



**KIBRIS TÜRK  
KOOPERATİF MERKEZ BANKASI LİMİTED**

**2024 YILI MALİ RAPORU**

# KIBRIS TÜRK KOOPERATİF MERKEZ BANKASI LİMİTED

## 2024 YILI MALİ RAPORU

---

### İÇİNDEKİLER

|                                                                                                                |       |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|
| 1. Yönetim Kurulu ve Üst Yönetim                                                                               | 1     |
| 2. Yönetim Kurulu Raporu                                                                                       | 2     |
| 3. Yönetim Kurulunun Hesaplarla İlgili Sorumlulukları                                                          | 3     |
| 4. İç Sistemler İle İlgili Dipnot ve Açıklamalar                                                               | 4-6   |
| 5. Bağımsız Denetim Raporu                                                                                     | 7     |
| 6. 31 Aralık 2024 Tarihinde Sona Eren Hesap Dönemi Finansal Tablolara Ait Yönetim Kurulu ve Üst Yönetim Beyanı | 8     |
| 7. K. Türk Kooperatif Merkez Bankası Limited 31 Aralık 2024 Tarihli Bilanço                                    | 9-10  |
| 8. K. Türk Kooperatif Merkez Bankası Limited 2024 Yılı Kâr ve Zarar Cetveli                                    | 11    |
| 9. Muhasebe İlkeleri                                                                                           | 12    |
| 10. Dipnot ve Açıklamalar                                                                                      |       |
| I. Banka ve Mali Bünye ile İlgili Genel Dipnot ve Açıklamalar                                                  | 13-18 |
| II. Bilânço ve Nazım Hesaplara İlişkin Dipnot ve Açıklamalar                                                   | 19-32 |
| III.Kâr ve Zarar Cetveline İlişkin Dipnot ve Açıklamalar                                                       | 33-34 |
| 11. Ek Mali Tablolar                                                                                           | 35-37 |

# KIBRIS TÜRK KOOPERATİF MERKEZ BANKASI LİMİTED

## Yönetim Kurulu

|                       |                             |
|-----------------------|-----------------------------|
| Haluk Yerli           | Başkan                      |
| Mustafa Akyön         | Başkan Yardımcısı           |
| Prof.Dr.Veclal Gündüz | İç Sistemlerden Sorumlu Üye |
| Kemal Öztürk          | Üye                         |
| Mehmet Osman Safa     | Üye                         |
| Çiğdem Arslan         | Üye                         |
| Kemal Ataman          | Üye/Genel Müdür             |

## Üst Yönetim

|                      |                            |
|----------------------|----------------------------|
| Kemal Ataman         | Genel Müdür ve Sekreter    |
| Orhan Bürüncük       | Genel Müdür Yardımcısı     |
| Mehmet Öksüzoğluları | Genel Müdür Yardımcısı     |
| Nevzat Üstün         | Genel Müdür Yardımcısı     |
| Öztan Güröz          | Genel Müdür Yardımcısı     |
| Kemal Özçınar        | Genel Müdür Yardımcısı (v) |

## Başmuhasip

|             |       |
|-------------|-------|
| Banu Moralı | Müdür |
|-------------|-------|

## İç Sistemler

|                    |                                           |
|--------------------|-------------------------------------------|
| Mustafa Atagül     | İç Denetim ve İç Kontrol Birim Yöneticisi |
| Hasan Uysal        | Risk Yönetimi Birim Yöneticisi            |
| Özlem Alemdar Aksu | Uyum Birimi Yöneticisi                    |

## Dış Denetçiler

Erdal& Co.  
Chartered Accountants

# KIBRIS TÜRK KOOPERATİF MERKEZ BANKASI LİMİTED

## YÖNETİM KURULU RAPORU

Bankamızın Yönetim Kurulu ve Denetçiler Raporu ile 31 Aralık 2024 tarihli Bilanço ve 2024 yılı Kâr ve Zarar cetveli Kooperatif Şirketler Mukayyidinin bilgisine sunulur.

2024 yılı elde edilen kâr tatminkardır. İř hacmimiz memnuniyet vericidir.

Bütün idari ve diğer masraflar tenzil edilmiş ve tahsil imkanı sınırlı veya şüpheli görülen hesaplar için yürürlükteki Bankacılık Yasası uyarınca çıkarılmış olan Karşılıklar Tebliğine uygun olarak karşılık ayrılmıştır. Banka hesaplarında Kurumlar ve Gelir Vergileri için ayrılan 184,300,846.-TL provizyon sonrası 1,661,747,997.-TL tutarındaki Bankanın 2024 yılı net kârının aşağıda görüldüğü şekilde tevziini ve denetçi tarafından denetlenmiş mali tabloları Yönetim Kurulu olarak Kooperatif Şirketler Mukayyidi vasıtası ile Bakanlar Kurulunun onayına arz ve tavsiye ederiz.

Yasal İhtiyata 166,174,800 TL

İhtiyari Yedek Akçelere 1,495,573,197 TL

Yönetim Kurulu tarafından 30 Nisan 2025 tarihinde onaylanmıştır.

Yönetim Kurulu adına,



Kemal Ataman  
Genel Müdür /Yönetim Kurulu yesi

Lefkoşa

## KIBRIS TÜRK KOOPERATİF MERKEZ BANKASI LİMİTED

### YÖNETİM KURULUNUN HESAPLARLA İLGİLİ SORUMLULUKLARI

Bankacılık Yasası gereğince Yönetim Kurulu, Bankanın

- Faaliyetlerinin kurumsal yönetim ilkeleri çerçevesinde emniyetli bir şekilde yürütülmesinden ve yürürlükteki yasalar ile diğer düzenlemelere uyulmasından,
  - Merkez Bankası tarafından belirlenen muhasebe standartları ile hesap planına uyumundan ve tüm işlemlerin muhasebe kayıtlarına gerçek niteliklerine uygun, zamanında eksiksiz ve doğru bir şekilde tutulmasından,
  - Finansal raporlarını bilgi edinme ihtiyacını karşılayabilecek biçim ve içerikte, anlaşılır, güvenilir, karşılaştırılabilir, denetime, analize ve yorumlamaya elverişli, zamanında, eksiksiz ve doğru şekilde düzenlemesinden,
  - Finansal tabloların hazırlanmasından, Bankanın bünyesine ve gerçeğe uygun bir biçimde sunumundan ve hata veya hile kaynaklı önemli yanlışlık içermeyecek şekilde hazırlanması için gerekli iç kontrolden,
  - Sürekliliğini devam ettirme kabiliyetinin değerlendirilmesinden ve banka faaliyetlerinin sürekliliği esasını kullanmaktan,
- sorumludur.

Yönetim Kurulu ayrıca Bankanın bünyesine uygun muhasebe politikaları seçmeleri ve bunları tutarlı olarak uygulamaları; makul ve ihtiyatlı kararlar almaları ve tahminlerde bulunmaları gerekir.

Üst Yönetimden sorumlu olanlar, Bankanın finansal raporlama sürecinin gözetiminden sorumludur.

Yönetim Kurulunun Bankacılık Yasası altında çıkarılan Muhasebe Sistemleri ile Belgelerin Saklanması tebliğinde belirlenen usul ve esaslara uygun olarak faaliyetlerin muhasebeleştirilmesi, finansal tabloların hazırlanması, onaylanması, denetlenmesi, yetkili mercilere sunulması ve yayımlanması dâhil finansal raporlama sistemini oluşturmak, görev, yetki ve sorumlulukları belirlemek, bilgi sistemlerini yeterli hale getirmek ve uygulamayı gözetmek yükümlülüğüdür. Bu yükümlülüğe bağlı olarak Yönetim Kurulu, muhasebe ve raporlama sistemiyle ilgili olarak; temel politikaların belirlenmesi, iş tanımlarının, görev, yetki ve sorumlulukların iş akış şemasına uygun olarak açık bir şekilde yapılması, iç ve dış bilgi akış sisteminin yeterli hale getirilmesi, yetki ve sorumlulukların açık bir şekilde belirlenmesi ve bununla ilgili uygulamanın gözetilmesi hususlarında gerekli tedbirleri almakla sorumludur.

Fasıl 114 Kooperatif Şirketler Yasası İdare Memurları her yıl Kooperatif Şirketler Mukayyidinin belirleyeceği zaman içinde ve en erken bir zamanda:

- a) Önceki yılın Aralık ayının 31. günü itibariyle Banka Bilançosu ile detaylı Kar ve Zarar hesabını Genel Müdür/Sekretere hazırlatarak Mukayyide göndermesini sağlar ve
- b) Yıllık Genel Kurul toplantısına sunmak üzere yıl içinde Bankanın faaliyetleri hakkında bir rapor hazırlar.

Kıbrıs Türk Kooperatif Merkez Bankası Limited Tüzüğü gereğince Bankanın tüm faaliyetlerini sevk ve idare edecek Yönetim Kurulu basiretli, ihtiyatlı ve makul hareket etmekle yükümlüdür. Aksi takdirde Kooperatif Şirketleri Kanun ve Nizamı ve İşbu Tüzük hükümlerine aykırı icraatları neticesi meydana gelecek herhangi bir zarar ve ziyandan mesul olacaktır

Yönetim Kurulu adına,

Haluk Yerli

Yönetim Kurulu Başkanı

Orhan Bürüncük

Finansal Raporlamadan Sorumlu  
Genel Müdür Yardımcısı

Kemal Ataman  
Genel Müdür  
Yönetim Kurulu Üyesi



Prof. Dr. Vecdî Gündüz  
İç Sistemlerden Sorumlu  
Yönetim Kurulu Üyesi

Banu Moralı  
Başmuhasip

## İÇ SİSTEMLER İLE İLGİLİ DİPNOT VE AÇIKLAMALAR

### İÇ SİSTEMLER:

12 Ağustos 2008 tarihli "Bankalarda İç Denetim, Risk Yönetimi, İç Kontrol ve Yönetim Sistemleri Tebliği" hükümleri kapsamında kurulan ve İç Denetim, İç Kontrol, Risk Yönetimi ve Uyum Birimlerinden oluşan İç Sistemler, Bankanın faaliyetlerinin çeşitliliği ile uyumlu ve değişen koşullara cevap verebilecek nitelikte yapılandırılmıştır.

Daha etkin ve verimli bir iç kontrol mekanizması oluşturulması ve bu yönde iç kontrol faaliyetlerinin güçlendirilmesi amacıyla 2 Mayıs 2023 tarihinden itibaren İç Kontrol ve İç Denetim bölümleri birleştirilerek tek bir müdürlük altında faaliyetlerini sürdürmesine, hizmet ve organizasyon şemalarının İç Denetim ve İç Kontrol bölümü faaliyetlerini içerecek şekilde güncellenmesine karar verilmiştir.

Bu yapılanma, bankacılık faaliyetlerinin, üst yönetim tarafından belirlenmiş olan stratejilere uyumlu bir şekilde sürdürülmesini, güvenilir mali ve idari raporlamaların yapılmasını ve Bankanın itibarını olumsuz etkileyecek beklenmedik risklerin en aza indirilmesini, izlenmesini ve kontrolünü amaçlamaktadır.

İlgili Tebliğin 4.maddesinin 2.fıkrasına istinaden 24 Kasım 2022 tarihinde İç Sistemlerden Sorumlu Yönetim Kurulu Üyesi olarak Prof.Dr.Veclal Gündüz atanmıştır. 2024 yılında da görevine devam etmiştir.

İç Denetim ve İç Kontrol Birimi, Risk Yönetimi Birimi ve Uyum Birimi sorumluları Yönetim Kurulu kararı ile atanmıştır.

|                                            |                    |
|--------------------------------------------|--------------------|
| İç Denetim ve İç Kontrol Birim Yöneticisi: | Mustafa Atagül     |
| Risk Yönetim Birim Yöneticisi:             | Hasan Uysal        |
| Uyum Birimi Yöneticisi:                    | Özlem Alemdar Aksu |

Birim sorumluları ilgili tebliğde belirtilen niteliklere haizdirler. İç Sistem Birim sorumluları tarafından yapılan,yapılmakta olan ve yapılması planlanan faaliyetlerle ilgili hazırlanmış olan raporlar,İç Sistemlerden Sorumlu Yönetim Kurulu Üyesi tarafından tebliğde belirtilen süreler dahilinde Yönetim Kuruluna sunulmaktadır.

### İç Denetim ve İç Kontrol Sisteminin İşleyişi

Banka İç Denetim ve İç Kontrol Birimi 39/2001 sayılı Bankalar Yasasının 15.Maddesinin 3.fıkrası altında düzenlenen "Bankalarda İç Denetim ve İç Kontrol, Risk Yönetimi ve Yönetim Sistemleri" tebliği uyarınca Banka Yönetim Kuruluna bağlı olarak faaliyetlerini yürütmektedir.

İç Denetim ve İç Kontrol Birimi tüm Genel Müdürlük birimleri ile Banka şubeleri ve iştiraklerin yürüttüğü faaliyetlerin kanun ve ilgili diğer mevzuat ile Banka içi strateji, politika, ilke ve hedefler doğrultusunda yürütülüp yürütülmediğini, risk odaklı denetim anlayışı çerçevesinde denetlemektedir. İç Denetim ve İç Kontrol Birimi Banka üst yönetimini bilgilendirerek, üst yönetimin karar verme süreçlerine katkıda bulunacak nitelikte çalışmalarını sürdürmektedir. Kadrosunda sekiz müfettiş bulunan ve "Bankalarda İç Denetim, Risk Yönetimi, İç Kontrol ve Yönetim Sistemleri" tebliği uyarınca faaliyet gösteren Birim 2024 yılı içerisinde Banka faaliyetlerinin, tabi oldukları iş süreçlerine uygunluklarının denetlenmesinin yanı sıra, asli süreçleri oluşturan işlem adımlarının etkinliklerini, verimliliklerini ve tali süreçleri de denetlemek suretiyle değerlendirmeye tabi tutmuştur. Müfettişlerin denetim raporlarında yer verdikleri ya da herhangi bir işlem/uygulama özelinde ilettikleri öneriler, ilgili Şube ve Bölüm ile paylaşılarak, sunulan önerinin gelişimi izlenmiştir.

İç Denetim ve İç Kontrol Birimi önümüzdeki dönemde de Banka Üst Yönetimince belirlenen hedef ve politikalar doğrultusunda ve modern denetim anlayışı çerçevesinde hazırlanacak iç denetim planının icrası ve sonuçlarının İç Sistemler Sorumlusu aracılığıyla Yönetim Kurulu'na raporlanması ve denetim raporlarına istinaden alınacak önlemlerin izlenmesi faaliyetlerini, yüksek sorumluluk ve görev bilinci içerisinde sürdürecektir.

Bankada İç Kontrol faaliyetleri, "Bankalarda İç Denetim, Risk Yönetimi, İç Kontrol ve Yönetim Sistemleri Tebliği"nin İç Sistemler Tebliği çerçevesinde Bankanın tüm şubeleri ve genel müdürlük birimlerini ve tüm faaliyetlerini kapsayacak şekilde yapılandırılmıştır.

Şubelere ilişkin kontrol programları, tüm şubelerin periyodik olarak kontrole tabi tutulmasını sağlayacak şekilde hazırlanmakta ve sistemsal ve diğer eksiklikler tesbit edilerek iyileştirme önerilerinde bulunmaktadır.

Şubelerde ve Genel Müdürlük birimlerinde sürdürülen kontrollerin; her açıdan Bankanın hedefleri ile uyumlu, hızlı ve güncel bir yapıda olmasını sağlamak maksadıyla teknolojik gelişmelerle paralel olarak sürekli gözden geçirilmesi ve yenilenmesi sağlanmaya çalışılmaktadır.

İç Kontrol faaliyetlerinin etkinliğinin artırılmasına yönelik yapılan çalışmalar ve geliştirilen öneriler ile Banka faaliyetlerinin daha sağlıklı yürütülmesi ve hizmet kalitesinin artırılmasına önemli katkı sağlanması amaçlanmaktadır.

#### **Risk Yönetimi Sisteminin İşleyişi**

Bankanın risk yönetimi faaliyetlerindeki temel yaklaşımı, Banka bütününde risk kültürünün yerleştirilmesini ve maruz kalınan veya kalınacak olan risklerin tanımlanmasını, ölçülmesini, izlenmesini ve kontrol edilmesini sağlamaktır.

Bankanın risk yönetimi faaliyetleri; kredi riski, piyasa riski, operasyonel risk ve likidite riski gibi bilanço risklerini kapsamaktadır. Bu riskler risk matrisleri oluşturulmak suretiyle tanımlanmış ve kontrolleri sağlanmıştır.

Bankanın kur riski ve likidite riskleri risk yönetimi birimi tarafından hazırlanan senaryo analizleri ve stres testleri vasıtasıyla kontrol altında tutulmaya çalışılmaktadır.

