankalardan		0	0
3) Yurtdışı Bankalardan		3,045,697,220	929,813,480
4) Ters Repo İşlemlerinden Alınan Faizler		0	0
D. Menkul Değerler Cüzdanından Alınan Faizler		42,966,990	36,384,790
1) Kalkınma Bankası Tahvillerinden		10,792,920	5,743,980
2) Diğer Menkul Kıymetlerden		32,174,070	30,640,810
E. Diğer Faiz Gelirleri		172,960	187,071
II - FAİZ GİDERLERİ			
A. Mevduata Verilen Faizler		1,891,052,210	383,375,420
1) Tasarruf Mevduatına		634,871,580	153,007,110
2) Resmi Kuruluşlar Mevduatına		101,695,690	17,878,120
3) Ticari Kuruluşlar Mevduatına		297,186,370	131,935,670
4) Diğer Kuruluşlar Mevduatına		857,298,570	80,554,520
5) Bankalar Mevduatına		0	0
B. Döviz Mevduata Verilen Faizler		22,241,700	13,630,090
1) Tasarruf Mevduatına		22,241,700	13,630,090
2) Resmi Kuruluşlar Mevduatına		0	0
3) Ticari Kuruluşlar Mevduatına		0	0
4) Diğer Kuruluşlar Mevduatına		0	0
5) Bankalar Mevduatına		0	0
6) Altın Depo Hesaplarına		0	0
C. Repo İşlemlerine Verilen Faizler		0	0
D. Kullanılan Kredilere Verilen Faizler		3,254,456,807	856,366,570
1) K. K. T. C. Merkez Bankasına		0	0
2) Yurtiçi Bankalara		1,662,290	1,999,700
3) Yurtdışı Bankalara		3,252,794,517	854,366,870
4) Diğer Kuruluşlara		0	0
E. Çıkarılan Menkul Kıymetlere Verilen Faizler		0	0
F. Diğer Faiz Giderleri		63,700	3,986,495
III - NET FAİZ GELİRİ [I - II]		2,854,412,751	818,486,980
IV - FAİZ DIŞI GELİRLER			
A. Alınan Ücret ve Komisyonlar		731,615,413	732,286,830
1) Nakdi Kredilerden		625,927,833	705,019,409
2) Gayri Nakdi Kredilerden		166,204,023	492,910,629
3) Diğer		8,652,260	4,149,470
B. Sermaye Piyasası İşlem Kârları		451,071,550	207,959,310
C. Kambyo Kârları		0	0
D. İştirakler ve Bağlı Ortaklıklardan Alınan Kâr Payları (Temettü)		15,199,130	5,303,980
E. Olağanüstü Gelirler		0	0
F. Diğer Faiz Dışı Gelirler		90,488,450	21,963,441
V - FAİZ DIŞI GİDERLER			
A. Verilen Ücret ve Komisyonlar		974,466,613	823,313,497
1) Nakdi Kredilere Verilen		348,279,366	561,689,208
2) Gayri Nakdi Kredilere Verilen		0	0
3) Diğer		348,279,366	561,689,208
B. Sermaye Piyasası İşlem Zararları		0	0
C. Kambyo Zararları		320,650	175,310
D. Personel Giderleri		164,519,260	80,931,560
E. Kalem Tazminatı Provisyonu		0	0
F. Kira Giderleri		11,690,370	6,809,110
G. Amortisman Giderleri		6,417,200	4,426,260
H. Vergi ve Harçlar		24,110,100	13,018,340
I. Olağanüstü Giderler		0	0
J. Takipteki Alacaklar Provisyonu		269,228,900	57,904,450
K. Diğer Provisyonlar		15,595,870	34,762,960
L. Diğer Faiz Dışı Giderler		134,304,897	63,596,299
VI - NET FAİZ DIŞI GELİRLER [IV - V]		-242,851,200	-91,026,667
VII - VERGİ ÖNCESİ KÂR / ZARAR [III + VI]		2,611,561,551	727,460,313
VIII - VERGİ PROVİZYONU		509,350,000	165,850,000
IX - NET KÂR / ZARAR [VII - VIII]		2,102,211,551	561,610,313

HÜSEYİN CAMİT BAYSAL
FİNANSAL KOORDİNASYON VE
RAPORLAMA YETKİLİSİ

YUSUF HERDAN
KKTC MÜDÜRLER KURULU ÜYESİ

SELİM GİYİM
KKTC MÜDÜRLER KURULU BAŞKANI

FEVZİ ADANIR & CO.
Sorumlu Ortak
Sorumlu Denetçi
I.C. ZİRAAT BANKASI A.Ş.
KKTC ULKE MÜDÜRLÜĞÜ
Y.Ş. 0005

MEHMET ATASU
KKTC ULKE MÜDÜR
YARDIMCISI

I. BANKA VE MALİ BÜNYE İLE İLGİLİ GENEL DİPNOT VE AÇIKLAMALAR**A. Muhasebe İlkeleri:**

1. Hesaplar mal oluş bedeli esasına göre hazırlanmıştır.

2. Amortismanlar yeni değerler üzerinden aşağıdaki oranlarda ayrılmıştır.

Özel maliyet bedelleri	% 10 , % 50
Demirbaş eşya mefruşat	% 10
Nakil Vasıtaları	% 15, % 25
Bina	% 3, % 3.03

3. Yabancı para cinsinden gerçekleşen işlemler, işlem tarihindeki kurlardan , bilanço tarihindeki yabancı para cinsinden aktif ve pasifler ise yıl sonu kurlarından Türk Lirasına çevrilmiştir.

B. Cari Döneme ilişkin dipnot ve açıklamalar:

1. Bilançonun onaylanarak kesinleştiği tarih :
25-04-2025

2. Banka hakkında genel bilgiler :

a. T.C. Ziraat Bankası A.Ş. Şirketler Yasası Fısal 113 tahtında yabancı bir şirket olarak tescil edilmiş ve KKTC Ülke Müdürlüğüne bağlı Lefkoşa ,Gazimağusa ,Girne , Güzelyurt , Gönyeli ,Taşkinköy,Karaoğlanoğlu,İskele, Bulvar Gazimağusa (8.11.2024 açılış) Şubeleri ve Para Grup Merkezi ile faaliyetlerini sürdürmektedir.

b. Kuzey Kıbrıs Türk Cumhuriyeti'nde bankayı temsile yetkili ve sorumlu Yönetim Merkezi KKTC Ülke Müdürlüğü'dür.

c. KKTC' de bankayı temsile yetkili kişi 1 Temmuz 2024 tarihinden itibaren KKTC Ülke Müdürü Barış Yörük'tür.

d. Bankanın iç kontrol sisteminin güvenilirliğine dair Banka yönetiminin beyanı tatminkardır.

e. Banka'nın üst düzey yöneticileri ve üst düzey yöneticilerde yıl içerisinde olan değişiklikler aşağıda belirtilmiştir :

KKTC Müdürler Kurulu Başkanı	Selen Giyim
KKTC Müdürler Kurulu Üyesi **	Yusuf Herdan
KKTC Ülke Müdürü - Müdürler Kurulu Üyesi *	Barış Yörük
KKTC Ülke Müdür Yardımcısı	Mehmet Atasü
İç Denetim Birim Yöneticisi	Hakan İdadı
Risk Birim Yöneticisi	Kemal Ogün
Uyum Birim Yöneticisi	Emin Özdal
Uyum Birim Görevlisi	Raşit Aydın
İç Sistemler Müfettişi/İç Kontrolör	Onur Karabulut

* 01.07.2024 tarihinde KKTC Ülke Müdürü / Müdürler Kurulu Üyesi olarak atanmıştır.

** 07.02.2025 tarihinde KKTC Müdürler Kurulu Üyesi olarak atanmıştır.

3. Eğer varsa muhasebe politikalarında yapılan değişiklikler ve bunun parasal etkileri :

Muhasebe politikalarında bir önceki yıla göre TGA Özel Karşılık ayırma politikasında değişiklik gerçekleştirilmiştir. TGA Hesaplarına intikal eden 1 Milyon Euro ve muadili para birimleri üzerindeki krediler için tebliğde belirtilen özel karşılık oranı ve teminat indirimleri dikkate alınarak özel karşılık uygulanmakta iken , 2024 Haziran ayından itibaren 62/2017 Sayılı Bankacılık Yasasının 43. maddesinin 1.fikras(A), (B)ve(C) bentleri kapsamında yeniden belirlenmiştir.Buna göre,hali hazırda takip hesaplarında bulunan ve 2024 yılı Haziran ayından itibaren TGA hesaplarına intikal eden tüm krediler için teminat indiriminden yararlanmaksızın %100 oranında özel karşılık ayırma uygulamasına geçilmiştir.

4. Muhasebenin temel varsayımları olarak nitelenen İşletmenin sürekliliği, dönemsellik ve tutarlılık kavramlarının Banka için geçerliliği hususundaki Bağımsız Denetim Kurulu görüşü :

Banka, muhasebenin temel varsayımları olarak nitelenen dönemsellik ve tutarlılık kavramlarına tamamen uymaktadır.

5. Bankada dönem sonuçlarının tespiti ile ilgili olarak uygulanan değerlendirme yöntemlerinde bir değişiklik yapılmışsa bu değişikliğin etkileri :

Değerleme yönteminde bir değişiklik yapılmamıştır.

6. Menkul Değerlerin (İştirakler, Bağlı Ortaklıklar, Bağlı Menkul Kıymetler dahil) değerlemesinde kullanılan yöntemlerin aşağıda belirtilen düzene uygun olarak detaylı açıklaması :

KKTC Kalkınma Bankası Tahvilleri ve KKTC Merkez Bankası Senetleri elde etme maliyetinden değerlendirilmiştir.

Kullanılan amortisman yöntemi, cari dönem içinde yöntemde yapılan değişiklik ve bunun parasal etkisi :

Doğrusal amortisman yöntemi kullanılmaktadır. Cari dönem içinde yöntemde değişiklik yapılmamıştır.

7. Yabancı para işlemlerden dolayı maruz kalınan kur riski ve korunma stratejilerinin nelerden oluştuğu :

Banka kur riskine maruz bırakılmamaktadır. Yabancı para cinsinden aktif ve pasifler Bankalar Yasasının öngördüğü azami pozisyon sınırları gözetilerek günlük olarak takip edilmektedir. Oluşabilecek kur riskleri piyasa riski hesaplama esasları kapsamında yer alan kur riski tablosunda izlenmekte, güncellenmekte ve kur riski yakından takip edilmektedir.

8.