Risk yönetimi biriminin faaliyetleri, risk analizlerinin sonuçları ve risk göstergeleri altı aylık periyotlarda Yönetim Kuruluna raporlanmaktadır.

Bankanın risk yönetim faaliyetleri sonucunda;

- Banka üst yönetimi yıl içerisinde gerek iç gerekse dış mevzuata uyum konusunda gerekli hassasiyeti göstermiştir. Bunun sonucu olarak KKTC Merkez Bankası kıstaslarına uygun olarak sermaye yeterlilik oranı %18,95 dispoñibilite oranı yaklaşık %17,69 olarak gerçekleşmiştir.
- Devlet kefaletli kredilerin tahsilatı ile ilgili çalışmalar 2024 yılı süresince devam etmiştir. Banka ve sektörün menfaatleri gereği bahse konu kredilerin belli bir plan dahilinde tahsil edilmesi önem arz etmektedir.
- Kur riski açısından bakıldığında bankanın dolar para birimindeki uzun pozisyonu gerek bilanço içi Sterlin ve Euro'daki kısa pozisyonları artırarak, gerekse bilanço dışı işlemlerle minimize edilmeye çalışılmaktadır.

Banka Aktif- Pasif Yönetimi sürecinde de Risktürk yazılım şirketinden alınan hizmet neticesinde oluşturulan raporlarla faiz oranı riski ve piyasa riski raporlarını "Bugünkü Değer" yaklaşımıyla faize duyarlı tüm finansal varlık ve yükümlülüklerin vadeye kalan süreler itibarıyla piyasa faizleri de dikkate alınmak suretiyle nakit akışları hesaplanarak ortaya çıkan vade boşlukları (Gap) nedeniyle uğraması muhtemel zararları önlemek için tedbirler geliştirilmekte ve çeşitli limit ayarlamaları yapılmaktadır.

Sonuç olarak, İç Sistemler Tebliği gereği kurulan ve/veya yapılandırılan birimlerimiz 2024 yılı içerisinde gerek iç ve dış mevzuat uyumuna gerekse banka faaliyetlerinden doğan risklerin yönetilmesine artan bir hassasiyetle devam etmişlerdir. Bu sayede Bankaya duyulan güven ve itibar artışı banka bilançolarındaki mevduat ve aktif büyüklük rakamlarına pozitif yönde olumlu etki yapmıştır.

#### **Uyum Sisteminin İşleyişi**

Bankaların İç Sistemleri Hakkındaki tebliğ kapsamında Bankanın gerçekleştirdiği ve gerçekleştirmeyi planladığı tüm faaliyetleri ile ilgili yeni işlemler ve ürünlerin, banka içi politika ve kurallara uyumunun kontrolü Uyum Birimi tarafından gerçekleştirilmektedir.

Banka nezdinde bulunan hesaplar ve bu hesaplara bağlı gerçekleşen işlemler hazırlanan çeşitli raporlarla desteklenerek incelenmiştir.

01/2024 sayılı Suç Gelirlerinin Aklanmasının, Terörizmin Finansmanının ve Kitle İmha Silahlarının Yaygınlaşmasının Finansmanının Önlenmesi Yasası uyarınca Şüpheli İşlem Bildirimleri ve €10,000 üzeri ve muadili Nakit İşlemler Bildirimleri ilgili Dairelere yapılmıştır. Önceki dönemlerde Banka personeli konu hakkında bilinçlendirmek maksadıyla Uyum Programının unsurlarından biri olan eğitimler düzenlenmiştir. Konu ile ilgili gelişmeler düzenlenecek yeni eğitimlerle personele duyurulmaya devam edilecektir.

#### **Risk Kategorilerine İlişkin Değerlendirmeler:**

**Kredi Riski:** Kredi müşterisinin imzaladığı sözleşmesine istinaden yükümlülüklerini kısmen ve/veya tamamen yerine getirmemesinden doğan ve bankayı olumsuz etkileyecek kredi riski; Yönetim Kurulu kararı ile krediler tüzüğüne yürürlüğe girmesi neticesinde müşteri nezdinde yapılacak scoring çalışmaları ile kredi riskinin giderek azaltılması hedeflenmiştir. Bankanın aktifinde yer alan devlet kefaletli krediler de kredi riskini olumsuz etkilemektedir. Bunun dışında Bankanın Risk Grubuna kullanılan krediler ve büyük krediler yasal sınırlamalara uygun izlenmektedir.

**Operasyonel Risk:** Banka iç işlemlerinde ve kontrollerde yetersizlik, banka yönetimi, çalışanları, bilgisayar sistemi veya doğal afetler gibi dış etkenlerden dolayı ortaya çıkabilecek olan zararları ifade eden operasyonel risk için yasal mevzuata uygun olarak Temel Gösterge Yöntemi kullanılmaktadır.

**Kur Riski:** Döviz kurlarında meydana gelebilecek değişiklikler sonucu Bankanın döviz varlık ve yükümlülüklerindeki uyumsuzluğa bağlı olarak maruz kalabileceği zarar olasılığını ifade eden kur riski Banka'da USD olarak tutulan devlet kefaletli kredilerden dolayı yüksek seviyelere ulaşmıştır. Döviz kurlarında artış olduğu sürece bankanın lehine bir sonuç oluşturan bu durum, kurlarda düşüş gerçekleşirse banka hesaplarına ters etki yaratacaktır. Kurlarda meydana gelecek artışlar banka GBP pozisyonunu da olumsuz etkileyecektir.

**Likidite Riski :** Nakit akışlarındaki dengesizlik ve yetersizlik sonucunda nakit çıkışlarını tam ve zamanında karşılayacak düzeyde ve nitelikte nakit mevcuduna veya nakit girişine sahip olunamaması sonucu oluşan risk olarak tanımlanan likidite riskini minimize etmek amacıyla nakit akışları günlük kontrol edilmekte ve pozisyonlarda gerekli ayarlamalar yapılmaktadır.

**KIBRIS TÜRK KOOPERATİF MERKEZ BANKASI LİMİTED**  
**31 ARALIK 2024 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT BAĞIMSIZ**  
**DENETİM RAPORU**

Sayfa 12’de belirtilen muhasebe ilkelerine ve mal oluş bedeli esasına göre hazırlanan ve sayfa 9-38’de sunulan mali tabloları denetledik.

**Yönetim Kurulunun ve Denetçilerin Sorumlulukları**

Sayfa 3’de belirtildiği gibi rapor konusu finansal tablolar Banka Yönetim Kurulunun sorumluluğundadır. Bizim sorumluluğumuz yaptığımız denetime dayanarak mali tablolar üzerinde görüş bildirmektir.

**Kanaatimizin Dayanağı**

Denetim, bağımsız denetim ilkelerine ve 62/2017 sayılı Bankacılık Yasası altında yayınlanan Bağımsız Denetim kuruluşlarına ilişkin tebliğ hükümlerine uygun olarak gerçekleştirilmiştir. Denetim ayrıca, finansal tablolarda önemlilik arz edecek ölçüde bir hata içermediğine ilişkin makul bir güvence sağlayacak şekilde planlanmasını ve yürütülmesini içermektedir. Bağımsız Denetim prosedürleri finansal tablolarda yer alan tutar ve açıklamalar hakkında yeterli denetim kanıtı elde etmek amacı ile örnekleme yöntemiyle test edilmesini, uygulanan muhasebe ilkelerinin, Yönetim Kurulu tarafından yapılan önemli tahminlerin ve finansal tabloların bir bütün olarak sunumunun değerlendirilmesini de içermektedir. Bu prosedürlerin seçimi finansal tablolardaki hata veya hile kaynaklı önemli yanlışlık risklerinin değerlendirilmesi de dahil, bağımsız denetçinin mesleki muhakemesine dayanır. Bağımsız denetim ayrıca, Bankanın iç sistemlerinin işleyişinin değerlendirilmesi, yeterince kullanıldığı ve bu yönde oluşturulan altyapı ile kullanılan sistemlerin Bankanın bünyesine uygun olduğu ve Bankanın etkin bir iç kontrol sistemine sahip olduğunu içermektedir. Denetim sırasında elde edilen denetim kanıtlarının, görüşümüzün oluşturulmasına makul ve yeterli bir dayanak oluşturduğu kanısındayız.

**62/2017 Bankacılık Yasasına göre Görüş**

Kıbrıs Türk Kooperatif Merkez Bankası Limited’in 31 Aralık 2024 tarihi itibarıyla düzenlenmiş finansal raporu 62/2017 sayılı Bankacılık Yasası ve bu Yasa altında yayımlanan ilgili tüm mevzuata göre incelenmiştir;

- Maliye Bakanlığı ile yapılan protokol kapsamında, Toprak Ürünleri Kurumu’na ait iki adet USD cinsinden kredi hesabından toplam 6.535.723 USD (TL karşılığı 228.890.811) tutarında faiz indirimi yapılması,
- Devlet kefaletine haiz olan krediler toplamı Bankacılık Yasasının öngördüğü azami sınırı 10,718,996,495 Türk Lirası aşması,

hususlarının etkileri dışındaki uygulamalar ve I-14’de izah edildiği gibi, tüm önemli yönleriyle gerçeğe uygun bulunmuştur.

**Kooperatif Şirketler Yasası Fasal 114 gereğince kanaat**

En iyi bilgi ve inancımıza göre denetim maksatları bakımından gerekli olan tüm bilgi ve izahatı aldık. Kanaatimizce, denetlediğimiz defterlerden görüldüğü kadarıyla Banka usulüne göre muhasebe defterleri tutmuştur. Denetim konusu bilanço ile kâr ve zarar hesabı, Banka tarafından tutulan muhasebe defterleri ile mutabaktır.

Kanaatimizce ve edindiğimiz en iyi bilgi ve bize verilen izahata göre, hesaplar Fasal 114, Kooperatif Şirketler Yasasına gereken bilgiyi yine söz konusu Yasanın öngördüğü tarzda vermekte, 62/2017 Bankacılık Yasasına göre görüş bölümünde yer alan hususların etkileri dışında, Bilanço Bankanın 31 Aralık 2024 tarihindeki mali durumunu, Kâr ve zarar hesabı ise 2024 yılı kârını, bütün önemli taraflarıyla, gerçek ve doğru olarak göstermektedir.



Aygen Akçengel  
Sorumlu Denetçi



ERDAL & CO.



Damla Fehmi Sertbay BSc, BFP, FCA  
Sorumlu Ortak

Tarih: 30 Nisan 2025  
Lefkoşa.

## KIBRIS TÜRK KOOPERATİF MERKEZ BANKASI LİMİTED

### 31 ARALIK 2024 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİ FİNANSAL TABLOLARA AİT YÖNETİM KURULU VE ÜST YÖNETİM BEYANI

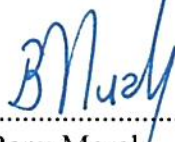
Sayfa 9-38’de yer alan finansal tablolar ile bunlara ilişkin açıklama ve dipnotlar, Bankacılık Yasası altında çıkarılan Muhasebe Sistemleri ile Belgelerin Saklanması Tebliği hükümlerine ve muhasebe kayıtlarına uygundur.



Haluk Yerli  
Yönetim Kurulu Başkanı



Kemal Ataman  
Genel Müdür  
Yönetim Kurulu Üyesi



Banu Moralı  
Başmuhasip



Prof.Dr.Veclal Gündüz  
İç Sistemlerden Sorumlu  
Yönetim Kurulu Üyesi



Orhan Bürüncük  
Finansal Raporlamadan Sorumlu  
Genel Müdür Yardımcısı

**KIBRIS TÜRK KOOPERATİF MERKEZ BANKASI LİMİTED**  
**KARŞILAŞTIRMALI BİLANÇOSU**

| AKTİFLER                                                     | CARİ DÖNEM<br>(31/12/2024) |                |                |                | ÖNCEKİ DÖNEM<br>(31/12/2023) |                |                |
|--------------------------------------------------------------|----------------------------|----------------|----------------|----------------|------------------------------|----------------|----------------|
|                                                              | Dipnot                     | TP             | YP             | TOPLAM         | TP                           | YP             | TOPLAM         |
| I - NAKİT DEĞERLER                                           |                            | 198.430.592    | 99.981.658     | 298.412.250    | 117.064.262                  | 78.341.476     | 195.405.738    |
| A. Kasa                                                      |                            | 198.430.592    |                | 198.430.592    | 117.064.262                  |                | 117.064.262    |
| B. Efektif Deposu                                            |                            |                | 99.671.920     | 99.671.920     |                              | 78.061.397     | 78.061.397     |
| C. Diğer                                                     |                            |                | 309.738        | 309.738        |                              | 280.079        | 280.079        |
| II - BANKALAR                                                | (1)                        | 7.307.827.398  | 7.895.695.462  | 15.203.522.860 | 1.949.128.012                | 8.901.680.388  | 10.850.808.400 |
| A. K.K.T.C. Merkez Bankası                                   |                            | 6.232.850.040  | 6.992.364.770  | 13.225.214.810 | 1.361.231.933                | 7.879.244.586  | 9.240.476.519  |
| B. Diğer Bankalar                                            |                            | 1.074.977.358  | 903.330.692    | 1.978.308.050  | 587.896.079                  | 1.022.435.802  | 1.610.331.881  |
| 1) Yurtiçi Bankalar                                          |                            | 8              | 0              | 8              | 8                            |                | 8              |
| 2) Yurtdışı Bankalar                                         |                            | 1.074.977.350  | 903.330.692    | 1.978.308.042  | 587.896.071                  | 1.022.435.802  | 1.610.331.873  |
| 3) Ters Repo İşlemlerinden Alacaklar                         |                            |                |                |                |                              |                |                |
| III - MENKUL DEĞERLER CÜZDANI [ Net ]                        | (2)                        | 96.137.384     | 10.888.721.572 | 10.984.858.956 | 44.955.003                   | 6.911.561.287  | 6.956.516.290  |
| A. Devlet İç Borçlanma Senetleri                             |                            |                |                |                |                              |                |                |
| B. Diğer Borçlanma Senetleri                                 |                            |                |                |                |                              |                |                |
| C. Hisse Senetleri                                           |                            |                |                |                |                              |                |                |
| D. Diğer Menkul Değerler                                     |                            | 96.137.384     | 10.888.721.572 | 10.984.858.956 | 44.955.003                   | 6.911.561.287  | 6.956.516.290  |
| IV - KREDİLER                                                | (3)                        | 9.489.191.313  | 9.817.697.157  | 19.306.888.470 | 6.499.706.528                | 7.784.428.021  | 14.284.134.549 |
| A. Kısa Vadeli                                               |                            | 557.586.712    | 693.865.313    | 1.251.452.025  | 350.404.000                  | 538.424.977    | 888.828.977    |
| B. Orta ve Uzun Vadeli                                       |                            | 8.931.604.601  | 9.123.831.844  | 18.055.436.445 | 6.149.302.528                | 7.246.003.044  | 13.395.305.572 |
| V - TAKİPTEKİ ALACAKLAR [ Net ]                              | (4)                        | 379.224        | 0              | 379.224        | 158.885                      | 1.493.675      | 1.652.560      |
| A. Tahsil İmkânı Sınırlı Krediler ve Diğer Alacaklar [ Net ] |                            | 91.688         | 0              | 91.688         | 37.266                       |                | 37.266         |
| 1) Brüt Alacak Bakıyesi                                      |                            | 117.597        | 0              | 117.597        | 44.896                       |                | 44.896         |
| 2) Ayrılan Özel Karşılık ( - )                               |                            | -25.909        | 0              | -25.909        | -7.630                       |                | -7.630         |
| B. Tahsil Şüpheli Krediler ve Diğer Alacaklar [ Net ]        |                            | 235.574        | 0              | 235.574        | 121.619                      | 1.493.675      | 1.615.294      |
| 1) Brüt Alacak Bakıyesi                                      |                            | 387.769        | 0              | 387.769        | 139.411                      | 1.599.098      | 1.738.509      |
| 2) Ayrılan Özel Karşılık ( - )                               |                            | -152.195       | 0              | -152.195       | -17.792                      | -105.423       | -123.215       |
| C. Zarar Niteleşimindeki Krediler ve Diğer Alacaklar [ Net ] |                            | 51.962         | 0              | 51.962         |                              |                |                |
| 1) Brüt Alacak Bakıyesi                                      |                            | 5.621.382      | 105.482.071    | 111.103.453    | 7.452.801                    | 115.739.287    | 123.192.088    |
| 2) Ayrılan Karşılık ( - )                                    |                            | -5.569.420     | -105.482.071   | -111.051.491   | -7.452.801                   | -115.739.287   | -123.192.088   |
| VI - FAİZ VE GELİR TAHAKKUK VE REESKONTLARI                  |                            | 57.292.857     | 94.695.197     | 151.988.054    | 31.566.239                   | 60.500.367     | 92.066.606     |
| A. Kredilerin                                                |                            | 25.953.720     | 5.710.147      | 31.663.867     | 15.487.578                   | 6.004.937      | 21.492.515     |
| B. Menkul Değerlerin                                         |                            | 8.388.148      | 87.014.625     | 95.402.773     | 2.178.973                    | 52.011.695     | 54.190.668     |
| C. Diğer                                                     |                            | 22.950.989     | 1.970.425      | 24.921.414     | 13.899.688                   | 2.483.735      | 16.383.423     |
| VII - FİNANSAL KİRALAMA ALACAKLARI [ Net ] *                 |                            |                |                |                |                              |                |                |
| A. Finansal Kiralama Alacakları                              |                            |                |                |                |                              |                |                |
| B. Kazanılmamış Gelirler ( - )                               |                            |                |                |                |                              |                |                |
| VIII - MEVDUAT YASAL KARŞILIKLARI                            |                            | 995.514.700    | 2.332.183.303  | 3.327.698.003  | 444.619.033                  | 1.895.480.763  | 2.340.099.796  |
| IX - MUHTELİF ALACAKLAR                                      | (5)                        | 25.749.978     | 8.438.869      | 34.188.847     | 28.086.388                   | 19.035.678     | 47.122.066     |
| X - İŞTİRAKLER [ Net ]                                       | (6)                        |                |                |                |                              |                |                |
| A. Mali İştirakler                                           |                            |                |                |                |                              |                |                |
| B. Mali Olmayan İştirakler                                   |                            |                |                |                |                              |                |                |
| XI - BAĞLI ORTAKLIKLAR [ Net ]                               | (6)                        | 51.105.334     |                | 51.105.334     | 99.303.317                   |                | 99.303.317     |
| A. Mali Ortaklıklar                                          |                            | 43.747.795     |                | 43.747.795     | 46.646.431                   |                | 46.646.431     |
| B. Mali Olmayan Ortaklıklar                                  |                            | 7.357.539      |                | 7.357.539      | 52.656.886                   |                | 52.656.886     |
| XII - BAĞLI MENKUL KIYMETLER [ Net ]                         | (7)                        | 74.942         |                | 74.942         | 74.942                       |                | 74.942         |
| A. Hisse Senetleri                                           |                            |                |                |                |                              |                |                |
| B. Diğer Menkul Kıymetler                                    |                            | 74.942         |                | 74.942         | 74.942                       |                | 74.942         |
| XIII - SABİT KIYMETLER [ Net ]                               | (8)                        | 66.497.213     |                | 66.497.213     | 55.826.489                   |                | 55.826.489     |
| A. Defter Değeri                                             |                            | 117.862.675    |                | 117.862.675    | 98.438.673                   |                | 98.438.673     |
| B. Birikmiş Amortismanlar ( - )                              |                            | -51.365.462    |                | -51.365.462    | -42.612.184                  |                | -42.612.184    |
| XIV - DİĞER AKTİFLER                                         | (9)                        | 503.193.483    | 6.730.913      | 509.924.396    | 327.276.025                  | 10.161.687     | 337.437.712    |
| TOPLAM AKTİFLER                                              | (10)                       | 18.791.394.417 | 31.144.144.131 | 49.935.538.549 | 9.597.765.123                | 25.662.683.342 | 35.260.448.465 |