Bankaca ilan edilen ABD Doları ve STG gişe döviz alış kurlarının dökümü aşağıda belirtilmiştir :

	<u>Cari Dönem</u>	<u>Önceki Dönem</u>
	TL	TL
Bilançonun hazırlanmasında esas alınan ABD Doları değerlendirme kuru	34.9686	29.1205
Bundan önceki:		
1. Günün Gişe Döviz Alış Kuru	34.8023	29.0154
2. Günün Gişe Döviz Alış Kuru	34.6927	28.9541
3. Günün Gişe Döviz Alış Kuru	34.6545	28.8984
4. Günün Gişe Döviz Alış Kuru	34.7570	28.7842
5. Günün Gişe Döviz Alış Kuru	34.7313	28.7758
	<u>Cari Dönem</u>	<u>Önceki Dönem</u>
	TL	TL
Bilançonun hazırlanmasında esas alınan STG değerlendirme kuru	43.8057	37.0415
Bundan önceki:		
1. Günün Gişe Döviz Alış Kuru	43.6829	36.9898
2. Günün Gişe Döviz Alış Kuru	43.6161	36.9163
3. Günün Gişe Döviz Alış Kuru	43.3307	36.7003
4. Günün Gişe Döviz Alış Kuru	43.6107	36.5020
5. Günün Gişe Döviz Alış Kuru	43.6374	36.6133

9. Aktif değerlerin toplam sigorta tutarları, aşağıdaki şekilde belirtilmelidir.

	<u>Cari Dönem 31.12.2024</u>		
	<u>Defter Değeri</u>	<u>Amortismanı</u>	<u>Sigorta Tutarı</u>
	TL	TL	TL
Aktiflerimiz	49,863,353	17,979,268	268,678,730
Menkuller	36,943,112	12,790,500	126,628,350
Gayri Menkuller	9,676,608	2,607,935	142,050,380
Özel maliyet Bedelleri	3,243,633	2,580,833	-
Elden Çıkarılacak Kıymetler	-	-	-
	<u>Önceki Dönem 31.12.2023</u>		
	<u>Defter Değeri</u>	<u>Amortismanı</u>	<u>Sigorta Tutarı</u>
	TL	TL	TL
Aktiflerimiz	38,572,748	11,693,862	66,464,150
Menkuller	25,652,507	7,050,168	42,372,150
Gayri Menkuller	9,676,608	2,315,251	24,092,000
Özel maliyet Bedelleri	3,243,633	2,328,443	-
Elden Çıkarılacak Kıymetler	-	-	-

10. Belli bir öneme sahip olan, ancak tutarları tahmin edilmeyen şarta bağlı zararlara ve kazançlara ait bilgiler:

Tahmin edilmeyen tutar yoktur.

11. Bankalarca bilanço tarihinde var olan bir durumla ilgili olarak bilanço tarihinden sonra yeni bir bilgi edinilmesi durumunda, bu durumla bağlantılı olarak güncel açıklama a ve b maddelerinde yer almaktadır;

a) Bilanço sonrası hususlar ile ilgili henüz sonuçlandırılmamış işlemler ve bunların mali tablolara etkisi açıklanır.

Bu çerçevede, banka bilanço tarihinden sonra ortaya çıkan hususlarda açıklama :

Bilanço tarihinde var olan bir durumla ilgili olarak bilanço tarihinden sonra mali tabloları etkileyen husus olmamıştır.

b) Kurlarda bilanço tarihinden sonra ortaya çıkan ve açıklanmaması mali tablo kullanıcılarının finansal tablolar üzerinde değerlendirme yapmasını ve karar vermesini etkileyecek önemlilikteki değişikliklerin yabancı para işlemler ile kalemlere ve mali tablolara olan etkisi :

Önemli derecede değişiklik olmamıştır.

12. Bilançoyu önemli ölçüde etkileyen ya da bilançonun açık, yorumlanabilir ve anlaşılabilir olması açısından açıklanması gerekli olan diğer hususlar:

Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.

13. Banka Sermaye Yeterliliği Standart Oranı : % 23.64

a) Risk Ağırlıklı Kalemlere İlişkin Bilgiler;

	Cari Dönem
I. PİYASA RİSKİNE ESAS TUTAR	57,660,000
II. OPERASYONEL RİSKE ESAS TUTAR	2,912,938,000
III. KREDİ RİSKİNE ESAS TUTAR (a+b+c+ç)	11,549,769,000
a. %20 RİSK AĞIRLIĞI İLE AĞIRLIKLANDIRILMIŞ	955,394,000
b. %50 RİSK AĞIRLIĞI İLE AĞIRLIKLANDIRILMIŞ	1,223,541,000
c. %100 RİSK AĞIRLIĞI İLE AĞIRLIKLANDIRILMIŞ	9,370,834,000
ç. TAKAS RİSKİNE DAİR HESAPLANAN KREDİ RİSKİNE ESAS TUTAR	-
IV. RİSK AĞIRLIKLı VARLIKLAR TOPLAMI (I + II + III)	14,520,367,000

b) Özkaynak Kalemlerine İlişkin Bilgiler;

	Cari Dönem
I. ANA SERMAYE (II + III)	3,343,272,000
II. ÇEKİRDEK SERMAYE	3,343,272,000
III. İLAVE ANA SERMAYE	-
IV. KATKI SERMAYE	88,833,540
V. ÖZKAYNAK (I + IV)	3,432,105,540

c) Sermaye Yeterliliği Standart Oranına İlişkin Özet Bilgi;

	TL, %	TL, %
	Cari Dönem	Önceki Dönem
Toplam Risk Ağırlıklı Varlıklar	14,520,367,000	9,263,528,000
Özkaynak	3,432,105,540	1,396,207,000
Özkaynak/RAV (SYSR (%))	% 23.64	% 15.07

14)Mali Tabloları denetleyen Bağımsız Denetim Kuruluşu görüşü:**(a) Bankanın Hukuki Yapısı;**

T.C Ziraat Bankası A.Ş. Kuzey Kıbrıs Türk Cumhuriyeti'nde Fasıl 113 Şirketler Yasası tahtında Şirketler Mukayyitliği'nde kayıtlı (Y.Ş 5) ve 62/2017 sayılı KKTC Bankacılık Yasası altında Bankacılık faaliyetleri ile iştigal eden bir Anonim Şirkettir.

Banka , KKTC Ülke Müdürlüğü'ne bağlı Lefkoşa , Girne , Güzelyurt , Gazimağusa , Gönyeli , Taşkınıköy , Karaoğluoğlu , İskele ve 2024 yılında faaliyete geçen Gazimağusa(Bulvar) Şubeleri olmak üzere toplam 9 şube ve Para Grup Merkezi ile faaliyetlerini yürütmektedir.

(b)KKTC'de Şube statüsünde faaliyet gösteren Bankanın sermayesi , Türkiye Cumhuriyeti'ndeki Merkezinin tahsis ettiği miktardır.Bankanın sermayesinin %100'ü Türkiye Varlık Fonu Yönetimi A.Ş 'ye aittir. KKTC Şubesi ödenmiş sermayesi 2024 yılında geçmiş yıl karından 505,449 Bin TL aktarımla 1,197,834 Bin TL'ye yükseltilmiştir.

(c)Kuzey Kıbrıs Türk Cumhuriyeti'nde bankayı temsile yetkili ve sorumlu yönetim merkezi KKTC Ülke Müdürlüğü'dür. KKTC'de bankayı temsile yetkili kişi KKTC Ülke Müdürü Barış Yörük'tür.

(d) Bankanın Müdürler Kurulu, Üst Düzey ve İç Sistemler Yöneticileri ile 2024 yılında gerçekleşen değişiklikler aşağıda belirtilmiştir.

i-Müdürler Kurulu , Üst Düzey ve İç Sistemler Yöneticileri;

KKTC Müdürler Kurulu Başkanı	Selen Giyim
KKTC Müdürler Kurulu Üyesi **	Yusuf Herdan
KKTC Ülke Müdürü - Müdürler Kurulu Üyesi *	Barış Yörük
KKTC Ülke Müdür Yardımcısı	Mehmet Atasü
İç Denetim Birim Yöneticisi	Hakan İdacı
Risk Birim Yöneticisi	Kemal Ogün
Uyum Birim Yöneticisi	Emin Özdal
Uyum Birim Görevlisi	Raşit Aydın
İç Sistemler Müfettiş/İç Kontrolör	Onur Karabulut

2024 yılında gerçekleşen değişiklikler ;

* 1 Temmuz 2024 tarihinde KKTC Ülke Müdürü / Müdürler Kurulu Üyesi görevine atanmıştır.

**7 Şubat 2025 tarihinde KKTC Müdürler Kurulu Üyesi olarak atanmıştır.

ii-Banka Müdürler Kurulu ve Üst Düzey Yöneticileri ile İç Sistem Birimleri Yöneticilerinin nitelikleri 62/2017 sayılı Bankacılık Yasası ve ilgili yasa altında yayınlanan tebliğlerin öngördüğü şekildedir.

(e) Bankanın iç kontrol ortamının güvenilirliğine dair Banka Yönetimi'nin beyanı tatminkardır. Kanaatimizin dayanağı raporun (j) ve (k) fıkralarında açıklanmıştır.

(f) Muhasebe politikalarında bir önceki yıla göre TGA Özel Karşılık Ayırma politikasında değişiklik gerçekleşmiş olup , değişikliğe istinaden ;

TGA Hesaplarına intikal eden 1 Milyon Euro ve muadili para birimleri üzerindeki krediler için tebliğde belirtilen özel karşılık oranı ve teminat indirimleri dikkate alınarak özel karşılık uygulanmakta iken , 2024 Haziran ayından itibaren 62/2017 Sayılı Bankacılık Yasasının 43. Maddesinin 1.fıkrası(A), (B)ve(C) bentleri kapsamında yeniden belirlenmiştir.Buna göre,hali hazırda takip hesaplarında bulunan ve 2024 yılı Haziran ayından itibaren TGA hesaplarına intikal eden tüm krediler için teminat indiriminden yararlanmaksızın %100 oranında özel karşılık ayırma uygulamasına geçilmiştir.

(g) Banka hesaplarını; KKTC Merkez Bankası tarafından hazırlanan tekdüzen hesap planı, bilanço, kar ve zarar cetveli ile dipnotları muhasebe ve değerlendirme esasları ile bunların uygulanma ve düzenlenme esaslarına ilişkin izahnameye uygun olarak düzenlemekte ve sistemden alınan mizan sonrası arayüz programı kullanılarak uyum sağlanmaktadır.