(\* ) Yasa ile yetkilendirilen bankalar tarafından kullanılır.

Haluk Yerli  
Yönetim Kurulu Başkanı

Kemal Ataman  
Genel Müdür  
Yönetim Kurulu Üyesi

Prof.Dr. Vecdî Gündüz  
İç Sistemlerden Sorumlu  
Yönetim Kurulu Üyesi

Orhan Bürüncük  
Finansal Raporlamadan Sorumlu  
Genel Müdür Yardımcısı

Banu Morah  
Başmuhasip

ERDAL & CO

Sorumlu Ortak

DAHİYE FEHİYE SERTİBAY

Sorumlu Denetçi

AYGEN AYGENEL

**KIBRIS TÜRK KOOPERATİF MERKEZ BANKASI LİMİTED**  
**KARŞILAŞTIRMALI BİLANÇOSU**

| PASİFLER                                        | Dipnot | CARI DÖNEM<br>(31/12/2024) |                |                | ÖNCEKİ DÖNEM<br>(31/12/2023) |                |                |
|-------------------------------------------------|--------|----------------------------|----------------|----------------|------------------------------|----------------|----------------|
|                                                 |        | TP                         | YP             | TOPLAM         | TP                           | YP             | TOPLAM         |
| I - MEVDUAT                                     | (10)   | 13.897.764.397             | 29.580.716.963 | 43.478.481.360 | 6.954.611.942                | 24.843.904.990 | 31.798.516.932 |
| A. Tasarruf Mevduatı                            |        | 7.309.519.235              | 20.556.834.852 | 27.866.354.087 | 3.888.337.530                | 16.767.369.885 | 20.655.707.415 |
| B. Resmi Kuruluşlar Mevduatı                    |        | 2.157.205.253              | 1.669.348.870  | 3.826.554.123  | 1.181.041.528                | 1.266.450.754  | 2.447.492.282  |
| C. Ticari Kuruluşlar Mevduatı                   |        | 3.368.017.053              | 6.417.986.646  | 9.786.003.699  | 1.285.239.645                | 6.071.530.008  | 7.356.769.653  |
| D. Diğer Kuruluşlar Mevduatı                    |        | 1.041.344.399              | 157.860.668    | 1.199.205.067  | 532.132.703                  | 108.906.209    | 641.038.912    |
| E. Bankalar Mevduatı                            |        | 21.678.457                 | 778.685.927    | 800.364.384    | 67.860.536                   | 629.648.134    | 697.508.670    |
| F. Altın Depo Hesapları                         |        |                            |                |                |                              |                |                |
| II - REPO İŞLEMLERİNDEN SAĞLANAN FONLAR         | (11)   |                            |                |                |                              |                |                |
| III - ALINAN KREDİLER                           | (12)   |                            |                |                |                              |                |                |
| A. K K T C Merkez Bankası Kredileri             |        |                            |                |                |                              |                |                |
| B. Alınan Diğer Krediler                        |        |                            |                |                |                              |                |                |
| 1) Yurtiçi banka ve kuruluşlardan               |        |                            |                |                |                              |                |                |
| 2) Yurtdışı banka, kuruluş ve fonlardan         |        |                            |                |                |                              |                |                |
| 3) Sermaye Benzeri Krediler                     |        |                            |                |                |                              |                |                |
| IV - FONLAR                                     | (13)   | 356.864                    |                | 356.864        | 356.864                      |                | 356.864        |
| V - ÇIKARILAN MENKUL KIYMETLER [ Net ]          | (14)   |                            |                |                |                              |                |                |
| A. Bonolar                                      |        |                            |                |                |                              |                |                |
| B. Varlığa Dayalı Menkul Kıymetler              |        |                            |                |                |                              |                |                |
| C. Tahviller                                    |        |                            |                |                |                              |                |                |
| VI - FAİZ VE GİDER REESKONTLARI                 |        | 190.844.238                | 55.996.603     | 246.840.841    | 81.337.213                   | 48.210.878     | 129.548.091    |
| A. Mevduatın                                    |        | 189.736.438                | 55.996.594     | 245.733.032    | 80.613.373                   | 48.210.878     | 128.824.251    |
| B. Alınan Kredilerin                            |        | 0                          | 9              | 9              |                              |                |                |
| C. Diğer                                        |        | 1.107.800                  | 0              | 1.107.800      | 723.840                      |                | 723.840        |
| VII - FİNANSAL KİRALAMA BORÇLARI [ Net ]        |        |                            |                |                |                              |                |                |
| A. Finansal Kiralama Borçları                   |        |                            |                |                |                              |                |                |
| B. Ertelenmiş Finansal Kiralama Giderleri ( - ) |        |                            |                |                |                              |                |                |
| VIII - ÖDENECEK VERGİ, RESİM, HARÇ VE PRİMLER   |        | 370.898.664                | 4.155.690      | 375.054.354    | 179.615.463                  | 3.783.079      | 183.398.542    |
| IX - İTHALAT TRANSFER EMİRLERİ                  |        |                            |                |                |                              |                |                |
| X - MUHTELİF BORÇLAR                            | (15)   | 1.898.646.158              | 71.709.220     | 1.970.355.378  | 979.021.761                  | 76.431.343     | 1.055.453.104  |
| XI - KARŞILIKLAR                                |        | 208.818.251                | 0              | 208.818.251    | 112.716.288                  |                | 112.716.288    |
| A. Kıdem Tazminatı Karşılığı                    |        |                            |                |                |                              |                |                |
| B. Genel Kredi Karşılıkları                     |        | 37.259.894                 | 0              | 37.259.894     | 33.156.244                   |                | 33.156.244     |
| C. Vergi Karşılığı                              |        | 171.049.846                | 0              | 171.049.846    | 79.051.533                   |                | 79.051.533     |
| D. Diğer Karşılıklar                            |        | 508.511                    | 0              | 508.511        | 508.511                      |                | 508.511        |
| XII - DİĞER PASİFLER                            | (16)   | 134.228.967                | 33.365.401     | 167.594.368    | 83.435.778                   | 23.806.089     | 107.241.867    |
| XIII - ÖZKAYNAKLAR                              | (17)   | 1.826.289.136              |                | 1.826.289.136  | 1.253.060.844                |                | 1.253.060.844  |
| A. Ödenmiş Sermaye                              |        | 29.262.345                 |                | 29.262.345     | 27.992.004                   |                | 27.992.004     |
| 1) Nominal Sermaye                              |        | 50.000.000                 |                | 50.000.000     | 50.000.000                   |                | 50.000.000     |
| 2) Ödenmemiş Sermaye ( - )                      |        | -20.737.655                |                | -20.737.655    | -22.007.996                  |                | -22.007.996    |
| B. Kanuni Yedek Akçeler                         |        | 175.908.273                |                | 175.908.273    | 113.892.679                  |                | 113.892.679    |
| 1) Kanuni Yedek Akçeler                         |        | 175.908.273                |                | 175.908.273    | 113.892.679                  |                | 113.892.679    |
| 2) Emisyon(Hisse Senedi İhraç)Primleri          |        |                            |                |                |                              |                |                |
| 3) Diğer Kanuni Yedek Akçeler                   |        |                            |                |                |                              |                |                |
| C. İhtiyari Yedek Akçeler                       |        | 1.575.753.102              |                | 1.575.753.102  | 1.017.612.762                |                | 1.017.612.762  |
| D. Yemiden Değerleme Fonları                    |        | 7.718                      |                | 7.718          | 7.718                        |                | 7.718          |
| E. Değerleme Farkları                           | (18)   | 45.357.698                 |                | 45.357.698     | 93.555.681                   |                | 93.555.681     |
| F. Zarar                                        |        |                            |                |                |                              |                |                |
| 1) Dönem Zararı                                 |        |                            |                |                |                              |                |                |
| 2) Geçmiş Yıl Zararları                         |        |                            |                |                |                              |                |                |
| XIV - KÂR                                       |        | 1.661.747.997              |                | 1.661.747.997  | 620.155.933                  |                | 620.155.933    |
| A. Dönem Kârı                                   |        | 1.661.747.997              |                | 1.661.747.997  | 620.155.933                  |                | 620.155.933    |
| B. Geçmiş Yıl Kârları                           |        |                            |                |                |                              |                |                |
| TOPLAM PASİFLER                                 | (19)   | 20.189.594.672             | 29.745.943.877 | 49.935.538.549 | 10.264.312.086               | 24.996.136.379 | 35.260.448.465 |
| BİLANÇO DIŞI YÜKÜMLÜLÜKLER                      | (1)    |                            |                |                |                              |                |                |
| I - GARANTİ VE KEFALETLER                       | (2)    | 29.312.610                 | 89.611.338     | 118.923.948    | 58.737.366                   | 70.971.279     | 129.708.645    |
| II - TAHHÜTLER                                  | (3)    | 752.869.490                | 149.724.691    | 902.594.181    | 516.858.789                  | 127.842.533    | 644.701.322    |
| III - DÖVİZ VE FAİZ HADDİ İLE İLGİLİ İŞLEMLER   | (4)    | 0                          | 0              | 0              |                              |                |                |
| IV - EMANET VE REHİN KİYMETLERİ                 |        | 631.668.169                | 12.152.821.988 | 12.784.490.157 | 316.939.142                  | 8.379.663.084  | 8.696.602.226  |
| TOPLAM                                          |        | 1.413.850.269              | 12.392.158.017 | 13.806.008.286 | 892.535.297                  | 8.578.476.896  | 9.471.012.193  |

Yönetim Kurulu Başkanı

Kemal Ataman  
Genel Müdür  
Yönetim Kurulu Üyesi

Prof.Dr. Veclal Gündüz  
İç Sistemlerden Sorumlu  
Yönetim Kurulu Üyesi

Orhan Bürüncük  
Finansal Raporlamadan Sorumlu  
Genel Müdür Yardımcısı

ERDAL & CO  
Sorumlu Ortak ... DAMLA TEHMEK SERBAY ...  
Sorumlu Denetçi ... AYGEN AKGENCEL ...

Banu Morali  
Başmuhasip

**KIBRIS TÜRK KOOPERATİF MERKEZ BANKASI LİMİTED**  
**KARŞILAŞTIRMALI KÂR VE ZARAR CETVELİ**

|                                                                    | Dipnot | CARI DÖNEM<br>(31/12/2024) | ÖNCEKİ DÖNEM<br>(31/12/2023) |
|--------------------------------------------------------------------|--------|----------------------------|------------------------------|
| <b>I- FAİZ GELİRLERİ</b>                                           |        | <b>6.638.911.095</b>       | <b>2.584.691.012</b>         |
| A. Kredilerden Alınan Faizler                                      |        | <b>4.269.950.442</b>       | <b>2.052.000.719</b>         |
| 1) TP Kredilerden Alınan Faizler                                   |        | <b>3.479.884.332</b>       | <b>1.453.496.309</b>         |
| a - Kısa Vadeli Kredilerden                                        |        | 130.831.076                | 1.388.509.779                |
| b - Orta ve Uzun Vadeli Kredilerden                                |        | 3.349.053.256              | 64.986.530                   |
| 2) YP Kredilerden Alınan Faizler                                   |        | <b>752.409.134</b>         | <b>566.285.730</b>           |
| a - Kısa Vadeli Kredilerden                                        |        | 57.093.049                 | 526.718.642                  |
| b - Orta ve Uzun Vadeli Kredilerden                                |        | 695.316.085                | 39.567.088                   |
| 3) Takipteki Alacaklardan Alınan Faizler                           |        | <b>37.656.976</b>          | <b>32.218.680</b>            |
| B. Mevduat Munzam Karşılıklarından Alınan Faizler                  |        | 117.495.207                | 34.743.696                   |
| C. Bankalardan Alınan Faizler                                      |        | <b>1.919.090.163</b>       | <b>375.636.840</b>           |
| 1) K K T C Merkez Bankasından                                      |        | 1.512.482.254              | 220.960.605                  |
| 2) Yurtiçi Bankalardan                                             |        |                            |                              |
| 3) Yurtdışı Bankalardan                                            |        | 406.607.909                | 154.676.235                  |
| 4) Ters Repo İşlemlerinden Alınan Faizler                          |        |                            |                              |
| D. Menkul Değerler Cuzdanından Alınan Faizler                      |        | <b>332.375.283</b>         | <b>122.274.900</b>           |
| 1) Kalkınma Bankası Tahvillerinden                                 |        | 11.923.321                 | 5.397.708                    |
| 2) Diğer Menkul Kıymetlerden                                       |        | 320.451.962                | 116.877.192                  |
| E. Diğer Faiz Gelirleri                                            | (3)    | 0                          | 34.857                       |
| <b>II- FAİZ GİDERLERİ</b>                                          |        | <b>3.603.842.545</b>       | <b>1.294.677.056</b>         |
| A. Mevduata Verilen Faizler                                        |        | <b>3.307.489.024</b>       | <b>1.074.493.342</b>         |
| 1) Tasarruf Mevduatına                                             |        | 1.738.989.467              | 652.673.429                  |
| 2) Resmi Kuruluşlar Mevduatına                                     |        | 853.593.553                | 206.634.876                  |
| 3) Ticari Kuruluşlar Mevduatına                                    |        | 607.717.129                | 161.632.102                  |
| 4) Diğer Kuruluşlar Mevduatına                                     |        | 101.882.742                | 38.159.558                   |
| 5) Bankalar Mevduatına                                             |        | 5.306.133                  | 15.393.377                   |
| B. Döviz Mevduata Verilen Faizler                                  |        | <b>296.353.521</b>         | <b>205.734.929</b>           |
| 1) Tasarruf Mevduatına                                             |        | 167.314.234                | 119.908.484                  |
| 2) Resmi Kuruluşlar Mevduatına                                     |        | 31.175.793                 | 19.532.510                   |
| 3) Ticari Kuruluşlar Mevduatına                                    |        | 80.897.176                 | 53.063.449                   |
| 4) Diğer Kuruluşlar Mevduatına                                     |        | 347.236                    | 64.074                       |
| 5) Bankalar Mevduatına                                             |        | 16.619.082                 | 13.166.412                   |
| 6) Altın Depo Hesaplarına                                          |        |                            |                              |
| C. Repo İşlemlerine Verilen Faizler                                |        |                            | 14.448.785                   |
| D. Kullanılan Kredilere Verilen Faizler                            |        |                            | 14.448.785                   |
| 1) K K T C Merkez Bankasına                                        |        |                            |                              |
| 2) Yurtiçi Bankalara                                               |        |                            |                              |
| 3) Yurtdışı Bankalara                                              |        |                            |                              |
| 4) Diğer Kuruluşlara                                               |        |                            |                              |
| E. Çıkarılan Menkul Kıymetlere Verilen Faizler                     |        |                            |                              |
| F. Diğer Faiz Giderleri                                            | (3)    |                            |                              |
| <b>III- NET FAİZ GELİRİ [ I - II ]</b>                             |        | <b>3.035.068.550</b>       | <b>1.290.013.956</b>         |
| <b>IV- FAİZ DIŞI GELİRLER</b>                                      |        | <b>3.921.256.730</b>       | <b>3.989.581.074</b>         |
| A. Alınan Ücret ve Komisyonlar                                     |        | <b>137.656.501</b>         | <b>81.374.617</b>            |
| 1) Nakdi Kredilerden                                               |        | 26.369.738                 | 18.048.337                   |
| 2) Gayri Nakdi Kredilerden                                         |        | 2.384.281                  | 2.235.344                    |
| 3) Diğer                                                           |        | 108.902.482                | 61.090.936                   |
| B. Sermaye Piyasası İşlem Kârları                                  |        |                            |                              |
| C. Kambiyo Kârları                                                 |        | <b>3.599.936.228</b>       | <b>3.806.894.046</b>         |
| D. İştirakler ve Bağlı Ortaklıklardan Alınan Kâr Payları (Temettü) |        |                            | 137.125                      |
| E. Olağanüstü Gelirler                                             |        |                            |                              |
| F. Diğer Faiz Dışı Gelirler                                        | (3)    | <b>183.664.001</b>         | <b>101.175.286</b>           |
| <b>V- FAİZ DIŞI GİDERLER</b>                                       |        | <b>5.110.276.437</b>       | <b>4.589.289.566</b>         |
| A. Verilen Ücret ve Komisyonlar                                    |        | <b>10.091.020</b>          | <b>5.632.871</b>             |
| 1) Nakdi Kredilere Verilen                                         |        |                            |                              |
| 2) Gayri Nakdi Kredilere Verilen                                   |        |                            |                              |
| 3) Diğer                                                           |        | 10.091.020                 | 5.632.871                    |
| B. Sermaye Piyasası İşlem Zararları                                |        |                            |                              |
| C. Kambiyo Zararları                                               |        | <b>3.371.045.417</b>       | <b>3.854.619.394</b>         |
| D. Personel Giderleri                                              |        | <b>633.485.353</b>         | <b>304.534.786</b>           |
| E. Kıdem Tazminatı Provizyonu                                      |        |                            |                              |
| F. Kira Giderleri                                                  |        | <b>2.062.966</b>           | <b>3.906.301</b>             |
| G. Amortisman Giderleri                                            |        | <b>8.852.636</b>           | <b>6.731.499</b>             |
| H. Vergi ve Harçlar                                                |        | <b>10.055.239</b>          | <b>10.483.703</b>            |
| I. Olağanüstü Giderler                                             |        |                            |                              |
| J. Takipteki Alacaklar Provizyonu                                  | (2)    | <b>1.783.010</b>           | <b>4.044.707</b>             |
| K. Diğer Provizyonlar                                              | (2)    | <b>19.399.185</b>          | <b>28.442.198</b>            |
| L. Diğer Faiz Dışı Giderler                                        | (3)    | <b>1.053.501.611</b>       | <b>370.894.107</b>           |
| <b>VI- NET FAİZ DIŞI GELİRLER [ IV - V ]</b>                       |        | <b>-1.189.019.707</b>      | <b>-599.708.492</b>          |
| <b>VII- VERGİ ÖNCESİ KÂR / ZARAR</b>                               |        | <b>1.846.048.843</b>       | <b>690.305.464</b>           |
| <b>VIII- VERGİ PROVİZYONU</b>                                      |        | <b>184.300.846</b>         | <b>70.149.531</b>            |
| <b>IX- NET KÂR / ZARAR [ VII - VIII ]</b>                          |        | <b>1.661.747.997</b>       | <b>620.155.933</b>           |

**Haluk Yerli**  
Yönetim Kurulu Başkanı

**Orhan Bürüncük**  
Finansal Raporlamadan Sorumlu  
Genel Müdür Yardımcısı

**Kemal Ataman**  
Genel Müdür  
Yönetim Kurulu Üyesi

**Prof. Dr. Vecelî Gündüz**  
İç Sistemlerden Sorumlu  
Yönetim Kurulu Üyesi

**Banu Morali**  
Başmuhavip

**ERDAL & CO**  
Sorumlu Ortak **DANLA FETMİ SEFETBAH**

**Sorumlu Denetçi** **AYCAN AYKANCA**

11

**MUHASEBE İLKELERİ**

- 1) Hesaplar, Bağlı Ortaklıklar hariç mal oluş bedeli (Historical Cost Convention) esasına göre, Bağlı Ortaklıklar ise özkaynaklar yöntemine göre tanzim edilmiştir.
- 2) Amortismanlar aşağıdaki oranlarda ayrılmıştır.

|                                     |           |
|-------------------------------------|-----------|
| Bina                                | %3,03-20  |
| Döşeme ve demirbaşlar               | %10-25    |
| Bilgi işlem cihazları ve sistemleri | %10-33.33 |
| Taşıtlar                            | %15       |
| Özel maliyet bedelleri              | %20       |
- 3) KKTC Merkez Bankası'nca yayımlanan Bankaların Kredileri ile Diğer Alacaklarının Nitelikleri ve Karşılıklar Tebliğinde belirtilen donuk alacaklar haricindeki hesapların tümü tahakkuk prensibine göre tanzim edilmiştir.
- 4) Banka, Bankaların Kredileri ile Diğer Alacaklarının Nitelikleri ve Karşılıklar Tebliği'nin 7(4)'üncü maddesi uyarınca zarar niteliğindeki krediler için teminat tutarı dikkate alınmaksızın donuk alacak tutarının tamamı kadar özel karşılık ayırmıştır.
- 5) Yabancı Para İşlemleri  
Yabancı para cinsinden gerçekleşen işlemler, işlem tarihindeki kurlardan, Bankanın Takipdeki Alacaklar dışında KKTC dahilinde ve haricindeki yabancı para cinsinden parasal aktif ve pasifleri 31 Aralık 2024 tarihindeki Cari Gişe Döviz Alış Kurundan hesaplara intikal ettirilmiştir. Yabancı para olarak takip edilen Takipdeki Alacaklar ise donuk alacak kapsamına alındığı tarihteki kurlarla muhasebeleştirilmiştir.

**I. BANKA VE MALİ BÜNYE İLE İLGİLİ GENEL DİPNOT VE AÇIKLAMALAR**

**Cari Döneme ilişkin dipnot ve açıklamalar:**

**(1) Bilançonun onaylanarak kesinleştiği tarih**

Bilanço Banka Yönetim Kurulunca 30 Nisan 2025 tarihinde onaylanmıştır.

**(2) Bankanın Hakkında Genel Bilgiler**

- a) Kıbrıs Türk Kooperatif Merkez Bankası Limited Fasıl 114 Kooperatif Şirketler Yasası tahtinde tescil edilmiş ve bankacılık faaliyetleri açısından 62/2017 sayılı KKTC Bankacılık Yasasına tabi bir kooperatif kuruluşudur.
- b) Kıbrıs Türk Kooperatif Merkez Bankası Limited Yönetim Kurulu'na atanan İdare Memurları' nın görev süreleri Bakanlar Kurulu tarafından 15 Mart 2022 tarihinde Kooperatif Şirketler Mukayyidi vekilinin önerisi ile 2 (iki) yıl süre ile uzatılmıştır. 15 Mart 2024 tarihinde iki yıllık süre dolmuş bilanço imza tarihinde henüz uzatılmamıştır.
- c) Banka Yönetim Kurulu ve üst düzey yöneticileri ile iç sistem yöneticileri mali raporun 1. sayfasında belirtilmiştir.  
Banka Yönetim Kurulu ve üst düzey yöneticilerde değişiklikler aşağıdaki gibidir;
  - 09 Aralık 2024 tarihinde Işıl Altunbilek Oytaç yerine Özlem Alemdar Aksu Uyum Birimi Sorumlusu olarak atanmıştır.
  - Bülent Arkin'ın Yönetim Kurulu üyeliği 13 Ağustos 2024 tarihinde sona ermiş yerine 16 Ağustos 2024 tarihinde Kemal Öztürk'ün üyeliği KKTC Merkez Bankası tarafından onaylanmıştır.
- d) Banka yöneticileri ile denetçilerinin nitelikleri 62/2017 sayılı KKTC Bankacılık Yasasının öngördüğü şekildedir.
- e) Kooperatif Şirketler Yasası uyarınca atanmış ve İdare Memurlarından oluşan İdare Heyeti mali raporda Yönetim Kurulu olarak isimlendirilmiştir.
- f) Bankanın dış denetçileri KKTC Merkez Bankası tarafından banka denetimi için yetkili kılınan kuruluşudur.

**(3) Muhasebe politikalarında yapılan değişiklikler ve bunun parasal etkileri,**

Muhasebe politikalarında değişiklik yapılmamıştır.

**(4) Muhasebenin temel varsayımları olarak nitelenen işletmenin sürekliliği, dönemsellik ve tutarlılık kavramlarının Banka için geçerliliği hususundaki bağımsız denetim kuruluşu görüşü yer almalıdır.**

Banka, muhasebenin temel varsayımları olarak nitelenen süreklilik, dönemsellik ve tutarlılık kavramlarına tamamen uymaktadır.

**(5) Bankada dönem sonuçlarının tesbiti ile ilgili olarak uygulanan değerlendirme yöntemlerinde bir değişiklik yapılmışsa bu değişikliğin etkileri açıklanmalıdır.**

Değerleme yöntemlerinde değişiklik yapılmamıştır.

**(6) Menkul Değerlerin (İştirakler, Bağlı Ortaklıklar, Bağlı Menkul Kıymetler dahil) değerlemesinde kullanılan yöntemlerin aşağıda belirtilen düzene uygun olarak detaylı açıklaması yapılmalıdır.**

**- Menkul Değerler Cüzdanı**

Bankaya ait menkul değerler elde etme maliyetinden veya kesinleşmiş olan değer azalışları dikkate alınarak değerlendirilmiş, ancak menkul değerlerin alımında ödenen prim veya alınan iskonto tahakkuk esasına göre hesaplanarak elde etme maliyetine dahil edilmiştir.

- KKTC Kalkınma Bankası Tahvilleri herhangi bir borsada kayıtlı olmayıp bankalarca taahhütlerinin %2'si oranında yasal olarak alınmaları zorunludur.

- **İştirakler, Bağlı Ortaklıklar ve Bağlı Menkul Değerler**

Bankanın tek mali bağlı ortaklığı olan Şeker Sigorta (Kıbrıs) Ltd ve mali olmayan bağlı ortaklıkları Süt ve Sıvı Yağ Ürünleri Üretim ve Pazarlama Kooperatifi (Koop-Süt) Limited, Karma Hayvan Yemi, Harup Ürünleri ve LP Gaz Üretim ve Pazarlama Kooperatifi Limited ve Zirai Levazım, Makine ve Gıda Pazarlama Kooperatifi Limited' in bağlı ortaklık değerleri özkaynak metoduna göre değerlendirmeye tabi tutulmuştur.

Zirai Levazım, Makine ve Gıda Pazarlama Kooperatifi Limited ve Karma Hayvan Yemi, Harup Ürünleri ve LP Gaz Üretim ve Pazarlama Kooperatifi Limited mali olmayan bağlı ortaklıkların ana sözleşmeleri gereğince sınırlı sorumluluk taşıdığı nedeni ile Banka bu ortaklıklarda sahip olduğu sermaye tutarı kadar sorumluluk taşımaktadır. Bu iki şirketin özsermaye tutarı zarar olduğundan dolayı, Banka bilançosunda 31 Aralık 2024 tarihinde bu iki şirketin değerleri sıfırdır.

**Kullanılan amortisman yöntemi, cari dönem içinde yöntemde yapılan değişiklik ve bunun parasal etkisi açıklanmalıdır.**

Doğrusal Amortisman yöntemi kullanılmıştır. Yöntemde herhangi bir değişiklik yapılmamıştır.

**(7) Yabancı para işlemlerden dolayı maruz kalınan kur riski ve korunma stratejilerinin nelerden oluştuğu açıklanmalıdır.**

Bilançonun aktifinde ve pasifinde yer alan farklı cins ve farklı tutarlardan oluşan yabancı para hesaplardan doğabilecek kur riskinden korunmak amacıyla Banka yabancı para aktif pasif yönetimini; pozisyon, kur, fiyat, likidite, vade riskleri ve Bankacılık Yasasında belirtilen döviz cinslerine göre bulundurulması gereken pozisyon sınırlarını dikkate alarak yapmaktadır. 1998 yılında Devlet Kefaletine haiz TP bir miktar kredinin ABD Dolarına çevrilmesi nedeniyle Banka ABD Dolarında 5,842,906,000 TL uzun pozisyon taşımaktadır.

**(8) Bilançonun hazırlanmasında esas alınan değerleme kuru ile bilanço tarihinden önceki son beş iş günü itibarıyla Bankaca ilan edilen ABD Doları ve STG gişe döviz alış kurlarının dökümü aşağıdaki şekilde yapılmalıdır.**

|                               | <u>Cari Dönem</u><br>TL | <u>Önceki Dönem</u><br>TL |
|-------------------------------|-------------------------|---------------------------|
| ABD Doları :                  | 35,0215                 | 29,2230                   |
| <u>Bundan önceki:</u>         |                         |                           |
| 1. Günün Gişe Döviz Alış Kuru | 34,9715                 | 29,2230                   |
| 2. Günün Gişe Döviz Alış Kuru | 34,8890                 | 29,2230                   |
| 3. Günün Gişe Döviz Alış Kuru | 34,8890                 | 29,1425                   |
| 4. Günün Gişe Döviz Alış Kuru | 34,8890                 | 29,0760                   |
| 5. Günün Gişe Döviz Alış Kuru | 34,9065                 | 29,0160                   |
|                               | <u>Cari Dönem</u><br>TL | <u>Önceki Dönem</u><br>TL |
| STG :                         | 44,1230                 | 37,2825                   |
| <u>Bundan önceki:</u>         |                         |                           |
| 1. Günün Gişe Döviz Alış Kuru | 44,1850                 | 37,2825                   |
| 2. Günün Gişe Döviz Alış Kuru | 44,0040                 | 37,2825                   |
| 3. Günün Gişe Döviz Alış Kuru | 44,0040                 | 37,2430                   |
| 4. Günün Gişe Döviz Alış Kuru | 44,0040                 | 37,2120                   |
| 5. Günün Gişe Döviz Alış Kuru | 43,8195                 | 36,9770                   |

(9) Aktif değerlerin toplam sigorta tutarları, aşağıdaki şekilde belirtilmelidir.

|                             | <u>Cari Dönem 31.12.2024</u> |                    |                       |
|-----------------------------|------------------------------|--------------------|-----------------------|
|                             | <u>Defter Değeri</u>         | <u>Amortismanı</u> | <u>Sigorta Tutarı</u> |
|                             | TL                           | TL                 | TL                    |
| Aktiflerimiz                | 117.900.654                  | 51.365.462         | 467.161.883           |
| Menkuller                   | 61.738.069                   | 34.246.292         | 176.025.535           |
| Gayri Menkuller             | 45.884.974                   | 11.961.471         | 291.136.348           |
| Özel Maliyet Bedelleri      | 10.239.632                   | 5.157.699          |                       |
| Elden Çıkarılacak Kıymetler | 37.979                       |                    |                       |

|                             | <u>Önceki Dönem 31.12.2023</u> |                    |                       |
|-----------------------------|--------------------------------|--------------------|-----------------------|
|                             | <u>Defter Değeri</u>           | <u>Amortismanı</u> | <u>Sigorta Tutarı</u> |
|                             | TL                             | TL                 | TL                    |
| Aktiflerimiz                | 98.476.652                     | 42.612.184         | 212.052.972           |
| Menkuller                   | 42.314.068                     | 27.081.001         | 54.525.950            |
| Gayri Menkuller             | 45.884.974                     | 11.771.421         | 157.527.022           |
| Özel Maliyet Bedelleri      | 10.239.631                     | 3.759.762          |                       |
| Elden Çıkarılacak Kıymetler | 37.979                         |                    |                       |

(10) Belli bir öneme sahip olan, ancak tutarları tahmin edilmeyen şartta bağlı zararlara ve kazançlara ait bilgiler verilmelidir.  
Bulunmamaktadır.