- 27/1977 sayılı (13/1980 , 24/2015 ve 50/2017) Vergi Usul Yasasının 211 A (1) ,(2) ve (3).fıkralarında belirtilen ve Enflasyon Düzeltmesi ve Yeniden Değerleme Oranı uygulaması kapsamında fiyat endeksindeki artışın , içinde bulunulan dönem dahil son üç hesap döneminde %100 (yüzde yüz) ‘den ve içinde bulunulan hesap döneminde %10(yüzde on) ‘dan fazla olması halinde mali tabloların enflasyon düzeltmesine tabi tutulması gerektiğinden bahsetmektedir. 31 Aralık 2024 tarihi itibarıyla yukarıda belirtilen koşulların sağlanmış olmasına rağmen , Bakanlık tarafından herhangi bir açıklama yapılmadığından , 31 Aralık 2024 tarihli finansal tablolarda enflasyon düzeltmesi yapılmamıştır.
- 31 Aralık 2024 tarihli kar zarar cetvelinde 509,350 Bin TL Kurumlar / Gelir vergisi provizyonu ayrılmış olup , 2024 yılı nihai Kurumlar vergisi matrah hesaplaması sonucunda oluşan 10,806 Bin TL vergi yükümlülüğü fazlalığının kurumlar vergisine yansıtılması sonrası 2024 mali yılı kar zarar hesabına ilişkin Vergi Provizyonu 520,156 Bin TL ve Vergi Sonrası Net Kar tutarı , 2,091,406 Bin TL olarak mutabakat sağlanmıştır.

(h)Bankanın risk grubu ve çalışanları ile onlarla risk grubu oluşturan kişiler ile yapılan işlemler, mevzuata Banka’nın iç kontrol süreçlerine uygun olarak sistemsel onay mekanizmaları doğrultusunda gerçekleştirilmektedir. Banka’nın ortaklarına ve mensuplarına verilen krediler aktif kalemlere ilişkin 3’üncü notta belirtilmiştir. Krediler, mevzuata uygun olarak , Bankanın içsel kredi süreçlerinde tahsis edilen yetki limitleri ile yönetilmektedir. Tüm kredilerde, belirlenen tabela faiz oranı haricindeki oran ve koşullar tanımlanan onay mekanizmaları takip edilerek gerçekleştirilmektedir. Diğer tüm işlemlerde de belirlenecek özel oranlar ve koşullar genel müdür ve diğer üst yönetimin onayına bağlı olarak yapılmaktadır.

Banka risk grubu ve çalışanları ile risk grubu oluşturan kişilere uygulanan oran ve koşullar piyasa şartlarının dikkate alınması yönünde olup ,risk grubuna dahil kişiler ve banka çalışanları ile bunlarla risk grubu oluşturan kişilerin Banka ile yapmış oldukları her türlü işlemin koşullarının diğer kişi ve gruplara uygulanan oran ve koşullarla piyasa koşulları arasında önemli derecede farklılık bulunmadığı kanaatindeyiz.

(ı)62/2017 sayılı Bankacılık Yasası madde 67 ve 70(2) altında yayınlanan 11 (4) fıkrası “Denetim Süreci ve İç Sistemlerle İlgili Yükümlülükler ” kapsamındaki hususlarla ilgili beyan mektubumuza gerekli yanıt verilmiştir.

(i) ‘Bankaların Kredileri ile Diğer Alacaklarının Nitelikleri ve Karşılıklar tebliği’ ve 62/2017 sayılı Bankacılık Yasasının 41.maddesine istinaden “Risk Üstlenme Sınırları ” kapsamında değerlendirme:

- Bankanın 31 Aralık 2024 tarihi itibarıyla üstlenmiş olduğu riskler Yasa’ nın 41(1),(2),(3) fıkralarında belirlenen risk üstlenme sınırları altında gerçekleşmiştir.
- Tebliğin 5 ve 6.maddesinde belirtilen ve Donuk Alacak (TGA) olarak sınıflandırılan krediler ve diğer alacaklar 31 Aralık 2024 tarihli bakiyesi 292,749 Bin TL olup , Brüt TGA tutarı üzerinden 292,612 Bin TL (%99,9) özel karşılık ayrılmıştır.

(j) Denetlenen Bilanço döneminden sonra bilgimiz dahilinde olan ve bankanın durumunu etkileyebilecek önemli herhangi bir değişiklik olmamıştır.

(k) “Bağımsız Denetim Kuruluşlarına İlişkin Tebliğin 11(1) ve(2) kapsamında değerlendirmeye tabi tutulan mevzuat kapsamında görüş ve değerlendirmeler:

- “Bankalarda İç Denetim, Risk Yönetimi, İç Kontrol ve Yönetim Sistemleri” tebliği gereğince belirlenen usul ve esaslara uyumun sağlandığı,
- Banka bünyesinde etkin risk yönetimi sisteminin tesis edilmiş olduğu,
- İç denetim ve uyum ile görevli personellerin denetim ve kontrol süreçlerine etkin katılımının sağlanmış olduğu,
- Bankanın kredi risklerini yönetmek için uygun kontrol faaliyetlerinin bulunduğu,
- Risk ölçüm ve yönetimi için kullanılan risk yönetim modelleri, metodolojileri ve varsayımlarının düzenli olarak değerlendirildiği ve güncellendiği,
- Bankanın yeni bir finansal ürün yada geliştirilen yeni bir hizmet için muhasebeleştirme ve ilgili iç denetimlerinde gerekli güncellemelerin gerçekleştirildiği,
- Yeterli derecede finansal, operasyonel ve uygun bilgiyi zamanında ve tutarlı biçimde sağlayan güvenilir bilgi sisteminin var olduğu, iç sistemlerle ilgili görevlendirilen banka mensupları dahil Banka yönetiminin kolay anlaşılabilen ve Banka risk profilinin değişkenlik gösteren yapısının sağlıklı değerlendirilmesine olanak veren risk yönetim bilgisine ulaşılabilirdiği,
- -4/2008 sayılı ‘Suç Gelirlerinin Aklanmasının Önlenmesi Yasası’ ve bu Yasanın 13.maddesinin (2) ‘nci fıkrası altında yayımlanan ‘‘Nakdi Para Limitini Aşan İşlem Bildirimleri Usul ve Esasları Tebliği’’ kapsamındaki veriler ve havale bildirimleri, KKTC Para Kambiyo ve İnkişaf Sandığı Dairesi ve Merkez Bankası’na düzenli olarak sunulmakta olduğu gözlemlenmiştir.4 Ocak 2024 tarihinde resmi gazetede yayımlanan ‘‘Suç Gelirlerinin Aklanmasının , Terörizmin Finansmanının ve kitle imha silahlarının yaygınlaşmasının finansmanının önlenmesi yasının yürürlüğe girmesi ile birlikte 4/2008 sayılı ‘Suç Gelirlerinin Aklanmasının Önlenmesi Yasası’ yürürlükten kaldırılmıştır.

(I) 62/2017 sayılı Bankacılık Yasası’nda uygulamaya devam eden (yürürlükten kaldırılan 39/2001 sayılı yasanın madde 15(3) fıkrası kapsamında) “Bankalarda İç Denetim , Risk Yönetimi , İç Kontrol ve Yönetim Sistemleri tebliği kapsamında değerlendirme;

i-İç Sistemlerin tesisi, iç sistem birimlerinin kurulması ve faaliyetleri ile ilgili değerlendirme:

- İcrai görevi bulunmayan Yönetim Kurulu üyelerinden oluşan İç Sistemlerden sorumlu komite kurulmuştur.
- T.C Ziraat Bankası A.Ş , KKTC 'de şube statüsünde faaliyet göstermesi nedeni komite üyeleri Genel Müdürlükte faaliyet göstermektedir.
- İç Sistemlerden Sorumlu Komite Üyelerinin nitelikleri görev ve yetkileri , Bankacılık Yasası madde 17(3) ve 19(4) altında çıkarılan ‘‘İç Sistemlerden Sorumlu Üyelerin Nitelikleri , Görev , Yetki ve Sorumlulukları Tebliği’’ne uygundur.
- Tebliğin 16.maddesinde belirlenen ve İç sistemler Birim kadrolarında görev alan Yönetici ve yetkililerin nitelikleri mevzuatta belirlenen kriterlere uygundur.
- Tebliğin 20(3) fıkrasına istinaden KKTC Merkez Bankası’na bildirim ve raporlama yükümlülüğü kapsamında aynı tebliğin 10(3)(e) fıkrasında belirtilen ve ‘‘Bankaların Kredileri ile Diğer Alacaklarının Nitelikleri ve Karşılıklar’’ tebliğinin 9’uncu maddesinin (4)’üncü fıkrasında belirtilen bankanın kullandığı krediler hakkındaki değerlendirme ve uygun risk kategorilerine göre ayrıştırılması işlemleri, EKI’de yer alan krediler ayrıntılı raporu ve 2024 yılı için hazırlanan “Risk matrisi tablosu, Risk Yönetiminin Etkinliğinin Değerlendirilmesi hakkında Anket Çalışması ” tebliğde belirtilen sürede tamamlanarak KKTC Merkez Bankası’na sunulmuştur.

ii-İç Denetim Birimi

- İç Denetim Birimi, faaliyetlerini tebliğin 16 (2) maddesinde belirlenen kriterler kapsamında İç Denetim Birim Yöneticisi ve 1 müfettiş ile yürütmektedir.
- Bankanın yapısı ile uyumlu İç Sistemler Birimleri oluşturulmuş , faaliyetlere ilişkin strateji usulleri yazılı olarak belirlenmiş , uygulama ve işleyişin etkin kontrolü sağlanmıştır.
- 2024 yılı denetim planı kapsamında Şubelere gerçekleştirilen denetim esnasında belirlenen bulgular ile bu hususlara ilişkin öneriler ilgili taraflarla paylaşılmıştır.Tespit edilen bulgular risk ve önemlilik seviyesine bağlı olarak takip raporları ile kontrol edilmektedir.
- İç denetim birimi çalışmaları, Bankanın faaliyetleri ile bağlantılı olarak, taşıdığı riskleri de kapsama dahil edilerek yürütülmektedir.
- 2024 yılına ilişkin yıllık denetim planı kapsamında dönemsel ve riske dayalı denetimler gerçekleştirilmiş ve İç Sistemlerden sorumlu komiteye raporlanmıştır. İç denetim raporlama standartlarının mevzuatta belirtilen kapsam dahilinde gerçekleştirildiği gözlemlenmiştir.
- İç denetim faaliyetleri kapsamında iç kontrol ve risk yönetimi sistemlerinin yeterliliği ve etkinliği değerlendirilmiştir.