(11) Bankalarca bilanço tarihinde var olan bir durumla ilgili olarak bilanço tarihinden sonra yeni bir bilgi edinilmesi durumunda, bu durumla bağlantılı olarak güncel açıklama yapılmalıdır.  
Bulunmamaktadır.

- a) Bilanço sonrası hususlar ile ilgili henüz sonuçlandırılmamış işlemler ve bunların mali tablolara etkisi açıklanır. Bu çerçevede, banka bilanço tarihinden sonra ortaya çıkan hususlarda açıklama yapılır.  
Bulunmamaktadır.
- b) Kurlarda bilanço tarihinden sonra ortaya çıkan ve açıklanmaması mali tablo kullanıcılarının finansal tablolar üzerinden değerlendirme yapmasını ve karar vermesini etkileyecek önemlilikteki değişikliklerin yabancı para işlemler ile kalemlere ve mali tablolara olan etkisi açıklanır.  
Bulunmamaktadır.

(12) Bilânçoyu önemli ölçüde etkileyen ya da bilançonun açık, yorumlanabilir ve anlaşılabilir olması açısından açıklanması gerekli olan diğer hususlar açıklanmalıdır.  
Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.

(13) Banka Sermaye Yeterliliği Standart Oranı: 18,95%

a) Risk Ağırlıklı Kalemlere İlişkin Bilgiler;

| <b>Risk Ağırl. Varlık, Yüküm., Gnakdi Kredi</b>           | <b>Cari Dönem<br/>Bin TL</b> |
|-----------------------------------------------------------|------------------------------|
| I. PİYASA RİSKİNE ESAS TUTAR                              | 6.622.513                    |
| II. OPERASYONEL RİSKE ESAS TUTAR                          | 3.722.125                    |
| III. KREDİ RİSKİNE ESAS TUTAR (a+b+c+ç)                   | 5.608.936                    |
| a. %20 RİSK AĞIRLIĞI İLE AĞIRLIKLANDIRILMIŞ               | 3.192.887                    |
| b. %50 RİSK AĞIRLIĞI İLE AĞIRLIKLANDIRILMIŞ               | 967.816                      |
| c. %100 RİSK AĞIRLIĞI İLE AĞIRLIKLANDIRILMIŞ              | 1.448.233                    |
| ç. TAKAS RİSKİNE DAİR HESAPLANAN KREDİ RİSKİNE ESAS TUTAR |                              |
| IV. RİSK AĞIRLIKLIL VARLIKLAR TOPLAMI (I+II+III)          | 15.953.574                   |

**b) Özkaynak Kalemlerine İlişkin Bilgiler;**

|                                | Cari Dönem Bin TL |
|--------------------------------|-------------------|
| <b>I. ANA SERMAYE (II+III)</b> | 2.984.718         |
| <b>II. ÇEKİRDEK SERMAYE</b>    | 2.984.718         |
| <b>III. İLAVE ANA SERMAYE</b>  |                   |
| <b>IV. KATKI SERMAYE</b>       | 38.832            |
| <b>V. ÖZKAYNAK(I+IV)</b>       | 3.023.550         |

**c) Sermaye Yeterliliği Standart Oranına İlişkin Özet Bilgi;**

|                                 | TL, %             | TL, %               |
|---------------------------------|-------------------|---------------------|
|                                 | Cari Dönem Bin TL | Önceki Dönem Bin TL |
| Toplam Risk Ağırlıklı Varlıklar | 15.953.574        | 11.072.249          |
| Özkaynak                        | 3.023.550         | 1.574.975           |
| Özkaynak/RAV (SYSR (%))         | % 18,95           | % 14,22             |

**(14) Mali tabloları denetleyen Bağımsız Denetim Kuruluşu görüşü (Mevzuata Uygun Olarak) verilmelidir.**

- A. Banka'nın Hukuki Yapısı  
Kıbrıs Türk Kooperatif Merkez Bankası Ltd. (Koopbank), Kooperatif Şirketler Yasası Fesıl 114 tahtında 09 Eylül 1959 tarihinde kurulmuş olup o tarihte yürürlükte olan Bankalar Yasasına tabi olarak faaliyetlerine başlamıştır. Banka, 17 Kasım 2017 tarih 193 sayılı Resmi Gazete' de yayımlanan 62/2017 sayılı "KKTC Bankacılık Yasası" na tabi bir kuruluştur.
- B. Bankanın sermaye yapısı ile %10 ve üzeri hisse oranına sahip olan hissedarlar hakkında bilgi Bilanço dipnotu III (17) (e)'de belirtildiği gibi olup, 29,262,345.-TL olan ödenmiş sermayenin %89,28'ine tekabül eden 26,127,972.-TL'lik pay şahıslara, %10,72'sine tekabül eden 3,134,373.-TL'lik pay ise kooperatif şirketlerine aittir.
- C. Yönetim Kurulu ve üst düzey yöneticiler ile iç sistem yöneticileri mali raporun 1. sayfasında belirtildiği şekildedir.  
Üst düzey yöneticiler ve denetçilerde meydana gelen değişiklikler;  
- 09 Aralık 2024 tarihinde Işıl Altunbilek Oytaç yerine Özlem Alemdar Aksu Uyum Birimi Sorumlusu olarak atanmıştır.  
- Bülent Arkın'ın Yönetim Kurulu üyeliği 13 Ağustos 2024 tarihinde sona ermiş yerine 16 Ağustos 2024 tarihinde Kemal Öztürk'ün üyeliği KKTC Merkez Bankası tarafından onaylanmıştır.
- Ç. Bilanço döneminden sonra Bankanın durumunu etkileyebilecek bilginiz dahilinde herhangi bir önemli değişiklik ve gelişme olmamıştır.
- D. Muhasebe politikalarında bir önceki yıla göre değişiklik yapılmamıştır.
- E. İç Kontrol sisteminin güvenilirliğine dair Banka yönetiminin beyanı tatminkardır ve denetim sonucu bu konuda oluşan görüş 'M' maddesinde belirtilmiştir.
- F. Mali tablolarda yer alan 19,418,497,289 TL tutarındaki toplam nakdi kredi alacaklarının 16,766,096,495 Türk Liralık kısmı Devlet Kefaleti ile Devlet Kurumlarına verilen kredilerdir. Geriye kalan 2.652,400,794 TL tutarındaki kredi alacaklarının 111,608,819 TL takipteki alacaklar olup, bunlar için 62/2017 sayılı

Bankacılık Yasası gereğince yürürlükte bulunan düzenlemeler uyarınca 111,229,594 TL, toplam %99.66 oranında özel karşılık ayrılmıştır.

- G. Toprak Ürünleri Kurumuna ait toplam 236,060,973 USD (8,267,209,381 TL) tutarındaki kredilerinin ve Telekomünikasyon Dairesi'ne ait 8,498,887,113 TL tutarındaki kredilerinin kefalet senetleri 16 Aralık 2024 tarihli Ü(K-I) 2413-2024 sayılı ve 28 Aralık 2024 tarihli Ü(K-I) 2489-2024 sayılı Bakanlar Kurulu kararları ile 31 Aralık 2025 tarihine kadar uzatılmıştır. Bu hesapların imzalanmış olduğu tarih itibariyle Telekomünikasyon Dairesine ait Devlet Kefalet Senedi görülememiştir.

27 Aralık 2019 Tarihli Banka ile Maliye Bakanlığı arasında imzalanan protokol ve 2024 yılı yılsonu hesapları üzerinde yapılan değerlendirme çerçevesinde belirlenen faiz oranları sonucunda, Merkez Bankası'nın 10 Nisan 2025 tarihli uygunluk yazısı ile Toprak Ürünleri Kurumu'na ait 2 adet USD cinsinden kredi hesabından toplam 6,535,723 USD (TL Karşılığı: 228,890,811 TL) tutarında faiz indirimi yapılmıştır.

- H. 62/2017 sayılı Bankacılık Yasası'nın geçici maddesi 6'ya göre Devlet Kefaletine haiz krediler en geç beş yıl içerisinde, her yıl en az tutar olmak üzere asgari, Yasanın yürürlüğe girdiği tarihteki bakiyenin %20'si (yüzde yirmisi) ile yıllık tahakkuk eden faizlerinin tümünü ödemek suretiyle itfa etmek zorundadır. Devlet kefaletli krediler için gerçekleşen tahsilatlar, bu maddede belirtilen asgari ödeme tutarlarının altında kaldığı tespit edilmiştir.
- I. Özkaynaklar Yöntemi ile değerlendirilen 4 Bağlı Ortaklık, Mali Raporları üzerinden değerlendirilmiştir. Bağlı Ortaklıkların denetimi tarafımızdan yapılmamaktadır. Süt ve Sıvı Yağ Üretim Pazarlama Koop. Ltd. ve Şeker Sigorta Ltd.'in özkaynak değerleri ile hesaplarda mevcuttur. Ziraî Levazım, Makine ve Gıda Pazarlama Koop Ltd' in ve Binboğa Karma Hayvan Yemi Harup Ürünü ve LP Gaz Üretim ve Pazarlama Kooperatif Ltd.' in mali raporlarındaki özsermaye değerleri zarar olduğundan dolayı Banka bilançosundaki değerleri sıfırdır ve bilançoaya etkileri bulunmamaktadır.
- İ. 62/2017 sayılı Bankacılık Yasası Madde 25 " Mal ve Hizmetlere İlişkin Kurallar" gereğince, alacaklardan dolayı edinilen TL 37,979 gayrimenkullerin elden çıkarma çalışmaları bu rapor tarihinde devam etmektedir.
- J. Banka ABD Doları para biriminde 5,842,906,000 TL uzun pozisyon taşımaktadır.
- K. Bankanın risk grubu ve çalışanları ile onlarla risk grubu oluşturan kişiler ile yapılan tüm işlemler Bankanın iç kontrollerine tabi olarak yapılmaktadır. Banka ortaklarına, çalışanlarına, bağlı ortaklık ve iştiraklere kullandırılan krediler aktif kalemlere ilişkin 3' üncü notta belirtilmiştir.  
Banka risk grubunda bulunan kişiler ve çalışanları ile bunlarla risk grubu oluşturan kişilerin banka ile yapmış oldukları her türlü işlemin koşullarının, diğer kişiler ve gruplar ile yapılan işlemler ve piyasa koşulları arasında farklılıklar tespit edilmemiştir.
- L. Bağımsız denetim sözleşmesinde yer alan diğer hizmetler altında Bankaya Vergi Yasaları, vergi denetimi ve Şirketler Yasası dışında başka hizmet verilmemektedir.

#### M. İç Sistemlerin Kurulması

- i. İcrai görevi bulunmayan Yönetim Kurulu üyesi iç sistemlerden sorumlu üye olarak atanmıştır. Bu üyenin nitelikleri, görevleri ve yetkileri KKTC Merkez Bankası tarafından çıkarılan Bankalarda İç Denetim, Risk Yönetimi, İç Kontrol ve Yönetim Sistemleri Tebliği'ne (Tebliğ) uygundur. Banka İç Sistemlerini İç Denetim, Risk Yönetimi ve İç Kontrol ve Uyum birimleri altında sürdürmektedir. İç Sistemler Birimlerinde çalışanların nitelikleri Tebliğe uygundur.

## ii. İç Denetim ve İç Kontrol

- İç Denetim, Tebliğe uygun olarak denetimler planlamış, gerçekleştirmiş ve raporlamaları yapmıştır.
- İç Denetim Birimi, raporlarını, Tebliğe uygun olarak, İç Sistemlerden sorumlu üyeye vermiştir.
- İç Denetim personeli kontrol süreçlerinin oluşturulmasına katılmıştır.
- Bilgi sistemleri bankanın ölçeği, faaliyetlerinin ve sunulan ürünlerin niteliği ve karmaşıklığına göre tasarlanmıştır.
- Banka ana sistemi ve yardımcı sistemleri ile bilgi sistemi akışının güçlendirilmesi gerekmektedir.
- İş süreçleri uygulamalarında oluşabilecek operasyonel, sistemsel ve yetkisel risklerin önlenmesine ilişkin önlemler alınmıştır.
- Acil ve beklenmedik durum planı uygulamaya alınmıştır.
- İç kontrollerin etkinliği, özellikle mevzuata uyum kontrolleri açısından, güçlendirilmesi gerekmektedir.

## iii. Uyum

- Tebliğe uygun olarak faaliyetlerini ve raporlarını yerine getirmiştir. Banka yasal düzenlemelere uyumunun sağlanması açısından gerekli yapıyı oluşturmuş ve uygun prosedürleri uygulamıştır.
- 01/2024 Sayılı “Suç Gelirlerinin Aklanmasının Önlenmesi Yasası” ile ilgili kurallar ve uygulamalar hususunda banka gerekli tedbirleri almaktadır.
- İç sistemlerden sorumlu üye ile Bağımsız Denetçi arasında Tebliğ gereği yılda iki kez yapılması gereken görüşmeler gerçekleştirilmiştir.

## iv. Risk Yönetimi

- Risk yönetim modelinde Senaryo Analiz Tekniği ve Varsayım Analiz Tekniği kullanılmaktadır. Dönemsel olarak senaryo içeriksel yapılarını güncellemektedir.
- Banka, Tebliğ’in uygun gördüğü matriste taşıdığı risk kompozisyonlarını izlemiş ve değerlendirmiştir.
- Banka stres testi ve senaryo analizleri gerçekleştirmiştir; Simülasyonlar yapmıştır.
- Banka kullandığı krediler hakkındaki değerlendirme ve uygun risk kategorilerine göre ayrıştırılması Merkez Bankası’na raporlanmıştır.
- Sızma testi yapılmış ve geliştirilmeler takvimlendirilerek sonuçlandırılmıştır.

Böylelikle, Bağımsız Denetim Tebliğinin 11. maddesi gereği;

- İç sistemlerle ilgili mevzuatta belirlenen usul ve esaslara uyulmaya düzenli olarak çalışılmaktadır.
- İç denetim ve uyum ile görevli personel kontrol süreci oluşturulmasına katılmıştır.
- İç kontrollerin etkinliği, özellikle mevzuata uyum kontrolleri açısından, güçlendirilmesi gerekmektedir.
- Bankanın kendi risklerini yönetmek için kontrol faaliyetleri bulunmaktadır.
- Risk ölçüm ve yönetimi için kullanılan risk yönetim modelleri, metodolojileri ve varsayımları düzenli olarak değerlendirilip güncellenmektedir.
- Banka tarafından kullanılan yeni bir finansal ürün ya da geliştirilen yeni bir hizmet için kuruluşun muhasebeleştirme ve ilgili iç denetimlerinde gerekli güncellemeler yapılmaktadır.
- Bankanın yeterli derecede finansal, operasyonel ve uygun bilgiyi zamanında ve tutarlı biçimde sağlayan güvenilir bilgi sistemleri mevcuttur. Banka yönetiminin kolay anlaşılabilen ve bankanın risk profilinin değişen yapısını değerlendirmelerine olanak veren risk yönetim sistemi vardır. Süreç içerisinde oluşan risklerin önlenmesine ilişkin politikalar düzenli olarak geliştirilmekte ve güncellenmektedir.
- Suç Gelirlerinin Aklanmasının Önlenmesi Yasası ve Bankaların uymakla yükümlü olduğu diğer düzenlemeler ihlal edilmemiştir.
- İç Kontrol faaliyetlerinin etkinliğinin artırılmasına yönelik yapılan çalışmalar ve geliştirilen öneriler ile Banka faaliyetlerinin daha sağlıklı yürütülmesi ve hizmet kalitesinin artırılmasına önemli katkı sağlanması amaçlanmaktadır.

## II - BİLANÇO VE NAZIM HESAPLARA İLİŞKİN DİPNOT VE AÇIKLAMALAR :

### i) AKTİF KALEMLERE İLİŞKİN DİPNOT VE AÇIKLAMALAR :

#### 1. Bankalar Hesabına İlişkin Bilgiler ;

##### a) K. K. T. C. Merkez Bankası Hesabına İlişkin Bilgiler ;

|                                                     | Cari Dönem           |                      | Önceki Dönem         |                      |
|-----------------------------------------------------|----------------------|----------------------|----------------------|----------------------|
|                                                     | TP                   | YP                   | TP                   | YP                   |
| Vadesiz Serbest Hesap *                             | 142.850.040          | 250.210.520          | 44.231.933           | 201.852.236          |
| Vadeli Serbest Hesap                                |                      |                      |                      |                      |
| Bankalararası Para Piyasası İşlemlerinden Alacaklar | 6.090.000.000        | 6.742.154.250        | 1.317.000.000        | 7.677.392.350        |
| Blokeli Tutar                                       |                      |                      |                      |                      |
| <b>TOPLAM</b>                                       | <b>6.232.850.040</b> | <b>6.992.364.770</b> | <b>1.361.231.933</b> | <b>7.879.244.586</b> |

\* EÖS aktarma saat farkından dolayı K.K.T.C Merkez Bankası TL cari hesabında 21,500 TL tutarında fark oluşmuştur.

##### b) Yurtdışı Bankalar Hesabına İlişkin Bilgiler ;

|                            | Serbest Tutar        |                      | Serbest Olmayan Tutar |                   |
|----------------------------|----------------------|----------------------|-----------------------|-------------------|
|                            | Cari Dönem           | Önceki Dönem         | Cari Dönem            | Önceki Dönem      |
| Türkiye                    | 1.944.749.071        | 1.553.131.379        |                       | 47.339.304        |
| AB Ülkeleri                |                      |                      | 33.558.971            | 9.861.191         |
| ABD , Kanada               |                      |                      |                       |                   |
| OECD Ülkeleri *            |                      |                      |                       |                   |
| Kıyı Bankacılığı Bölgeleri |                      |                      |                       |                   |
| Diğer                      |                      |                      |                       |                   |
| <b>TOPLAM</b>              | <b>1.944.749.071</b> | <b>1.553.131.379</b> | <b>33.558.971</b>     | <b>57.200.495</b> |

\* Türkiye , AB ülkeleri , ABD ve Kanada dışındaki OECD ülkeleri

##### c) Ters Repo İşlemlerinden Alacaklar Hesabına İlişkin Bilgiler ; Ters Repo işlemi yapılmamıştır.

|                                | Cari Dönem |    | Önceki Dönem |    |
|--------------------------------|------------|----|--------------|----|
|                                | TP         | YP | TP           | YP |
| Yurtiçi İşlemlerden            |            |    |              |    |
| KKTC Merkez Bankası            |            |    |              |    |
| Bankalar                       |            |    |              |    |
| Diğer Mali Kurum ve Kuruluşlar |            |    |              |    |
| Diğer Kurum ve Kuruluşlar      |            |    |              |    |
| Gerçek Kişiler                 |            |    |              |    |
| Yurtdışı İşlemlerden           |            |    |              |    |
| Merkez Bankaları               |            |    |              |    |
| Bankalar                       |            |    |              |    |
| Diğer Mali Kurum ve Kuruluşlar |            |    |              |    |
| Diğer Kurum ve Kuruluşlar      |            |    |              |    |
| Gerçek Kişiler                 |            |    |              |    |
| <b>TOPLAM</b>                  |            |    |              |    |

## 2. Menkul Değerler Cüzdanına İlişkin Bilgiler ;

a) i - Menkul değerler cüzdanı bakiyesinin 0 (Sıfır) TL tutarındaki bölümü, menkul değerler değer artış hesabından meydana gelmektedir.

ii - Borsa değerleri elde etme maliyetinden yüksek olan hisse senetlerinden, bilançoda elde etme maliyeti ile gösterilenlerin borsa değeri 0 (Sıfır) TL , borsa değeri ile gösterilenlerin elde etme maliyeti 0 (Sıfır) TL'dir.

iii - Menkul değerler cüzdanı ile bağlı menkul kıymetlerin toplam bakiyesinin 770,833,821 TL tutarındaki bölümünü yasal yükümlülükler dolayısıyla tutulan menkul değerler meydana getirmektedir.

### b) Menkul Değerlerin Türlerine İlişkin Bilgiler ;

| Menkul Değer Türü                      | Cari Dönem        |                       | Önceki Dönem      |                      |
|----------------------------------------|-------------------|-----------------------|-------------------|----------------------|
|                                        | TP                | YP                    | TP                | YP                   |
| KKTC Merkez Bankası Senetleri          |                   | 6,538,425,000         |                   | 4,996,012,176        |
| KKTC Kalkınma Bankası Tahvilleri       | 96,137,384        | 674,696,437           | 44,955,003        | 573,216,111          |
| TC Hazine Bonoları                     |                   | 90,571,256            |                   |                      |
| TC Devlet Tahvilleri                   |                   |                       |                   |                      |
| Diğer OECD Ülkeleri Tahvil ve Bonoları |                   | 263,473,729           |                   |                      |
| Diğer Ülke Tahvil ve Bonoları          |                   |                       |                   |                      |
| Diğer *                                |                   | 3,321,555,150         |                   | 1,342,333,000        |
| <b>TOPLAM</b>                          | <b>96,137,384</b> | <b>10,888,721,572</b> | <b>44,955,003</b> | <b>6,911,561,287</b> |

\* Diğer Menkul Kıymetler TC Bankalarından alınan 3,321,555,150.-TL tutarında MTN'den oluşmaktadır.

## 3. Krediler Hesabına İlişkin Bilgiler ;

a) Bankaların ortaklarına ve mensuplarına verilen her çeşit kredi veya avansın bakiyesine ilişkin bilgiler;

|                                             | Cari Dönem         |                   | Önceki Dönem       |                   |
|---------------------------------------------|--------------------|-------------------|--------------------|-------------------|
|                                             | Nakdi              | Gayrinakdi        | Nakdi              | Gayrinakdi        |
| Banka Ortaklarına Verilen Doğrudan Krediler |                    |                   |                    |                   |
| Tüzel Kişi Ortaklara Verilen Krediler *     | 80,474,836         | 18,528,287        | 104,393,735        | 13,659,541        |
| Gerçek Kişi Ortaklara Verilen Krediler      |                    |                   |                    |                   |
| Banka Ortaklarına Verilen Dolaylı Krediler  |                    |                   |                    |                   |
| Banka Mensuplarına Verilen Krediler         | 34,188,890         | 113,220           | 29,074,861         |                   |
| <b>TOPLAM</b>                               | <b>114,663,726</b> | <b>18,641,507</b> | <b>133,468,596</b> | <b>13,659,541</b> |

\* Tüzel kişi ortak olarak Kooperatifler dikkate alınmıştır.

b) Birinci ve ikinci grup krediler , diğer alacaklar ile yeniden yapılandırılan ya da yeni bir itfa planına bağlanan krediler ve diğer alacaklara ilişkin bilgiler ;

| Nakdi Krediler                               | Standart Nitelikli Krediler ve Diğer Alacaklar |                                                                | Yakın İzlemedeki Krediler ve Diğer Alacaklar* |                                                                |
|----------------------------------------------|------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------|----------------------------------------------------------------|
|                                              | Krediler ve Diğer Alacaklar                    | Yeniden Yapılandırılan ya da Yeni Bir İtfa Planına Bağlananlar | Krediler ve Diğer Alacaklar                   | Yeniden Yapılandırılan ya da Yeni Bir İtfa Planına Bağlananlar |
| İskonto ve İştirak Senetleri                 | 913.048                                        |                                                                |                                               |                                                                |
| İhracat Kredileri                            |                                                |                                                                |                                               |                                                                |
| İthalat Kredileri                            |                                                |                                                                |                                               |                                                                |
| İhracat Garantili Yatırım Kredileri          |                                                |                                                                |                                               |                                                                |
| Diğer Yatırım Kredileri                      |                                                |                                                                |                                               |                                                                |
| İşletme Kredileri                            | 1.296.391.274                                  |                                                                | 17.012.588.992                                |                                                                |
| İhtisas Kredileri                            | 72.731.698                                     |                                                                |                                               |                                                                |
| Fon Kaynaklı Krediler                        |                                                |                                                                |                                               |                                                                |
| Tüketici Kredileri                           | 631.379.503                                    | 3.283.725                                                      | 9.576.377                                     |                                                                |
| Kredi Kartları                               | 277.691.128                                    |                                                                |                                               |                                                                |
| Müşteri Adına Menkul Değer Alım Kredileri    |                                                |                                                                |                                               |                                                                |
| KKTC Merkez Bankası Kaynaklı Krediler        |                                                |                                                                |                                               |                                                                |
| KKTC Merkez Bankası Aracılığı ile Kul. Kred. |                                                |                                                                |                                               |                                                                |
| Diğer Krediler                               | 2.332.725                                      |                                                                |                                               |                                                                |
| <b>TOPLAM</b>                                | <b>2.281.439.376</b>                           | <b>3.283.725</b>                                               | <b>17.022.165.369</b>                         |                                                                |

c) Kredilerin kullanıcılara göre dağılımı ;

|               | Cari Dönem            | Önceki Dönem          |
|---------------|-----------------------|-----------------------|
| Kamu          | 16.784.096.048        | 12.375.296.455        |
| Özel          | 2.522.792.422         | 1.908.838.094         |
| <b>TOPLAM</b> | <b>19.306.888.470</b> | <b>14.284.134.549</b> |

d) Yurtiçi ve Yurtdışı kredilerin dağılımı ;

|                   | Cari Dönem            | Önceki Dönem          |
|-------------------|-----------------------|-----------------------|
| Yurtiçi Krediler  | 19.306.888.470        | 14.284.134.549        |
| Yurtdışı Krediler |                       |                       |
| <b>TOPLAM</b>     | <b>19.306.888.470</b> | <b>14.284.134.549</b> |

e) Bağlı Ortaklık ve İştiraklere verilen krediler

|                                                         | Cari Dönem         | Önceki Dönem       |
|---------------------------------------------------------|--------------------|--------------------|
| Bağlı Ortaklık ve İştiraklere Verilen Doğrudan Krediler | 208.413.567        | 101.596.000        |
| Bağlı Ortaklık ve İştiraklere Verilen Dolaylı Krediler  | 18.678.853         | 41.712.000         |
| <b>TOPLAM</b>                                           | <b>227.092.420</b> | <b>143.308.000</b> |

f) Bankanın ilk büyük 100 nakdi kredi müşterisinden olan alacağının toplam nakdi krediler portföyü içindeki payı ile kredi portföyünün %50'sini oluşturan nakdi kredi müşteri sayısı,

Bankanın ilk büyük 100 nakdi kredi müşterisinden olan alacağının toplam nakdi krediler portföyü içindeki payı %95.52'dir. Kredi portföyünün %50'sini oluşturan nakdi kredi müşteri sayısı ise 2'dir.

g) Bankanın ilk büyük 100 gayrinakdi kredi müşterisinden olan alacağının toplam gayrinakdi krediler portföyü içindeki payı ile kredi portföyünün %50'sini oluşturan gayrinakdi kredi müşteri sayısı,

Bankanın ilk büyük 100 gayrinakdi kredi müşterisinden olan alacağının toplam gayrinakdi krediler portföyü içindeki payı %77.99'dur. Gayri Nakdi Kredi Portföyünün %50'sini oluşturan gayrinakdi kredi müşteri sayısı ise 9'dur.

h) Bankanın ilk büyük 100 kredi müşterisinden olan nakdi ve gayrinakdi alacak tutarının toplam bilanço içi ve bilanço dışı varlıklar içindeki payı ile nakdi ve gayrinakdi kredi portföyünün %50'sini oluşturan müşteri sayısı açıklanır.

Bankanın ilk büyük 100 kredi müşterisinden olan nakdi ve gayrinakdi alacak tutarının toplam bilanço içi ve bilanço dışı varlıklar içindeki payı %29.18'dir. Nakdi ve gayrinakdi kredi portföyünün %50'sini oluşturan müşteri sayısı ise 2'dir.

#### 4. Takipdeki Alacaklar Hesabına İlişkin Bilgiler ;

##### a) Toplam donuk alacak hareketlerine ilişkin bilgiler ;

|                                              | III. Grup                                         | IV. Grup                                    | V. Grup                                     |
|----------------------------------------------|---------------------------------------------------|---------------------------------------------|---------------------------------------------|
|                                              | Tahsil İmkânı Sınırlı Krediler ve Diğer Alacaklar | Tahsili Şüpheli Krediler ve Diğer Alacaklar | Zarar Nitelikli Krediler ve Diğer Alacaklar |
| Önceki Dönem Sonu Bakiyesi                   | 44.896                                            | 1.738.509                                   | 123.192.088                                 |
| Dönem İçinde İntikal ( + )                   | 505.366                                           |                                             |                                             |
| Diğer Donuk Alacak Hesaplarından Giriş ( + ) |                                                   | 409.392                                     | 1.237.688                                   |
| Diğer Donuk Alacak Hesaplarına Çıkış ( - )   | -409.392                                          | -1.237.688                                  |                                             |
| Dönem İçinde Tahsilat ( - )                  | -23.273                                           | -522.444                                    | -13.326.323                                 |
| Aktiften Silinen ( - )                       |                                                   |                                             |                                             |
| Dönem Sonu Bakiyesi                          | 117.597                                           | 387.769                                     | 111.103.453                                 |
| Özel Karşılık ( - )                          | -25.909                                           | -152.195                                    | -111.051.491                                |
| Bilançodaki Net Bakiyesi                     | 91.688                                            | 235.574                                     | 51.962                                      |

b) Yabancı Para olarak kullandırılan kredilerden kaynaklanan donuk alacaklara ilişkin bilgiler ;

|                                 | III. Grup                                               | IV. Grup                                         | V. Grup                                        |
|---------------------------------|---------------------------------------------------------|--------------------------------------------------|------------------------------------------------|
|                                 | Tahsil İmkânı<br>Sınırlı Krediler ve<br>Diğer Alacaklar | Tahsil Şüpheli<br>Krediler ve Diğer<br>Alacaklar | Zarar Nitelikli Krediler ve<br>Diğer Alacaklar |
| <b>Cari Dönem:</b>              |                                                         |                                                  |                                                |
| <b>Dönem Sonu Bakiyesi</b>      |                                                         |                                                  | <b>105.482.071</b>                             |
| <b>Özel Karşılık ( - )</b>      |                                                         |                                                  | <b>-105.482.071</b>                            |
| <b>Bilançodaki Net Bakiyesi</b> |                                                         |                                                  | <b>0</b>                                       |
| <b>Önceki Dönem:</b>            |                                                         |                                                  |                                                |
| <b>Dönem Sonu Bakiyesi</b>      |                                                         | <b>1.599.098</b>                                 | <b>115.739.287</b>                             |
| <b>Özel Karşılık ( - )</b>      |                                                         | <b>-105.423</b>                                  | <b>-115.739.287</b>                            |
| <b>Bilançodaki Net Bakiyesi</b> |                                                         | <b>1.493.675</b>                                 | <b>0</b>                                       |

c) Zarar Niteliğindeki Kredilerin ve Diğer Alacakların teminat gruplarına göre ayrımı ve ayrılan karşılıklar ;

| Teminat Grubu            | Kredi Tutarı       | Ayrılan Özel Karşılık |
|--------------------------|--------------------|-----------------------|
| <b>Teminatsız</b>        | <b>12.390.702</b>  | <b>12.390.702</b>     |
| <b>I Grup Teminatl</b>   |                    |                       |
| <b>II Grup Teminatl</b>  | <b>96.415.979</b>  | <b>96.364.017</b>     |
| <b>III Grup Teminatl</b> | <b>2.296.772</b>   | <b>2.296.772</b>      |
| <b>IV Grup Teminatl</b>  |                    |                       |
| <b>TOPLAM</b>            | <b>111.103.453</b> | <b>111.051.491</b>    |

\*Banka, Bankaların Kredileri ile Diğer Alacaklarının Nitelikleri ve Karşılıklar Tebliği'nin 7(4)'üncü maddesi uyarınca zarar niteliğindeki Fon Kaynaklı krediler dışındaki krediler için teminat tutarı dikkate alınmaksızın donuk alacak tutarının tamamı kadar özel karşılık ayırmıştır.

d) Zarar Niteliğindeki Krediler ve Diğer Alacaklar için tasfiye politikasının ana hatları açıklanmalıdır.

Yasal İşleme başvurulmadan önce kredi sahibine son bir ihbar gönderilip 15 günlük bir süre tanınmakta, bu süre sonunda geri dönüş olmayan zarar niteliğindeki krediler için yasal işlem başlatılmaktadır. Mahkeme sonucunda, Mahkeme hükümlerinde belirtilen icra safhası tamamlandıktan sonra bakiye kalan alacaklar için borçlu ve kefillerden alacağın tahsili yönüne gidilmektedir.