Bilgi Sistemleri faaliyetleri ile ilgili değerlendirme ;

- 2015/01 sayılı sızma testi genelgesine istinaden mevzuat kapsamında Bilgi sistemlerinin güvenliği, bütünlüğü ve erişilebilirlik konusunda her yıl düzenlenmekte olan sızma testi kontrol süreçleri 2024 yılı için uygulanmış ve bulgular 27 Aralık 2024 tarihli sonuç raporuna yansıtılmıştır. Sonuç raporunda belirlenen güvenlik zafiyetlerine ilişkin değerlendirmede, 2 yüksek , 3 orta ve 4 düşük seviyede bulgu tespit edilirken , bir önceki döneme ait bulguların giderilmesine yönelik aksiyon planı kapsamında çalışmaların devam etmekte olduğu gözlemlenmiştir.
- -Bilgi teknolojileri sistemlerine erişim yetkilerinin düzenlenmiş olduğu ,
- -Yetkisiz erişim teşebbüsleri kayıt altına alınmakta ve düzenli olarak gözden geçirilmekte olduğu ,
- -Uygulamaların ve sistemlerin parola parametrelerin tanımlanması , kullanımı ve kontrol süreçlerine ilişkin faaliyetlerin tesis edilmiş olduğu ,
- -BT lokasyonlarına erişimin yeterli seviyede önlemlerle sınırlandırılmış olduğu ve sürekli olarak gözetim altında tutulmakla birlikte , çevresel tehditleri tespit edecek izleme mekanizmaları potansiyelinin mevcut olduğu ,

iii-Risk Yönetimi ;

Tebliğ’de belirlenen faaliyetler , sorumluluklar ve raporlar Risk Yönetimi Birimince yerine getirilmiştir.

- Risk Yönetim Birimi, faaliyetlerini tebliğin 16 (2) maddesinde belirlenen kriterler kapsamında yürütmektedir.
- Risk Yönetimi Birimi faaliyetlerini 1 Birim Yöneticisi ile yürütmektedir.
- Banka standart risk modeli uygulamaktadır.
- Banka senaryo analizleri faaliyet konularına bağlı olarak gerçekleştirmiş , ayrıca risklere yönelik Likidite GAP analizi , Faiz GAP analizi , Bankacılık Hesapları Faiz Şoku Değer Kaybı analizi çalışmaları gerçekleştirmiştir.
- Banka, tebliğ kapsamında 2024 yılı faaliyetleri ile ilgili "Risk Matrisi Tablosu" , "Risk Yönetiminin Etkinliğinin Değerlendirilmesi hakkında Anket Çalışması" ve "Risk Değerlendirme Raporu" tebliğde belirlenen sürede tamamlanmış ve KKTC Merkez Bankası'na sunulmuştur.

- Tebliğ kapsamında Risk Birimi tarafından düzenlenen ve risk derecesi ,risk düzeyi ve puanlama (scoring) yöntemine göre belirlenen içsel risk düzeyi değerlendirmesinde piyasa , faiz oranı , kur riskinin “makul” ve kredi , likidite , operasyon ve mevzuat riskinin “düşük ” risk seviyesinde olduğu ve faaliyetlere ilişkin risklerin kontrol seviyesi “güçlü ” , bakiye risk düzeyi de “düşük” seviyede gerçekleşmiştir.
- Bankanın Kurumsal İlkelerin Etkinliği ve Yükümlülükleri Karşılabilme kapasitesinin ve “Denetim Risk Profili” kontrol seviyesinin “güçlü ” ve bakiye risk düzeyinin de “düşük” seviyede olduğu görülmektedir.

iv-Uyum Birimi ;

Tebliğe uygun olarak faaliyetlerini ve raporlamaları yerine getirmiştir.Banka yasal düzenlemelere uyumunun sağlanması açısından gerekli yapı oluşturulmuş ve mevzuata uyum kapsamında gerekli prosedürleri uygulamıştır.

- Yasa, Tebliğ ve Yasa gücündeki kararnamelerde gerçekleşen değişiklik ve yeni düzenlemeler sürekli izlenmekte ve mevzuata uyumu takip edilmektedir.
- Uyum Birimi faaliyetlerini 1 Birim Yöneticisi ve 1 Uyum Asistanı ile yürütmektedir.
- Uyum Birimi faaliyetlerini Birim Yöneticisi ve Yetkilisi ile yürütmektedir.
- Suç Gelirlerinin Aklanmasının Önelenmesi Yasası , Para ve Kambiyo Yasası kapsamında , şüpheli işlem veya nakit para limitini aşan işlemlere ilişkin bildirimler , ilgili mercilere yapılmıştır

II - BİLANÇO VE NAZIM HESAPLARA İLİŞKİN DİPNOT VE AÇIKLAMALAR :**i) AKTİF KALEMLERE İLİŞKİN DİPNOT VE AÇIKLAMALAR :****1. Bankalar Hesabına İlişkin Bilgiler ;****a) K. K. T. C. Merkez Bankası Hesabına İlişkin Bilgiler ;**

	Cari Dönem		Önceki Dönem	
	TP	YP	TP	YP
Vadesiz Serbest Hesap	329,618,275	1,726,390,335	35,633,499	1,182,664,584
Vadeli Serbest Hesap				
Bankalararası Para Piyasası İşlemlerinden Alacaklar	10,970,000,000	1,164,119,200	3,008,000,000	699,688,100
Bloke Tutar				
TOPLAM	11,299,618,275	2,890,509,535	3,043,633,499	1,882,352,684

b) Yurtdışı Bankalar Hesabına İlişkin Bilgiler ;

	Serbest Tutar		Serbest Olmayan Tutar	
	Cari Dönem	Önceki Dönem	Cari Dönem	Önceki Dönem
Türkiye	2,420,458,894	3,180,380,152	0	0
AB Ülkeleri				
ABD , Kanada				
OECD Ülkeleri *				
Kıyı Bankacılığı Bölgeleri				
Diğer				
TOPLAM	2,420,458,894	3,180,380,152	0	0

* Türkiye , AB ülkeleri , ABD ve Kanada dışındaki OECD ülkeleri

c) Ters Repo İşlemlerinden Alacaklar Hesabına İlişkin Bilgiler; Ters Repo işlemi bulunmamaktadır.

	Cari Dönem		Önceki Dönem	
	TP	YP	TP	YP
Yurtiçi İşlemlerden				
KKTC Merkez Bankası				
Bankalar				
Diğer Mali Kurum ve Kuruluşlar				
Diğer Kurum ve Kuruluşlar				
Gerçek Kişiler				
Yurtdışı İşlemlerden				
Merkez Bankaları				
Bankalar				
Diğer Mali Kurum ve Kuruluşlar				
Diğer Kurum ve Kuruluşlar				
Gerçek Kişiler				
TOPLAM				

2. Menkul Değerler Cüzdanına İlişkin Bilgiler ;

- a) i - Menkul değerler cüzdanı bakiyesinin 0 (Sıfır) TL tutarındaki bölümü, menkul değerler değer artış hesabından meydana gelmektedir.
- ii - Borsa değerleri elde etme maliyetinden yüksek olan hisse senetlerinden, bilançoda elde etme maliyeti ile gösterilenlerin borsa değeri 0 (Sıfır) TL , borsa değeri ile gösterilenlerin elde etme maliyeti 0 (Sıfır) TL'di
- iii - Menkul değerler cüzdanı ile bağlı menkul kıymetlerin toplam bakiyesinin 388,452,125 TL tutarındaki bölümünü yasal yükümlülükler dolayısıyla tutulan menkul değerler meydana getirmektedir.

b) Menkul Değerlerin Türlerine İlişkin Bilgiler ;

Menkul Değer Türü	Cari Dönem		Önceki Dönem	
	TP	YP	TP	YP
KKTC Merkez Bankası Senetleri	0	417,757,400		767,584,619
KKTC Kalkınma Bankası Tahvilleri	39,451,164	349,000,961	36,434,245	171,715,009
TC Hazine Bonoları				
TC Devlet Tahvilleri				
Diğer OECD Ülkeleri Tahvil ve Bonoları				
Diğer Ülke Tahvil ve Bonoları				
Diğer-KKTC Merkez Bankası Devlet İç Borç.Senet.		993,166,638	0	29,120,500
TOPLAM	39,451,164	1,759,924,999	36,434,245	968,420,128

3. Krediler Hesabına İlişkin Bilgiler ;

- a) Bankaların ortaklarına ve mensuplarına verilen her çeşit kredi veya avansın bakiyesine ilişkin bilgiler;

	Cari Dönem		Önceki Dönem	
	Nakdi	Gayrinakdi	Nakdi	Gayrinakdi
Banka Ortaklarına Verilen Doğrudan Krediler				
Tüzel Kişi Ortaklara Verilen Krediler				
Gerçek Kişi Ortaklara Verilen Krediler				
Banka Ortaklarına Verilen Dolaylı Krediler				
Banka Mensuplarına Verilen Krediler	31,461,618		20,307,218	
TOPLAM	31,461,618		20,307,218	

b) Birinci ve ikinci grup krediler , diğer alacaklar ile yeniden yapılandırılan ya da yeni bir itfa planına bağlanan krediler ve diğer alacaklara ilişkin bilgiler ;

Nakdi Krediler	Standart Nitelikli Krediler ve Diğer Alacaklar		Yakın İzlemedeki Krediler ve Diğer Alacaklar	
	Krediler ve Diğer Alacaklar	Yeniden Yapılandırılan ya da Yeni Bir İtfa Planına	Krediler ve Diğer Alacaklar	Yeniden Yapılandırılan ya da Yeni Bir İtfa Planına Bağlananlar
İskonto ve İstira Senetleri	7,812,160	0	0	0
İhracat Kredileri	274,704,960	0	0	0
İthalat Kredileri	0	0	0	0
İhracat Garantili Yatırım Kredileri	0	0	0	0
Diğer Yatırım Kredileri	36,775,990	0	0	0
İşletme Kredileri	5,686,522,811	248,160	12,935,761	0
İhtisas Kredileri	1,127,020	4,380	0	0
Fon Kaynaklı Krediler	2,164,590	0	0	0
Tüketici Kredileri	1,990,082,822	286,690	10,634,904	0
Kredi Kartları	654,419,360	0	4,442,110	0
Müşteri Adına Menkul Değer Alım Kredileri	0	0	0	0
KKTC Merkez Bankası Kaynaklı Krediler	0	0	0	0
KKTC Merkez Bankası Aracılığı ile Kul. Krediler	0	0	0	0
Diğer Krediler	28,817,120	0	0	0
TOPLAM	8,682,426,833	539,230	28,012,775	0

c) Kredilerin kullanıcılara göre dağılımı ;

	Cari Dönem	Önceki Dönem
Kamu	623,099,746	1,631,000
Özel	8,087,879,092	5,405,698,214
TOPLAM	8,710,978,838	5,407,329,214

d) Yurtiçi ve Yurtdışı kredilerin dağılımı ;

	Cari Dönem	Önceki Dönem
Yurtiçi Krediler	7,265,786,474	4,483,843,350
Yurtdışı Krediler	1,445,192,364	923,485,864
TOPLAM	8,710,978,838	5,407,329,214

e) Bağlı Ortaklık ve İştiraklere verilen krediler ; Bağlı Ortaklık ve İştirak bulunmamaktadır.