5. Muhtelif Alacaklar kaleminde yer alan aktiflerin vadeli satışından doğan alacaklara ilişkin bilgiler; Bulunmamaktadır.

|                                                                                          | Cari Dönem | Önceki Dönem |
|------------------------------------------------------------------------------------------|------------|--------------|
| <b>İştirakler, Bağlı Ortaklıklar ve Birlikte Kontrol Edilen Ortaklıkların Satışından</b> |            |              |
| <b>Gayrimenkul Satışından</b>                                                            |            |              |
| <b>Diğer Varlıkların Satışından</b>                                                      |            |              |

6. İştirakler ve Bağlı Ortaklıklara ilişkin bilgiler ;

a) İştirakler ve bağlı ortaklıklar hesabının 0 (Sıfır) TL tutarındaki kısmı bu aktiflerin borsa fiyatı ile değerlendirilmesi sonucu oluşan değer artışından meydana gelmiştir.

b) İştirakler ve Bağlı Ortaklıklar ile ilgili sektör bilgileri ve kayıtlı tutarlar ;

|                                              | İştirakler |              | Bağlı Ortaklıklar |              |
|----------------------------------------------|------------|--------------|-------------------|--------------|
|                                              | Cari Dönem | Önceki Dönem | Cari Dönem        | Önceki Dönem |
| Bankalar                                     |            |              |                   |              |
| Sigorta Şirketleri                           |            |              | 43,747,795        | 46,646,431   |
| Finansman Şirketleri                         |            |              |                   |              |
| Diğer Mali İştirakler                        |            |              |                   |              |
| Mali Olmayan İştirakler ve Bağlı Ortaklıklar |            |              | 7,357,539         | 52,656,886   |

c) İştirakler ve Bağlı Ortaklıklar pay oranları ;

| Ünvanı                                     | Adres ( İlçe - Şehir / Ülke ) | Bankanın Pay Oranı - Farklıysa Oy | Banka Risk Grubu Pay Oranı ( % ) | Son Net Dönem Karı/Zararı | Son Bilanço değeri |
|--------------------------------------------|-------------------------------|-----------------------------------|----------------------------------|---------------------------|--------------------|
| Şeker Sigorta (Kıbrıs) Ltd                 | Lefkoşa                       | %100                              | %100                             | -2,898,636                | 43,747,795         |
| Süt ve Sıvı Yağ Üretim Pazarlama Koop Ltd. | Lefkoşa                       | %79.41                            | %100                             | -57,044,890               | 7,357,539          |
| Karma Hayvan Yemi, Harup Ürünleri ve       | Gönyeli                       | %97.78                            | %100                             | -96,918,186               |                    |
| Zirai Makine ve Gıda Pazarlama Koop Ltd.   | Lefkoşa                       | %97.78                            | %100                             | -45,612,493               |                    |
| Vaka Ltd                                   | Lefkoşa                       | %40                               | %40                              |                           |                    |
| Ada Havacılık ve Taşımacılık A.Ş.          | Lefkoşa                       | %15                               | %15                              |                           |                    |

d) Borsaya kote edilen İştirakler ; Bulunmamaktadır.

|                                   | Cari Dönem | Önceki Dönem |
|-----------------------------------|------------|--------------|
| Yurtiçi Borsalara Kote Edilenler  |            |              |
| Yurtdışı Borsalara Kote Edilenler |            |              |

e) Borsaya kote edilen Bağlı Ortaklıklar ; Bağlı Ortaklıklar Borsaya kote edilmemiştir.

|                                   | Cari Dönem | Önceki Dönem |
|-----------------------------------|------------|--------------|
| Yurtiçi Borsalara Kote Edilenler  |            |              |
| Yurtdışı Borsalara Kote Edilenler |            |              |

ñ) İştirakler ve Bağlı Ortaklıklarda içsel kaynaklardan yapılan sermaye artırımını nedeniyle elde edilen bedelsiz hisse senedi tutarları ; Bulunmamaktadır.

| Edinilen Bedelsiz Hisse | Cari Dönem | Önceki Dönem |
|-------------------------|------------|--------------|
| İştirakler              |            |              |
| Bağlı Ortaklıklar       |            |              |

g) İştirakler ve Bağlı Ortaklıklarla ilgili banka alacak ve borç tutarlar ;

|                                                 | Mali İştirak ve Bağlı Ortaklıklar | Mali Olmayan İştirak ve Bağlı Ortaklıklar |
|-------------------------------------------------|-----------------------------------|-------------------------------------------|
|                                                 | TUTAR                             | TUTAR                                     |
| <b>ALACAKLAR</b>                                |                                   |                                           |
| - Bankalar ve Diğer Mali Kurumlar               |                                   |                                           |
| - Tahvil ve Benzeri Menkul Kıymetler            |                                   |                                           |
| - Krediler ( Tasfiye olunacak Alacaklar dahil ) |                                   | 208,413,567                               |
| - Faiz ve Gelir Tahakkuk Reeskontları           |                                   | 473,183                                   |
| - Finansal Kiralama Alacakları ( NET ) (*)      |                                   |                                           |
| - Muhtelif Alacaklar                            |                                   |                                           |
| <b>BORÇLAR</b>                                  |                                   |                                           |
| - Mevduat                                       | 75,701,440                        | 59,262,078                                |
| - Kullanılan Krediler                           |                                   |                                           |
| - Çıkarılan Menkul Kıymetler                    |                                   |                                           |
| - Faiz ve Gider Reeskontları                    | 100,479                           | 20,946                                    |
| - Finansal Kiralama Borçları                    |                                   |                                           |
| - Muhtelif Borçlar                              |                                   |                                           |
| <b>GAYRİ NAKDİ KREDİLER</b>                     | 70,000                            | 18,608,853                                |

\* Yasa ile yetkilendirilen bankalar tarafında kullanılır.

#### 7. Bağlı Menkul Değerlere İlişkin Bilgiler

|                                | Cari Dönem    | Önceki Dönem  |
|--------------------------------|---------------|---------------|
| 1 - Borçlanma Senetleri        |               |               |
| 2 - Repo İşlemlerine Konu Olan |               |               |
| 3 - Diğer                      | 74,942        | 74,942        |
| 4 - Değer Azalma Karşılığı (-) |               |               |
| <b>TOPLAM</b>                  | <b>74,942</b> | <b>74,942</b> |

#### 8. a) Sabit Kıymetlere İlişkin Bilgiler ;

|                                              | Gayrimenkul | Araçlar   | Diğer Sabit Kıymetler | Toplam     |
|----------------------------------------------|-------------|-----------|-----------------------|------------|
| <b>Önceki Dönem Sonu :</b>                   |             |           |                       |            |
| Maliyet                                      | 56,124,605  | 3,538,354 | 38,974,729            | 98,637,688 |
| Birikmiş Amortismanlar (-)                   | 15,531,183  | 2,155,173 | 25,124,843            | 42,811,199 |
| Net Defter Değeri                            | 40,593,422  | 1,383,181 | 13,849,886            | 55,826,489 |
| <b>Cari Dönem Sonu :</b>                     |             |           |                       |            |
| Dönem Başı Net Defter Değeri                 | 40,593,422  | 1,383,181 | 13,849,886            | 55,826,489 |
| İktisap Edilenler*                           |             | 2,203,576 | 17,429,643            | 19,633,219 |
| Elden Çıkarılanlar (-)                       |             | -85,220   | -24,639               | -109,859   |
| Değer Düşüşü                                 |             |           |                       |            |
| Amortisman Bedeli (-)                        | -1,587,986  | -708,488  | -6,556,162            | -8,852,636 |
| Yurtdışı İştirak. Kayn. Net Kur Farkları (+) |             |           |                       |            |
| Kapanış Net Defter Değeri                    | 39,005,436  | 2,793,049 | 24,698,728            | 66,497,213 |

\* Diğer sabit kıymet alımlarının büyük kısmı 10,944,582.-TL tutarındaki 15 adet ATM'den oluşmaktadır.

b) Yürürlükteki KKTC Bankacılık Yasasına göre alacaklar karşılığında edinilen ve elden çıkarılacak kıymetlerin tutarı 37,979 TL'dir.

## 9. Diğer Aktiflere İlişkin Bilgiler;

- a) **Bilançonun diğer aktifler kalemi, bilanço toplamının (Bilanço dışı taahhütler hariç) %10'unu aşıyorsa, bunların en az %20'sini oluşturan alt hesapların isim ve tutarları açıklanır;**

Diğer Aktifler %10'u aşmamaktadır.

- b) **Peşin ödenen gider, vergi ve benzeri işlemlere ilişkin bilgiler ilaveten ayrıca açıklanır.**

Bankanın 2024 yılında peşin ödenmiş giderler tutarı 5,658 TL'dir. Bu tutar sigorta giderlerinden oluşmaktadır.

Banka Kurumlar Vergisine tabidir.

Bankanın 2024 yılında stopaj ile ödediği vergi dökümü aşağıda belirtilmiştir.

1. KKTC'de bulunan bankalarca bankaya tahakkuk ettirilen faizler, kira gelirleri ve KKTC Gelir ve Vergi Dairesine yatırılan stopaj vergisi 21,041,222 TL
2. Türkiye'de bulunan bankalarca bankaya tahakkuk ettirilen faizler üzerinden tevkifatı yapılan ve TC'de ilgili Vergi Dairesine yatırılan stopaj vergisi 27,545,008 TL olmak üzere toplam 48,495,478 TL stopaj yolu ile peşin vergi ödenmiştir.
3. Peşin ödenen geçici vergiler toplamı 172,675,879 TL'dir.

## ii) PASİF KALEMLERE İLİŞKİN DİPNOT VE AÇIKLAMALAR :

### 10. Mevduata İlişkin Bilgiler ;

#### a) Mevduatın Vade Yapısına İlişkin Bilgiler ;

| Cari Dönem                                   | Vadesiz              | 7 Gün İhbarlı | 1 Ay                  | 3 Ay                 | 6 Ay               | 1 Yıl                | 1 Yıl ve Üstü |
|----------------------------------------------|----------------------|---------------|-----------------------|----------------------|--------------------|----------------------|---------------|
| <b>Yurtiçinde Yerleşik Kişiler</b>           |                      |               |                       |                      |                    |                      |               |
| 1) Tasarruf Mevduatı                         | 1.453.628.782        |               | 5.746.178.320         | 21.482.860           | 352.942            | 77.146.167           |               |
| 2 ) Resmî, Ticari ve Diğer Kur. Mev.*        | 1.948.737.122        |               | 4.606.062.002         | 9.273.417            | 937.179            | 1.521.464            |               |
| 3 ) Döviz Mevduat Hesabı (Tasarruf)          | 640.973.618          |               | 16.995.974.718        | 524.852.675          | 175.573.056        | 1.951.340.223        |               |
| 4 ) Resmî, Ticari ve Diğer Kur. Mev. (Döviz) | 393.598.796          |               | 3.869.178.822         | 1.970.893.231        | 159.584.942        | 1.851.940.394        |               |
| <b>Yurtdışında Yerleşik Kişiler</b>          |                      |               |                       |                      |                    |                      |               |
| 1) Tasarruf Mevduatı                         | 2.073.000            |               | 8.595.355             | 33.700               | 18.475             | 9.633                |               |
| 2 ) Resmî, Ticari ve Diğer Kur. Mev.         | 35.520               |               |                       |                      |                    |                      |               |
| 3 ) Döviz Mevduat Hesabı (Tasarruf)          | 3.203.420            |               | 170.941.146           | 3.835.981            |                    | 90.140.016           |               |
| 4 ) Resmî, Ticari ve Diğer Kur. Mev. (Döviz) |                      |               |                       |                      |                    |                      |               |
| <b>Bankalararası Mevduat</b>                 |                      |               |                       |                      |                    |                      |               |
| Yurtiçi Bankalar                             | 32.218.429           |               | 26.053.398            |                      |                    | 742.092.557          |               |
| Yurtdışı Bankalar                            |                      |               |                       |                      |                    |                      |               |
| Off-Shore Bankalar                           |                      |               |                       |                      |                    |                      |               |
| Diğer                                        |                      |               |                       |                      |                    |                      |               |
| <b>TOPLAM</b>                                | <b>4.474.468.687</b> |               | <b>31.422.983.761</b> | <b>2.530.371.864</b> | <b>336.466.594</b> | <b>4.714.190.454</b> |               |

| Önceki Dönem                                 | Vadesiz              | 7 Gün İhbarlı | 1 Ay                  | 3 Ay               | 6 Ay               | 1 Yıl                | 1 Yıl ve Üstü |
|----------------------------------------------|----------------------|---------------|-----------------------|--------------------|--------------------|----------------------|---------------|
| <b>Yurtiçinde Yerleşik Kişiler</b>           |                      |               |                       |                    |                    |                      |               |
| 1) Tasarruf Mevduatı                         | 659.550.354          |               | 3.157.052.096         | 14.236.570         | 291.127            | 45.320.884           |               |
| 2 ) Resmî, Ticari ve Diğer Kur. Mev.*        | 873.779.256          |               | 2.073.970.884         | 48.573.139         | 740.396            | 1.333.587            |               |
| 3 ) Döviz Mevduat Hesabı (Tasarruf)          | 479.779.799          |               | 13.612.526.830        | 422.401.515        | 174.580.234        | 1.852.045.201        |               |
| 4) Resmî, Ticari ve Diğer Kur. Mev. (Döviz)  | 305.444.743          |               | 4.922.501.590         | 422.267.162        | 100.956.504        | 1.695.716.973        |               |
| <b>Yurtdışında Yerleşik Kişiler</b>          |                      |               |                       |                    |                    |                      |               |
| 1) Tasarruf Mevduatı                         | 2.164.012            |               | 9.470.357             | 225.679            | 15.437             | 11.012               |               |
| 2 ) Resmî, Ticari ve Diğer Kur. Mev.         | 16.615               |               |                       |                    |                    |                      |               |
| 3 ) Döviz Mevduat Hesabı (Tasarruf)          | 567.814              |               | 138.525.074           | 5.235.149          | 0                  | 81.708.269           |               |
| 4 ) Resmî, Ticari ve Diğer Kur. Mev. (Döviz) |                      |               |                       |                    |                    |                      |               |
| <b>Bankalararası Mevduat</b>                 |                      |               |                       |                    |                    |                      |               |
| Yurtiçi Bankalar                             | 17.189.579           |               | 71.486.592            | 0                  |                    | 608.832.499          |               |
| Yurtdışı Bankalar                            |                      |               |                       |                    |                    |                      |               |
| Off-Shore Bankalar                           |                      |               |                       |                    |                    |                      |               |
| Diğer                                        |                      |               |                       |                    |                    |                      |               |
| <b>TOPLAM</b>                                | <b>2.338.492.172</b> |               | <b>23.985.533.423</b> | <b>912.939.214</b> | <b>276.583.698</b> | <b>4.284.968.425</b> |               |

#### b) Mevduat Sigortası Kapsamında Bulunan Tasarruf Mevduatına İlişkin Bilgiler ;

| Tasarruf Mevduatı                                           | Cari Dönem           |                       | Önceki Dönem         |                       |
|-------------------------------------------------------------|----------------------|-----------------------|----------------------|-----------------------|
|                                                             | TP                   | YP                    | TP                   | YP                    |
| Tasarruf Mevduatı                                           | 7.290.941.033        | 20.526.905.179        | 3.880.951.662        | 16.745.892.143        |
| Tasarruf Mevduatı Niteliğine Haiz Diğer Kuruluşlar Mevduatı | 2.532.714.947        | 1.314.373.939         | 1.336.983.107        | 952.307.787           |
| <b>TOPLAM</b>                                               | <b>9.823.655.980</b> | <b>21.841.279.118</b> | <b>5.217.934.769</b> | <b>17.698.199.930</b> |

32/2009 sayılı yasanın 11(4)maddesi kapsamındaki mevduatlar toplamı TP 18.577.070 ve YP 29.929.681 olup tasarruf mevduatından düşülmüştür.