	Cari Dönem	Önceki Dönem
Bağlı Ortaklık ve İştiraklere Verilen Doğrudan Krediler	0	0
Bağlı Ortaklık ve İştiraklere Verilen Dolaylı Krediler	0	0
TOPLAM	0	0

f) Bankanın ilk büyük 100 nakdi kredi müşterisinden olan alacağının toplam nakdi krediler portföyü içindeki payı % 73 olup Bankanın nakdi krediler portföyünün % 50'sini oluşturan nakdi kredi müşteri sayısı 18 dir.

g) Bankanın ilk büyük 100 gayrinakdi kredi müşterisinden olan alacağının toplam gayrinakdi krediler portföyü içindeki payı % 95'dir. Bankanın gayrinakdi kredi portföyünün % 50'sini oluşturan gayrinakdi kredi müşteri sayısı, 6'dır.

h) Bankanın ilk büyük 100 kredi müşterisinden olan nakid ve gayrinakdi alacak tutarının toplam bilanço içi ve bilanço dışı varlıklar içindeki payı % 23.11'dir. nakdi ve gayrinakdi kredi portföyünün % 50'sini oluşturan müşteri sayısı,20'dir.

4. Takipdeki Alacaklar Hesabına İlişkin Bilgiler ;

a) Toplam donuk alacak hareketlerine ilişkin bilgiler :

	III. Grup	IV. Grup	V. Grup
	Tahsil İmkânı Sınırlı	Tahsil Şüpheli Krediler	Zarar Nitelikli Krediler ve
	Krediler ve Diğer Alacaklar	ve Diğer Alacaklar	Diğer Alacaklar
Önceki Dönem Sonu Bakiyesi	258,704,902	2,188,999	169,469,384
Dönem İçinde İntikal (+)	7,805,172	3,951,586	108,604,539
Diğer Donuk Alacak Hesaplarından Giriş (+)	-	261,838,777	262,844,295
Diğer Donuk Alacak Hesaplarına Çıkış (-)	(261,838,777)	(262,844,295)	-
Dönem İçinde Tahsilat (-)	(1,700,011)	(2,181,816)	(254,094,253)
Aktiften Silinen (-) (Kur Farkı)	-	-	-
Dönem Sonu Bakiyesi	2,971,286	2,953,251	286,823,965
Özel Karşılık (-)	(2,971,286)	(2,953,251)	(286,687,134)
Bilançodaki Net Bakiyesi	-	-	136,831

b) Yabancı Para olarak kullanılan kredilerden kaynaklanan donuk alacaklara ilişkin bilgiler ;

YP donuk alacaklar TL olarak izlendiğinden yabancı para donuk alacak bulunmamaktadır.

	III. Grup	IV. Grup	V. Grup
	Tahsil İmkânı Sınırlı	Tahsil Şüpheli Krediler	Zarar Nitelikli Krediler ve
	Krediler ve Diğer Alacaklar	ve Diğer Alacaklar	Diğer Alacaklar
Önceki Dönem Sonu Bakiyesi			
Dönem İçinde İntikal (+)			
Diğer Donuk Alacak Hesaplarından Giriş (+)			
Diğer Donuk Alacak Hesaplarına Çıkış (-)			
Dönem İçinde Tahsilat (-)			
Aktiften Silinen (-) (Kur Farkı)			
Dönem Sonu Bakiyesi			
Özel Karşılık (-)			
Bilançodaki Net Bakiyesi			

c) Zarar Niteliğindeki Kredilerin ve Diğer Alacakların teminat gruplarına göre ayrımı ve ayrılan karşılıklar ;

Teminat Grubu	Kredi Tutarı	Ayrılan Özel Karşılık
Teminatsız	6,634,165	6,634,165
I Grup Teminatl	-	-
II Grup Teminatl	275,985,320	275,949,029
III Grup Teminatl	4,103,940	4,103,940
IV Grup Teminatl	100,540	-
TOPLAM	286,823,965	286,687,134

III. ve IV. Grup Teminatl Takipteki Krediler hesabı içinde; ana para kaynağı bankamıza ait olmayan TC Büyükelçilik Fon Kaynaklı Krediler bulunmaktadır. Bu nedenle ayrılan özel karşılık bulunmamaktadır. Söz konusu kredilerin karşılıkları 384 Fonlar hesabında takip edilmektedir.

Yasal takip hesaplarına intikal ettirilmesi gerekli olan bu alacaklar için , kaynak sahibinin talebine göre hareket edilmektedir.

d) Zarar Niteliğindeki Krediler ve Diğer Alacaklar için tasfiye politikasının ana hatları açıklanmalıdır.

Bankanın takip hesaplarına intikal eden kredi alacaklarımız ile ilgili anlaşma yoluna gidilerek yapılandırma teklifleri sunulmaktadır. Yapılan teklifin kabul edilmesi halinde, takip hesabı yapılandırılır. Teklifin müşteri tarafından kabul edilmemesi halinde ise takibe düştüğü tarihten itibaren 5 gün içinde anlaşmalı banka avukatına ilgili kredi dosyasının bir sureti tutanakla teslim edilir. Başlatılacak yasal süreç ve ilgili mahkeme kararı doğrultusunda hareket edilir.

5. Muhtelif Alacaklar kaleminde yer alan aktiflerin vadeli satışından doğan alacaklara ilişkin bilgiler;

Vadeli satışından doğan alacak yoktur.

	Cari Dönem	Önceki Dönem
İştirakler, Bağlı Ortaklıklar ve Birlikte Kontrol Edilen Ortaklıkların Satışından		
Gayrimenkul Satışından		
Diğer Varlıkların Satışından		

6. İştirakler ve Bağlı Ortaklıklara ilişkin bilgiler ;

a) İştirakler ve bağlı ortaklıklar hesabının 0 (Sıfır) TL tutarındaki kısmı bu aktiflerin borsa fiyatı ile değerlendirilmesi sonucu oluşan değer artışından meydana gelmiştir.

b) İştirakler ve Bağlı Ortaklıklar ile ilgili sektör bilgileri ve kayıtlı tutarlar ; İştirakler ve Bağlı Ortaklık bulunmamaktadır.

	İştirakler		Bağlı Ortaklıklar	
	Cari Dönem	Önceki Dönem	Cari Dönem	Önceki Dönem
Bankalar				
Sigorta Şirketleri				
Finansman Şirketleri				
Diğer Mali İştirakler				
Mali Olmayan İştirakler ve Bağlı Ortaklıklar				

c) İştirakler ve Bağlı Ortaklıklar pay oranları ; İştirakler ve Bağlı Ortaklık bulunmamaktadır.

Ünvanı	Adres (İlçe - Şehir / Ülke)	Bankanın Pay Oranı - Farklıya Oy Oranı (%)	Banka Risk Grubu Pay Oranı (%)	Son Net Dönem Karı	Piyasa veya Borsa Değeri

d) Borsaya kote edilen İştirakler ; İştirak bulunmamaktadır.

	Cari Dönem	Önceki Dönem
Yurtiçi Borsalara Kote Edilenler		
Yurtdışı Borsalara Kote Edilenler		

e) Borsaya kote edilen Bağlı Ortaklıklar ; Bağlı Ortaklık bulunmamaktadır.

	Cari Dönem	Önceki Dönem
Yurtiçi Borsalara Kote Edilenler		
Yurtdışı Borsalara Kote Edilenler		

f) İştirakler ve Bağlı Ortaklıklarda içsel kaynaklardan yapılan sermaye artırımını nedeniyle elde edilen bedelsiz hisse senedi tutarları ; bulunmamaktadır.

Edinilen Bedelsiz Hisse	Cari Dönem	Önceki Dönem
İştirakler		
Bağlı Ortaklıklar		

g) İştirakler ve Bağlı Ortaklıklarla ilgili banka alacak ve borç tutarlar ; İştirakler ve Bağlı Ortaklık bulunmamaktadır.

	Mali İştirak ve Bağlı Ortaklıklar	Mali Olmayan İştirak ve Bağlı Ortaklıklar
	TUTAR	TUTAR
ALACAKLAR		
- Bankalar ve Diğer Mali Kurumlar		
- Tahvil ve Benzeri Menkul Kıymetler		
- Krediler (Tasfiye olunacak alacaklar dahil)		
- Faiz ve Gelir Tahakkuk Reeskontları		
- Finansal Kiralama Alacakları (NET) (*)		
- Muhtelif Alacaklar		
BORÇLAR		
- Mevduat		
- Kullanılan Krediler		
- Çıkarılan Menkul Kıymetler		
- Faiz ve Gider Reeskontları		
- Finansal Kiralama Borçları		
- Muhtelif Borçlar		
GAYRİ NAKDİ KREDİLER		

(*) Yasa ile yetkilendirilen bankalar tarafından kullanılır.

7. Bağlı Menkul Değerlere İlişkin Bilgiler ; Bağlı Menkul Değerler bulunmamaktadır.

	Cari Dönem	Önceki Dönem
1 - Borçlanma Senetleri		
2 - Repo İşlemlerine Konu Olan		
3 - Diğer		
4 - Değer Azalma Karşılığı (-)		
TOPLAM		

8. a) Sabit Kıymetlere İlişkin Bilgiler ;

	Gayrimenkul	Araçlar	Diğer Sabit Kıymetler	Toplam
Önceki Dönem Sonu :				
Maliyet	9,676,608	16,978,776	11,917,361	38,572,745
Birikmiş Amortismanlar (-)	(2,315,252)	(3,842,771)	(5,404,043)	(11,562,066)
Net Defter Değeri	7,361,356	13,136,005	6,513,318	27,010,679
Cari Dönem Sonu :				
Dönem Başı Net Defter Değeri	7,361,356	13,136,005	6,513,318	27,010,679
İktisap Edilenler	-	3,351,651	8,179,016	11,530,667
Elden Çıkarılanlar (-)	-	-	(240,061)	(240,061)
Ekonomik Kıymetin Değer Düşüşü / Artışı				
Amortismanın Değer Düşüşü / Artışı				
Amortisman Bedeli (-)	(292,684)	(3,423,950)	(2,700,566)	(6,417,200)
Yurtdışı İştirak. Kayn. Net Kur Farkları (-)				
Kapanış Net Defter Değeri	7,068,672	13,063,706	11,751,707	31,884,085

2024 yılında elden çıkarılan Taşıt araçları ve Diğer Sabit Kıymetler Birikmiş Amortismanı , 2024 yılı Birikmiş Amortisman açılış bakiyesinden indirilmiştir.

b)Bankalar Yasasına göre alacaklar karşılığında edinilen ve elden çıkarılacak kıymet. tutarı 0(sıfır) TL'dir. Alacaklar karşılığında edinilen ve elden çıkarılacak kıymetler bulunmamaktadır.

9. Diğer Aktiflere İlişkin Bilgiler ;

a) Bilançonun diğer aktifler kalemi , bilanço toplamının (Bilanço dışı taahhütler hariç) % 10'unu aşıyorsa, bunların en az % 20'sini oluşturan alt hesapların isim ve tutarlar; Diğer Aktifler %10'u aşmamaktadır.

b) Peşin ödenen gider, vergi ve benzeri işlemlere ilişkin bilgiler ilaveten ayrıca açıklanır.

	TL
Peşin ödenen stopaj ve geçici vergi	243,589,887
Peşin ödenen kiralar	1,624,694
Peşin ödenen diğer giderler	52,546,690
	<u>297,761,271</u>

ii) PASİF KALEMLERE İLİŞKİN DİPNOT VE AÇIKLAMALAR :
10. Mevduata İlişkin Bilgiler ;
a) Mevduatın Vade Yapısına İlişkin Bilgiler ;

Cari Dönem - 2024	Vadesiz	7 Gün İburlı	1 Ay	3 Ay	6 Ay	1 Yıl	1 Yıl ve Üstü
Yurtiçinde Yerleşik Kişiler	6,742,524,916	-	8,639,035,480	885,191,169	67,292,589	53,442,337	1,437,909
1) Tasarruf Mevduatı	1,239,565,401	-	2,033,118,136	179,513,623	2,519,167	2,068,585	1,217,407
2) Resmi, Ticari ve Diğer Kur. Mev.	844,828,402	-	4,024,764,228	589,009,656	-	-	-
3) Döviz Mevduat Hesabı (Tasarruf)	2,906,773,383	-	2,233,232,199	116,667,890	64,773,422	51,373,751	220,503
4) Resmi, Ticari ve Diğer Kur. Mev. (Döviz)	1,751,357,730	-	347,920,918	-	-	-	-
Yurtdışında Yerleşik Kişiler	221,334,084	-	191,044,002	500,000	1,284,627	14,600	-
1) Tasarruf Mevduatı	79,822,353	-	101,728,583	500,000	1,284,627	14,600	-
2) Resmi, Ticari ve Diğer Kur. Mev.	1,640,797	-	-	-	-	-	-
3) Döviz Mevduat Hesabı (Tasarruf)	137,053,377	-	89,242,172	-	-	-	-
4) Resmi, Ticari ve Diğer Kur. Mev. (Döviz)	2,817,556	-	73,247	-	-	-	-
Bankalararası Mevduat	588,459	-	-	-	-	-	-
Yurtiçi Bankalar	561,181	-	-	-	-	-	-
Yurtdışı Bankalar	-	-	-	-	-	-	-
Off - Shore Bankalar	27,279	-	-	-	-	-	-
Diğer	-	-	-	-	-	-	-
TOPLAM	6,964,447,459	-	8,830,079,482	885,691,169	68,577,216	53,456,937	1,437,909

*31005 Skont - 1 Yıl Vadeli - Aylık Faiz Ödemeli - bakiyesi TP Tasarruf Mevduatı 1 Yıl Vadeli satırında gösterilmektedir.

Önceki Dönem - 2023	Vadesiz	7 Gün İburlı	1 Ay	3 Ay	6 Ay	1 Yıl	1 Yıl ve Üstü
Yurtiçinde Yerleşik Kişiler	5,803,285,743	-	926,413,629	3,732,656,419	113,008,918	64,202,890	48,368,494
1) Tasarruf Mevduatı	662,207,961	-	43,198,910	844,123,711	8,417,547	1,132,820	4,362,882
2) Resmi, Ticari ve Diğer Kur. Mev.	626,006,843	-	709,886,995	729,786,339	3,357,394	8,397,180	-
3) Döviz Mevduat Hesabı (Tasarruf)	2,453,650,021	-	149,906,355	1,587,005,149	90,289,432	54,672,890	43,972,969
4) Resmi, Ticari ve Diğer Kur. Mev. (Döviz)	2,061,420,918	-	23,421,369	571,741,220	10,944,545	-	32,643
Yurtdışında Yerleşik Kişiler	274,104,805	-	9,007,736	69,674,442	657,261	-	191,290
1) Tasarruf Mevduatı	35,730,484	-	8,551,016	29,381,477	-	-	1,553
2) Resmi, Ticari ve Diğer Kur. Mev.	2,042,092	-	-	-	-	-	-
3) Döviz Mevduat Hesabı (Tasarruf)	90,168,856	-	336,720	40,292,965	657,261	-	189,737
4) Resmi, Ticari ve Diğer Kur. Mev. (Döviz)	146,163,373	-	120,000	-	-	-	-
Bankalararası Mevduat	2,311,916	-	-	-	-	-	-
Yurtiçi Bankalar	2,067,556	-	-	-	-	-	-
Yurtdışı Bankalar	-	-	-	-	-	-	-
Off - Shore Bankalar	244,370	-	-	-	-	-	-
Diğer	-	-	-	-	-	-	-
TOPLAM	6,079,702,474	-	935,421,365	3,802,330,861	113,666,179	64,202,890	48,559,784

b) Mevduat Sigortası Kapsamında Bulunan Tasarruf Mevduatına İlişkin Bilgiler ;

Tasarruf Mevduatı	Cari Dönem		Önceki Dönem	
	TP	YP	TP	YP
Tasarruf Mevduatı	3,641,352,482	5,599,335,046	1,637,108,361	4,511,142,355
Tasarruf Mevduatı Niteliğine Haiz Diğer Kuruluşlar Mevduatı	2,708,259,503	17,570,237	743,513,474	29,677,648
TOPLAM	6,349,611,985	5,616,905,283	2,380,621,835	4,540,820,003

11) Repo İşlemlerinden Sağlanan Fonlara İlişkin Bilgiler ; Repo İşlemlerinden Sağlanan Fon bulunmamaktadır.

	Cari Dönem		Önceki Dönem	
	TP	YP	TP	YP
Yurtiçi İşlemlerden				
Mali Kurum ve Kuruluşlar				
Diğer Kurum ve Kuruluşlar				
Gerçek Kişiler				
Yurtdışı İşlemlerden				
Mali Kurum ve Kuruluşlar				
Diğer Kurum ve Kuruluşlar				
Gerçek Kişiler				

12. Alınan Kredilere İlişkin Bilgiler ;

a) K.K.T.C Merkez Bankasına İlişkin Bilgiler; bulunmamaktadır.

	Cari Dönem		Önceki Dönem	
	TP	YP	TP	YP
Merkez Bankası Kredileri				
Bankalararası Para Piyasası İşlemlerinden Borçlar				
TOPLAM				

b) Alınan Diğer Kredilere İlişkin Bilgiler ;

	Cari Dönem		Önceki Dönem	
	TP	YP	TP	YP
Kısa Vadeli	3,821,539,173	4,411,201,687	2,580,781,416	778,367,321
Orta ve Uzun Vadeli				
TOPLAM	3,821,539,173	4,411,201,687	2,580,781,416	778,367,321

c) Bankaların yükümlülüklerinin yoğunlaştığı alanlara ilişkin ilave açıklamalar, fon sağlayan müşteriler ve sektör grupları esas alınarak yapılmalıdır.

Alınan kredi bakiyesi Bankanın yurtdışı merkezi ile olan bakiyedir.

13. Fonlara İlişkin Açıklamalar ; T.C. Lefkoşa Büyükelçiliği Kaynaklı Destekleme Fonlarından oluşmaktadır.

a) Cari Dönem

Vade Yapısı		Faiz Yapısı		Para Cinsi			
Kısa	Orta ve Uzun	Sabit	Değişken	EURO	USD	TL	Diğer
	2,625,716	x				x	

b) Önceki Dönem

Vade Yapısı		Faiz Yapısı		Para Cinsi			
Kısa	Orta ve Uzun	Sabit	Değişken	EURO	USD	TL	Diğer
	2,844,699	x				x	

14. Çıkarılan Menkul Değerlerin Vade Yapısı, Faiz Yapısı ve Para Cinsine İlişkin Açıklamalar ;

Çıkarılan Menkul Değer yoktur.

a) Cari Dönem

Vade Yapısı		Faiz Yapısı		Para Cinsi			
Kısa	Orta ve Uzun	Sabit	Değişken	EURO	USD	TL	Diğer

b) Önceki Dönem

Vade Yapısı		Faiz Yapısı		Para Cinsi			
Kısa	Orta ve Uzun	Sabit	Değişken	EURO	USD	TL	Diğer

15. a) Muhtelif Borçlara İlişkin Açıklamalar ;

	Cari Dönem	Önceki Dönem
Alınan Nakdi Teminatların Tutarı	110,220	46,180

b) Alınan nakdi teminatların niteliği açıklanır.

Kiralık kasa depozitoları

TL
110,220

16. Diğer Pasiflere İlişkin Bilgiler ;

Bilançonun diğer pasifler kalemi , bilanço toplamının (Bilanço dışı taahhütler hariç) % 10'unu aşıyorsa , bunların en az % 20'sini oluşturan alt hesapların isim ve tutarları ; Bilanço toplamının %10'unu aşmamaktadır.

17. Özkaynaklara İlişkin Bilgiler ;**a) Ödenmiş sermayenin gösterimi ;**

Şubenin ödenmiş sermayesi 1,197,833,785 TL'dir. Sermayenin hisse senedi karşılığı bulunmamaktadır.

	Cari Dönem	Önceki Dönem
Hisse Senedi Karşılığı		
İmtiyazlı Hisse Senedi Karşılığı		

b) Ödenmiş sermaye tutarı, bankada kayıtlı sermaye sisteminin uygulanıp uygulanmadığı hususunun açıklanması ve bu sistem uygulanıyor ise kayıtlı sermaye tavanı ; Genel Müdürlük tarafından tahsis edilen sermayedir.

Sermaye Sistemi	Ödenmiş Sermaye	Tavan
Kayıtlı Sermaye Sistemi		

c) Cari dönem içinde yapılan sermaye artırımları ve kaynakları ile artırımlar sermaye payına ilişkin diğer bilgiler ;

Artırım Tarihi	Artırım Tutarı	Nakit	Yedekler	Yeniden Değerleme Değer Artış Fonu
13-05-24	505,449,282		505,449,282	

d) Cari dönem içinde yeniden değerlendirme fonlarından sermayeye ilave edilen kısma ilişkin bilgiler ; Yoktur

Duran Varlıklar Yeniden Değerleme	İştirakler Değer Artışı	Gayrimenkul Satış Karı	İştirak Satış Karı	Özel Maliyet Bedelleri Y. D.

e) Sermayede ve/veya oy hakkında %10 ve bunun üzerinde paya sahip kişi ve kuruluşlara ilişkin açıklamalar ; Şube statüsünde olan Bankanın sermayesinin %100'ü Türkiye Varlık Fonu Yönetimi A.Ş.'ye aittir.

Ad Soyad / Ticari Ünvan	Pay Tutarları	Pay Oranları	Ödenmiş Paylar	Ödenmemiş Paylar

f) Son mali yılın ve onu takip eden ara dönemin sonuna kadar olan sermaye taahhütleri, bu taahhütlerin genel amacı ve bu taahhütler için gerekli tahmini kaynaklar belirtilir. Sermaye taahhüdü yoktur.

g) Sermayeyi temsil eden hisse senetlerine tanınan imtiyazlara ilişkin özet bilgiler. İmtiyazlı hisse senedi yoktur.

18. Menkul Değerler Değer Artış Fonuna İlişkin Bilgiler ; Bulunmamaktadır.

	Cari Dönem		Önceki Dönem	
	TP	YP	TP	YP
İştirakler ve Bağlı Ortaklıklardan				
Bağlı Menkul Kıymetlerden				

19. a) Bankanın pasiflerinde yer alan ve pasiflerin en büyük kaynağı olan mevduat kalemi, geniş tabana yayılmış bir müşteri yapısına sahiptir. Mevduat bakiyesi yıllar itibarıyla ivme kazanarak yükselmeye devam etmektedir. Acil bir durumda likidite ihtiyacının karşılanmasına yönelik olarak kullanılabilen iç ve dış kaynaklar belirlenmiş olup piyasanın değişen koşullarına göre revize edilmekte ve banka yönetimince değerlendirilmektedir. Banka kısa vadeli borçlarından daha fazla likit aktif bulundurarak nakit ihtiyacı doğması riskine karşı önlem almaktadır.

b) Banka, ödemelerin, varlık ve yükümlülükler ile faiz oranlarının uyumlu olup olmadığını günlük ve işlem bazında ölçmekte ve yakından takip etmektedir.

c) Bankanın şube bankası olması nedeni ile herhangi bir fon ihtiyacı olması durumunda, sermaye artırımı veya bankalar mevduatı şeklinde zamanında karşılanabilecek niteliktedir.

d) Aktif ve Pasif kalemlerin kalan vadelerine göre gösterimi ;

	Vadesiz ve vadesine 1 aydan az kalan	1 - 3 Ay	3 - 6 Ay	6 - 12 Ay	1 Yıl ve Üzeri	Toplam
Cari Dönem						
Varlıklar						
Nakit Değerler (Kasa,Efektif Deposu, Yoldaki Paralar,Satın Alınan Çekler) ve KKTC Merkez Bankası	14,332,226,346					14,332,226,346
Bankalardan Alacaklar	2,420,458,894					2,420,458,894
Menkul Değerler	383,329,989	590,486,548	815,798,192	9,761,434		1,799,376,163
Krediler	1,319,000	24,440,000	139,767,000	2,978,424,000	5,567,028,838	8,710,978,838
Bağlı Menkul Değerler						
Diğer Varlıklar	2,324,149,254	0	0	0	0	2,324,149,254
Toplam Varlıklar	19,461,483,483	614,926,548	955,565,192	2,988,185,434	5,567,028,838	29,587,189,495
Yükümlülükler						
Bankalararası Mevduat	588,460					588,460
Diğer Mevduat	4,363,213,002	11,429,661,619	885,777,467	124,014,531	435,094	16,803,101,713
Diğer Mali Kuruluşlar, Sağ. Fonlar					2,625,716	2,625,716
İhraç Edilen Menkul Değerler						
Muhtelif Borçlar	247,771,587					247,771,587
Diğer Yükümlülükler	12,533,102,019					12,533,102,019
Toplam Yükümlülükler	17,144,675,068	11,429,661,619	885,777,467	124,014,531	3,060,810	29,587,189,495
Net Likidite Açığı	2,316,808,415	-10,814,735,071	69,787,725	2,864,170,903	5,563,968,028	0
Önceki Dönem						
Toplam Aktifler	9,959,592,512	576,144,520	235,315,563	924,984,690	4,487,725,214	16,183,762,499
Toplam Yükümlülükler	12,152,158,083	3,802,330,862	113,666,179	64,202,892	51,404,483	16,183,762,499
Net Likidite Açığı	-2,192,565,571	-3,226,186,342	121,649,384	860,781,798	4,436,320,731	

Yukarıdaki tabloda, Mevduat Yasal Karşılıkları , “Diğer Varlıklar” vadesiz toplamına, Özkaynaklar, Dönem Kârı ve Alınan Krediler ise , “Diğer Yükümlülükler” vadesiz toplamına dahil edilmiştir.

e) Belirtilmesine gerek duyulan diğer hususlara ilişkin dipnotlar. Yoktur.

iii) NAZIM HESAPLARA İLİŞKİN DİPNOT VE AÇIKLAMALAR :

1. Bankanın, bilanço dışı yükümlülüklerinin özellikle yoğunlaştığı alanlar varsa bunlar belirtilir. Bu açıklamalar bankanın durumuna göre, müşteri veya sektör bazında, coğrafi bölge ayrımı ise yurtdışındaki değişik ülke grupları'na göre yapılabilir. Müşteriler, kamu kurum ve kuruluşları, ticari sanayi ve hizmet işletmeleri şeklinde sınıflandırılabilir.

Bankanın bilanço dışı yükümlülükleri yurtiçi, özel sektör ticari işletmelere yoğunlaşmıştır.

2. a) Gayrinakdi Kredilerin Toplam Tutarı ;

	Cari Dönem	Önceki Dönem
Nakit Kredi Teminine Yönelik Açılan Gayrinakdi Krediler		
1 Yıl veya daha az vadeli		
1 Yıldan daha uzun vadeli		
Diğer Gayrinakdi Krediler	660,446,630	472,072,675
TOPLAM	660,446,630	472,072,675

b) Gayrinakdi Kredilere İlişkin Bilgiler ;

	Cari Dönem		Önceki Dönem	
	TP	YP	TP	YP
Gayrinakdi Krediler				
Teminat Mektupları	249,183,293	411,263,337	145,705,685	326,366,990
Aval ve Kabul Kredileri				
Akreditifler		0		
Cirolar				
Menkul Kıymet İhracında Satın Alınan Garantilerimizden				
Diğer Garanti ve Kefaletler				
TOPLAM	249,183,293	411,263,337	145,705,685	326,366,990

3.Taahhütlere İlişkin Bilgiler ;

	Cari Dönem	Önceki Dönem
Cayılamaz Taahhütler	1,733,043,944	852,917,002
Cayılabilir Taahhütler	3,780,029,000	1,446,295,966
TOPLAM	5,513,072,944	2,299,212,968

4.Döviz ve Faiz Haddi ile İlgili İşlemlere İlişkin Bilgiler ; bulunmamaktadır.

	Cari Dönem	Önceki Dönem
Vadeli Döviz Alım - Satım İşlemleri		
Para ve Faiz SWAP İşlemleri		
Para ve Faiz Opsiyonları		
Futures Para İşlemleri		
Futures Faiz Alım - Satım İşlemleri		
Diğer		
TOPLAM		

III - KAR VE ZARAR CETVELİNE İLİŞKİN DİPNOT VE AÇIKLAMALAR :

1. a) İştirakler ve Bağlı Ortaklıklardan alınan faiz ve komisyon gelirlerine ilişkin bilgiler ;bulunmamaktadır.

	Cari Dönem	Önceki Dönem
İştirak ve Bağlı Ortaklıklardan Alınan Faizler		
İştirak ve Bağlı Ortaklıklardan Alınan Ücret ve Komisyonlar		

b) İştirakler ve Bağlı Ortaklıklara verilen faiz ve komisyon giderlerine ilişkin bilgiler ;bulunmamaktadır.

	Cari Dönem	Önceki Dönem
İştirak ve Bağlı Ortaklıklardan Verilen Faizler		
İştirak ve Bağlı Ortaklıklardan Verilen Ücret ve Komisyonlar		

c) Ters Repo işlemlerinden alınan faizler ; bulunmamaktadır.

	Cari Dönem		Önceki Dönem	
	TP	YP	TP	YP
Ters Repo İşlemlerinden Alınan Faizler				

d) Repo işlemlerine verilen faizler ;Yoktur.

	Cari Dönem		Önceki Dönem	
	TP	YP	TP	YP
Repo İşlemlerine Verilen Faizler				

2. Bankaların kredi ve diğer alacaklarına ilişkin karşılık giderleri ;

	Cari Dönem	Önceki Dönem
Kredi ve Diğer Alacaklara İlişkin Özel Karşılıklar	269,228,900	57,904,450
Teminatsız	2,972,300	13,198,294
Diğer Gruplar	266,256,600	44,706,156
Genel Karşılık Giderleri	15,595,870	34,762,960
Menkul Değerler Değer Düşüklüğü Giderleri		
Değer Düşüş Karşılığı Giderleri *		
Diğer		

* İştirakler, bağlı ortaklıklar ve vadeye kadar elde tutulacak menkul değerler değer düşüş karşılığı giderleri

3. I, II, IV ve V no.lu gelir ve gider grubunda yer alan diğer kalemlerin, grup toplamının %10'unu aşması halinde bu kalemlerin en az %20'sini oluşturan alt hesapların dökümü verilmelidir.

TL

IV. Diğer Faiz Dışı Gelirler

Geçmiş yıl takip kredilerinden tahsilat geliri

56,286,900

V. Diğer Faiz Dışı Giderler

Tasarruf Mevduatı Sigorta Fonu

43,119,750

4. Belirtilmesine gerek duyulan diğer hususlara ilişkin dipnot / dipnotlar verilmelidir. bulunmamaktadır.

T.C. ZİRAAT BANKASI A.Ş.-KIBRIS ŞUBELERİ

ÖZKAYNAKLAR DEĞİŞİM TABLOSU	Ödenmiş Sermaye	Kanuni Yedek Akçe	Hisse Senedi İhraç Primleri	Diğer kanuni Yedek akçeler	İhtiyar Yedek akçe	Banka sabit Kıymet Yeniden Değer Fonu	İştirakler Bağlı Ortaklıklar Sabit Kıymet Yeniden Değer Fonu	Değer Artış Fonu ^(*)	Geçmiş yıllar Karları (zararları)	Dönem net karı (zararı)	Özkaynaklar Toplamı ^(**)
ÖZKAYNAKLAR KALEMLERİNDEKİ HAREKETLER											
ÖNCEKİ DÖNEM											
1.1.2023 Bakiyesi	454,179,807	71,018,929							254,671,885		789,870,621
Kar Dağıtım:											
- Temettüller											
- Özkaynaklara (Yedeklere) aktarılan		26,467,189							-26,467,189		-
Emisyon (Hisse Senedi İhraç) Primleri											
Ödenmiş Sermaye Artışı:											
- Nakden	238,204,696	-							-238,204,696		-
- Yeniden Değerleme Artışlarından Aktarılan											
- Diğer Hesaplardan Aktarılanlar											
İştirakler, Bağlı Ortaklıklar (Mali Duran Varlıklar) ve Sabit Varlıklar											
(Maddi Duran Varlıklar) Satış Karları ^(***)											
İştiraklerdeki Mali ve Maddi Duran Varlık Satış Karı Karşılığında											
Edinilen Bedelsiz Hisse Senetleri ^(****)											
31/12/2023 Yılı Yeniden Değerleme Artışları (Net)											
Menkul Değerler Değer Artış Fonundaki Artış											0
Diğer (*) (Merkeze aktarılan kar)											
31.12.2023 Net Dönem Karı										561,610,313	561,610,313
CARİ DÖNEM											
1.1.2024 Bakiyesi	692,384,503	97,486,118							561,610,313		1,351,480,935
Kar Dağıtım:											
- Temettüller											
- Özkaynaklara (Yedeklere) aktarılan		56,161,032							-56,161,032		-
Emisyon (Hisse Senedi İhraç) Primleri											
Ödenmiş Sermaye Artışı:											
- Nakden	505,449,282	-							-505,449,282		-
- Yeniden Değerleme Artışlarından Aktarılan											
- Diğer Hesaplardan Aktarılanlar											
İştirakler, Bağlı Ortaklıklar (Mali Duran Varlıklar) ve Sabit Varlıklar											
(Maddi Duran Varlıklar) Satış Karları											
İştiraklerdeki Mali ve Maddi Duran Varlık Satış Karı Karşılığında											
Edinilen Bedelsiz Hisse Senetleri ^(****)											
31/12/2023 Yılı Yeniden Değerleme Artışları (Net)											
Menkul Değerler Değer Artış Fonundaki Artış											
Diğer (*) (Merkeze aktarılan kar veya zarar)											
31.12.2024 Net Dönem Karı										2,102,211,551	2,102,211,551
31.12.2024 Bakiyesi	1,197,833,785	153,647,150								2,102,211,551	3,453,692,486

Not(1) Özkaynakları artıran ve azaltan kalemler her dönemde farklı nedenlerden kaynaklanabilir. Bu nedenle yukarıda yer verilen yatay kalemler meydana geliş bakımından farklılık gösterebilir.

(*) Menkul Değerler Değer Artış Fonu bilançosunun pasifinde özkaynaklar grubu içinde "Değerleme Farkları" kalemi içinde gösterilmektedir.

(**) Bu tabloda yer alan özkaynaklar toplamına, zararları karın özkaynak unsurlarına etkisinin gösterilebilmesini teminen dönem kar ve geçmiş yıl karları dahil edilmiştir.

Diğer Sermaye Benzeri Kaynaklar kalemi özkaynaklara dahil edilmemiştir.

(****) İştirakler ifadesi, bağlı menkul değerler hesabında tasnif edilen ortaklık paylarını da kapsar.

T.C. ZİRAAT BANKASI A.Ş.
KIBRIS ŞUBELERİ
2024 YILI NAKİT AKIM TABLOSU

	Cari Dönem TL	Önceki Dönem TL
I. Bankacılık ve Ticari Operasyonlara (Ana Faaliyetlere) İlişkin		
Nakit Akımları		
Alınan Faizler ve Faiz Benzerleri	7,944,522,938	2,043,741,698
Ödenen Faizler ve benzerleri	-5,051,226,241	-1,226,066,003
Alınan Temettüleri		
Alınan Ücret ve Komisyonlar	625,927,833	705,019,409
Elde edilen Diğer Gelirler	90,488,450	21,963,441
Daha Önceden Defterden Silinmiş Olan Kredi ve Diğer alacaklardan tahsilat		
Personele ve Hizmet Temin edilenlere yapılan ödemeler	-164,519,260	-80,931,560
Ödenen vergiler	-169,097,731	-70,668,794
Tahsilat Konusu Diğer Kalemler		
Ödeme Konusu Diğer Kalemler	-509,902,933	-667,856,366
Operasyon (Ana Faaliyet) Konusu Aktifler ve Pasiflerdeki Değişim		
Öncesi operasyon karına ilişkin nakit akımı	2,766,193,056	725,201,825
Operasyon Konusu Aktifler ve Pasiflerdeki Değişim:		
<u>Operasyon Konusu Aktiflerdeki (Artış) Azalış:</u>		
Menkul Değerler Cüzdanındaki Net (Artış) Azalış	-794,521,790	55,649,284
Bankalar Hesabındaki Net (Artış)/Azalış	-9,306,543,130	-6,235,003,405
Kredilerdeki Net (Artış)/Azalış	-3,206,715,777	-2,249,578,116
Diğer Aktiflerdeki Net (Artış) Azalış	-212,478,613	-51,036,644
<u>Operasyon Konusu Pasiflerdeki Artış /(Azalış)</u>		
Mevduattaki net artış/(azalış)	5,759,806,619	5,947,026,914
Alınan kredilerdeki net artış/(azalış)	4,873,592,123	1,826,563,060
Çıkarılan Menkul Kıymetlerdeki net artış /(azalış)		
Diğer pasiflerdeki net artış/(azalış)	171,327,204	30,974,643
Bankacılık ve Ticari Operasyonlardan kaynaklanan net nakit	50,659,692	49,797,561
II. Mali ve Sabit Yatırımlara İlişkin Nakit Akımları		
İktisap edilen iştirakler ve Bağlı Ortaklıklar		
Elden Çıkarılan İştirakler ve Bağlı Ortaklıklar		
İktisap edilen Menkul ve Gayri Menkuller	-11,530,666	-18,389,020
Elden Çıkarılan Menkul ve Gayri Menkuller	108,268	467,973
İktisap Edilen Bağlı Menkul Değerler		
Elden Çıkarılan Bağlı Menkul Değerler		
Diğer Nakit Girişleri ()		
Diğer Nakit Çıkışlar		
Mali ve Sabit Yatırımlarda Kullanılan Net Nakit	-11,422,398	-17,921,047
III. Sermaye Finansmanı Faaliyetlerine İlişkin Nakit Akımlar		
Temin edilen Krediler ve Çıkarılan Menkul Kıymetler ile sağlanan Nakit		
Temin edilen Krediler ve Çıkarılan Menkul Kıymetlerin geri ödemeleri		
Çıkarılan Banka Sermaye Payları		
Ödenen Temettüleri		
Diğer Nakit Girişleri		
Diğer Nakit Çıkışları (merkeze aktarılan (kar)/zarar)	0	0
Sermaye Finansmanı Faaliyetlerine İlişkin Net Nakit	0	0
Döviz (Evaluasyon) Kurundaki Değişimin Nakit ve Nakit Benzeri değerler üzerindeki etkisi	14,878,480	5,128,670
Nakit ve Nakit Benzeri Değerlerdeki Net Artış	54,115,774	37,005,184
Dönem Başındaki Nakit ve Nakit Benzeri Değerler	87,982,762	50,977,578
Dönem Sonundaki Nakit ve Nakit benzeri Değerler	142,098,536	87,982,762

T.C. ZİRAAT BANKASI A.Ş.
KIBRIS ŞUBELERİ
2024 YILI KAR DAĞITIM TABLOSU

	Cari Dönem TL	Önceki Dönem TL
A. DÖNEM KARININ DAĞITIMI		
1. DÖNEM KARI	2,611,561,551	727,460,313
2. ÖDENECEK VERGİ VE YASAL YÜKÜMLÜLÜKLER(-)	-509,350,000	-165,850,000
-Kurumlar Vergisi (Gelir Vergisi)	216,850,000	70,550,000
-Gelir Vergisi kesintisi	292,500,000	95,300,000
-Diğer Vergi ve Yasal Yükümlülükler		
NET DÖNEM KARI	2,102,211,551	561,610,313
3. GEÇMİŞ DÖNEMLER ZARARI (-)		
4. YASAL YEDEK AKÇE (-)	-210,221,155	-56,161,031
5. BANKADA BIRAKILMASI VE TASARRUFU ZORUNLU YASAL FONLAR (*)		
DAĞITILABİLİR NET DÖNEM KARI	1,891,990,396	505,449,282
6. ORTAKLARA BİRİNCİ (I) TEMETTÜ (-)		
- Adi Hisse Senedi Sahiplerine		
- İmtiyazlı Hisse Senedi Sahiplerine		
7. PERSONELE TEMETTÜ (*)		
8. YÖNETİM KURULUNA TEMETTÜ (-)		
9. ORTAKLARA İKİNCİ (II) TEMETTÜ (-)		
- Adi Hisse Senedi Sahiplerine		
- İmtiyazlı Hisse Senedi Sahiplerine		
11. STATÜ YEDEKLERİ (-) (Ana Sözleşme uyarınca ayrılması gerekenler)		
12. OLAĞAN DIŞI YEDEKLER (DAĞITILMAMIŞ KARLAR)		
13. DİĞER YEDEKLER (Genel Kurul kararıyla ayrılan)		
14. ÖZEL FONLAR (Çeşitli mevzuat hükümlerine göre bünyede bırakılan fonlar)		
B. YEDEKLERDEN DAĞITIM		
1. DAĞITILAN YEDEKLER (Geçmiş yıllarda ayrılmış ve bu dönem dağıtılan yedekler)		
3. ORTAKLARA PAY (-)		
- Adi hisse senedi sahiplerine		
- İmtiyazlı hisse senedi sahiplerine		
4. PERSONELE PAY (-)		
5. YÖNETİM KURULUNA PAY (-)		
C. HİSSE BAŞINA KAR		
1. ADİ HİSSE SENEDİ SAHİPLERİNE (TL %)	 (%)	 (%)
2. İMTİYAZLI HİSSE SENEDİ SAHİPLERİNE (TL %)	 (%)	 (%)
D. HİSSE BAŞINA TEMETTÜ		
1. ADİ HİSSE SENEDİ SAHİPLERİNE (TL %)	 (%)	 (%)
2. İMTİYAZLI HİSSE SENEDİ SAHİPLERİNE (TL %)	 (%)	 (%)