### 11) Repo İşlemlerinden Sağlanan Fonlara İlişkin Bilgiler ;

Repo İşlemlerinden sağlanan fon bulunmamaktadır.

|                             | Cari Dönem |    | Önceki Dönem |    |
|-----------------------------|------------|----|--------------|----|
|                             | TP         | YP | TP           | YP |
| <b>Yurtiçi İşlemlerden</b>  |            |    |              |    |
| Mali Kurum ve Kuruluşlar    |            |    |              |    |
| Diğer Kurum ve Kuruluşlar   |            |    |              |    |
| Gerçek Kişiler              |            |    |              |    |
| <b>Yurtdışı İşlemlerden</b> |            |    |              |    |
| Mali Kurum ve Kuruluşlar    |            |    |              |    |
| Diğer Kurum ve Kuruluşlar   |            |    |              |    |
| Gerçek Kişiler              |            |    |              |    |

**12. Alınan Kredilere İlişkin Bilgiler**

a. K.K.T.C. Merkez Bankasına İlişkin Bilgiler; KKTC Merkez Bankasından kredi alınmamıştır.

|                                                   | Cari Dönem |    | Önceki Dönem |    |
|---------------------------------------------------|------------|----|--------------|----|
|                                                   | TP         | YP | TP           | YP |
| Merkez Bankası Kredileri                          |            |    |              |    |
| Bankalararası Para Piyasası İşlemlerinden Borçlar |            |    |              |    |
| TOPLAM                                            |            |    |              |    |

b. Alınan Diğer Kredilere İlişkin Bilgiler; Alınan diğer kredi bulunmamaktadır.

|                     | Cari Dönem |    | Önceki Dönem |    |
|---------------------|------------|----|--------------|----|
|                     | TP         | YP | TP           | YP |
| Kısa Vadeli         |            |    |              |    |
| Orta ve Uzun Vadeli |            |    |              |    |

c) Bankaların yükümlülüklerinin yoğunlaştığı alanlara ilişkin ilave açıklamalar, fon sağlayan müşteriler ve sektör grupları esas alınarak yapılmalıdır.

**13. Fonlara İlişkin Açıklamalar ;**

a) Cari Dönem

| Vade Yapısı |              | Faiz Yapısı |          | Para Cinsi |         |       |
|-------------|--------------|-------------|----------|------------|---------|-------|
| Kısa        | Orta ve Uzun | Sabit       | Değişken | USD        | TP      | Diğer |
|             | 66.108       | %5          |          |            | 66.108  |       |
|             | 290.756      | %12         |          |            | 290.756 |       |
|             |              |             |          |            |         |       |
|             |              |             |          |            |         |       |

b) Önceki Dönem

| Vade Yapısı |              | Faiz Yapısı |          | Para Cinsi |         |       |
|-------------|--------------|-------------|----------|------------|---------|-------|
| Kısa        | Orta ve Uzun | Sabit       | Değişken | USD        | TP      | Diğer |
|             | 66.108       | %5          |          |            | 66.108  |       |
|             | 290.756      | %12         |          |            | 290.756 |       |
|             |              |             |          |            |         |       |
|             |              |             |          |            |         |       |

14. Çıkarılan Menkul Değerlerin Vade Yapısı, Faiz Yapısı ve Para Cinsine İlişkin Açıklamalar ; Bulunmamaktadır.

a) Cari Dönem

| Vade Yapısı |              | Faiz Yapısı |          | Para Cinsi |    |       |
|-------------|--------------|-------------|----------|------------|----|-------|
| Kısa        | Orta ve Uzun | Sabit       | Değişken | USD        | TP | Diğer |
|             |              |             |          |            |    |       |
|             |              |             |          |            |    |       |
|             |              |             |          |            |    |       |
|             |              |             |          |            |    |       |

b) Önceki Dönem

| Vade Yapısı |              | Faiz Yapısı |          | Para Cinsi |    |       |
|-------------|--------------|-------------|----------|------------|----|-------|
| Kısa        | Orta ve Uzun | Sabit       | Değişken | USD        | TP | Diğer |
|             |              |             |          |            |    |       |
|             |              |             |          |            |    |       |
|             |              |             |          |            |    |       |
|             |              |             |          |            |    |       |

15. a) Muhtelif Borçlara İlişkin Açıklamalar ;

|                                  | Cari Dönem | Önceki Dönem |
|----------------------------------|------------|--------------|
| Alınan Nakdi Teminatların Tutarı |            |              |

b) Alınan nakdi teminatların niteliği açıklanır.

Alınan nakdi teminat bulunmamaktadır.

16. Diğer Pasiflere İlişkin Bilgiler ;

Bilançonun diğer pasifler kalemi , bilanço toplamının ( Bilanço dışı taahhütler hariç) % 10'unu aşıyorsa , bunların en az % 20'sini oluşturan alt hesapların isim ve tutarları ;

Diğer pasifler bilanço toplamının %10'nu aşmıyor.

17. Özkaynaklara İlişkin Bilgiler ;

a) Ödenmiş sermayenin gösterimi ;

|                                  | Cari Dönem | Önceki Dönem |
|----------------------------------|------------|--------------|
| Hisse Senedi Karşılığı           | 29.262.345 | 27.992.004   |
| İmtiyazlı Hisse Senedi Karşılığı |            |              |

b) Ödenmiş sermaye tutarı, bankada kayıtlı sermaye sisteminin uygulanıp uygulanmadığı hususunun açıklanması ve bu sistem uygulanıyor ise kayıtlı sermaye tavanı ;

| Sermaye Sistemi                  | Ödenmiş Sermaye | Tavan      |
|----------------------------------|-----------------|------------|
| Değişken Kayıtlı Sermaye Sistemi | 29.262.345      | 50.000.000 |
|                                  |                 |            |

c) Cari dönem içinde yapılan sermaye artırımları ve kaynakları ile artırılan sermaye payına ilişkin diğer bilgiler;

| Artırım Tarihi  | Artırım Tutarı | Nakit     | Yedekler | Yeniden Değerleme Değer Artış Fonu |
|-----------------|----------------|-----------|----------|------------------------------------|
| 1.1.24-31.12.24 | 1.270.341      | 1.270.341 |          |                                    |
|                 |                |           |          |                                    |
|                 |                |           |          |                                    |

Banka ana sözleşme ve tüzüğü gereği bankadan kredi kullanacak olan müşteriler bankaya üye olmak zorundadırlar. Bu kural uyarınca kredi müşterilerine satılan sehim bedelleri o yılki sermaye artımı olarak ödenmiş sermayeye ilave edilmektedir.

d) Cari dönem içinde yeniden değerlendirme fonlarından sermayeye ilave edilen kısma ilişkin bilgiler ;

Yeniden değerlendirme fonlarından sermayeye ilave edilmemiştir.

| Duran Varlıklar<br>Yeniden Değerleme | İştirakler<br>Değer Artışı | Gayrimenkul Satış Karı | İştirak Satış Karı | Özel Maliyet Bedelleri<br>F. | Y. D. |
|--------------------------------------|----------------------------|------------------------|--------------------|------------------------------|-------|
|                                      |                            |                        |                    |                              |       |

e) Sermayede ve/veya oy hakkında %10 ve bunun üzerinde paya sahip kişi ve kuruluşlara ilişkin açıklamalar ;

Sermaye ve/veya oy hakkına % 10 üzerinde paya sahip kişi ve kuruluş bulunmamaktadır.

| Ad Soyad / Ticari Ünvan | Pay Tutarları | Pay Oranları | Ödenmiş Paylar | Ödenmemiş Paylar |
|-------------------------|---------------|--------------|----------------|------------------|
|                         |               |              |                |                  |

f) Son mali yılın ve onu takip eden ara dönemin sonuna kadar olan sermaye taahhütleri, bu taahhütlerin genel amacı ve bu taahhütler için gerekli tahmini kaynaklar belirtilir. Sermaye taahhütü yoktur.

g) Sermayeyi temsil eden hisse senetlerine tanınan imtiyazlara ilişkin özet bilgiler verilmelidir.

İmtiyazlı hisse senedi yoktur.

#### 18. Menkul Değerler Değer Artış Fonuna İlişkin Bilgiler

|                                    | Cari Dönem |    | Önceki Dönem |    |
|------------------------------------|------------|----|--------------|----|
|                                    | TP         | YP | TP           | YP |
| İştirakler ve Bağlı Ortaklıklardan | 45.357.698 |    | 93.555.681   |    |
| Bağlı Menkul Kıymetlerden          |            |    |              |    |

19. a) Bankaların mevcut likidite riskinin kaynağının ne olduğu ve gerekli tedbirlerin alınıp alınmadığı ,banka yönetim kurulunun acil likidite ihtiyacının karşılanabilmesi ve vadesi gelmiş borçların ödenebilmesi için kullanılabilecek fon kaynaklarına sınırlama getirip getirmediği:

Basel III direktiflerinin bankalarda olmasını öngördüğü en iyi uygulamalar Bankanın Likidite riskinin yönetimi için temel politika olarak kabul edilmiştir.

b)Ödemelerin, varlık ve yükümlülükler ile faiz oranlarının uyumlu olup olmadığı , mevcut uyumsuzluğun kârlılık üzerindeki muhtemel etkisinin ölçülüp ölçülmediği,

Banka, ekonomideki volatileden kaynaklanan faiz oranlarındaki değişikliklerin faizden etkilenebilen aktif ve pasiflerdeki dengelerin korunabilmesi açısından Aktif Pasif Yönetimi Komitesi tarafından etkin bir şekilde yönetilmektedir.

Basel Kriterlerinin uluslararası genel kabul görmüş " bankalar muhtemel likidite zayıflıklarının kaynaklarını tespit edebilmek ve mevcut bilanço içi ve dışı pozisyonunun tespit edilmiş likidite risk iştahı ile uyumlu bir şekilde hareket ettiğinden emin olmak için bankaya özel,piyasanın geneline ilişkin ya da her iki durumu birlikte dikkate alan çeşitli stres testi senaryolarını kullanarak likidite stres testlerini düzenli bir şekilde yapmalıdırlar.Stres testi sonuçları likidite riski yönetim stratejisi ile politika ve pozisyonlar belirlenirken dikkate alınmalı,acil ve beklenmedik durum planları bu çerçevede hazırlanmalıdır" ilkesini bankamız temel alarak belli periyotlarda stres testleri yapmaktadır.Çeşitli senaryolar üreterek varlık yükümlülük ve karlılık analizleri yapılmaktadır.

c) Bankanın kısa ve uzun vadeli likidite ihtiyacının karşılandığı iç ve dış kaynaklar, kullanılmayan önemli likidite kaynakları, belirtilmelidir.

Bankanın kısa ve uzun vadeli likidite ihtiyacının finanse edildiği esas kaynaklar mevduatlardır.

d) Aktif ve Pasif kalemlerin kalan vadelerine göre gösterimi ;

|                                                                                                    | Vadesiz                | 1 - 3 Ay             | 3 - 6 Ay             | 6 - 12 Ay             | 1 Yıl ve Üzeri       | Toplam                |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------|----------------------|----------------------|-----------------------|----------------------|-----------------------|
| <b>Cari Dönem</b>                                                                                  |                        |                      |                      |                       |                      |                       |
| <b>Varlıklar</b>                                                                                   |                        |                      |                      |                       |                      |                       |
| Nakit Değerler (Kasa, Efektif Deposu, Yoldaki Paralar, Satın Alınan Çekler) ve KKTC Merkez Bankası | 13.523.627.060         |                      |                      |                       |                      | 13.523.627.060        |
| Bankalardan Alacaklar                                                                              | 247.639.211            | 1.730.668.839        | 0                    |                       |                      | 1.978.308.050         |
| Menkul Değerler                                                                                    | 520.459.873            | 7.003.755.642        | 1.052.173.429        | 1.780.275.908         | 628.194.104          | 10.984.858.956        |
| Krediler                                                                                           | 384.571.641            | 16.631.666           | 54.155.540           | 17.129.451.195        | 1.722.078.428        | 19.306.888.470        |
| Bağlı Menkul Değerler                                                                              | 74.942                 |                      |                      |                       |                      | 74.942                |
| Diğer Varlıklar*                                                                                   | 544.075.264            |                      |                      |                       |                      | 4.141.781.071         |
| <b>Toplam Varlıklar</b>                                                                            | <b>15.220.447.991</b>  | <b>8.751.056.147</b> | <b>1.106.328.969</b> | <b>18.909.727.103</b> | <b>2.350.272.532</b> | <b>49.935.538.549</b> |
| <b>Yükümlülükler</b>                                                                               |                        |                      |                      |                       |                      |                       |
| Bankalararası Mevduat                                                                              | 44.361.186             | 350.700.989          | 51.046.058           | 354.256.151           | 0                    | 800.364.384           |
| Diğer Mevduat****                                                                                  | 37.199.395.483         | 2.539.876.838        | 707.669.805          | 2.231.170.918         | 3.932                | 42.678.116.976        |
| Diğer Mali Kuruluşlar, Sağ. Fonlar                                                                 |                        |                      |                      |                       |                      |                       |
| İhraç Edilen Menkul Değerler                                                                       |                        |                      |                      |                       |                      |                       |
| Muhtelif Borçlar                                                                                   | 1.970.355.378          |                      |                      |                       |                      | 1.970.355.378         |
| Diğer Yükümlülükler**                                                                              | 998.664.679            |                      |                      |                       |                      | 4.486.701.811         |
| <b>Toplam Yükümlülükler</b>                                                                        | <b>40.212.776.727</b>  | <b>2.890.577.827</b> | <b>758.715.863</b>   | <b>2.585.427.069</b>  | <b>3.932</b>         | <b>49.935.538.549</b> |
| <b>Net Likidite Açığı</b>                                                                          | <b>-24.992.328.736</b> | <b>5.860.478.320</b> | <b>347.613.106</b>   | <b>16.324.300.034</b> | <b>2.350.268.600</b> |                       |
| <b>Önceki Dönem</b>                                                                                |                        |                      |                      |                       |                      |                       |
| <b>Toplam Aktifler</b>                                                                             | <b>24.611.522.371</b>  | <b>5.015.515.179</b> | <b>579.310.843</b>   | <b>929.040.157</b>    | <b>1.536.073.168</b> | <b>35.260.448.465</b> |
| <b>Toplam Yükümlülükler</b>                                                                        | <b>28.475.771.896</b>  | <b>1.562.323.148</b> | <b>949.479.907</b>   | <b>2.350.769.686</b>  | <b>48.887.053</b>    | <b>35.260.448.465</b> |
| <b>Net Likidite Açığı</b>                                                                          | <b>-3.864.249.525</b>  | <b>3.453.192.031</b> | <b>-370.169.064</b>  | <b>-1.421.729.529</b> | <b>1.487.186.115</b> |                       |

\* Takipteki Alacaklar (net), faiz ve gelir tahakkuk ve reeskontları, mevduat yasal karşılıklar, iştirakler-bağlı ortaklıklar, elden çıkarılacak kıymetler ve sabit kıymetler tutarları tasnife tabi tutulmamış, yalnızca diğer varlıklar toplamına dahil edilmiştir.

\*\* Özkaynaklar tutarı tasnife tabi tutulmamış, yalnızca diğer yükümlülükler toplamına dahil edilmiştir.

\*\*\* Mevduat munzam karşılıklar diğer mevduat vadesiz tutarına dahil edilmiştir.

e) Belirtilmesine gerek duyulan diğer hususlara ilişkin dipnot/dipnotlar verilmelidir. Bulunmamaktadır.

**iii) NAZIM HESAPLARA İLİŞKİN NOT VE AÇIKLAMALAR :**

1. Bankanın, bilanço dışı yükümlülüklerinin özellikle yoğunlaştığı alanlar varsa bunlar belirtilir. Bu açıklamalar bankanın durumuna göre, müşteri veya sektör bazında, coğrafi bölge ayrımı ise yurtdışındaki değişik ülke grupları'na göre yapılabilir. Müşteriler, kamu kurum ve kuruluşları, ticari, sanayi ve hizmet işletmeleri şeklinde sınıflandırılabilir.

Bilanço dışı yükümlülüklerin yoğunlaştığı alan yurtiçi iş hacmindeki büyüme sebebiyle müşterilere verilen teminat mektuplarıdır.

**2. a) Gayrinakdi Kredilerin Toplam Tutarı ;**

|                                                                | Cari Dönem         | Önceki Dönem       |
|----------------------------------------------------------------|--------------------|--------------------|
| Nakit Kredi Teminine Yönelik Olarak Açılan Gayrinakdi Krediler |                    |                    |
| 1 Yıl veya daha az vadeli                                      |                    |                    |
| 1 Yıldan daha uzun vadeli                                      |                    |                    |
| Diğer Gayrinakdi Krediler                                      | 118.923.948        | 129.708.645        |
| <b>TOPLAM</b>                                                  | <b>118.923.948</b> | <b>129.708.645</b> |

**b) Gayrinakdi Kredilere İlişkin Bilgiler ;**

|                                                        | Cari Dönem        |                   | Önceki Dönem      |                   |
|--------------------------------------------------------|-------------------|-------------------|-------------------|-------------------|
|                                                        | TP                | YP                | TP                | YP                |
| Gayrinakdi Krediler                                    |                   |                   |                   |                   |
| Teminat Mektupları                                     | 29.312.610        | 88.073.687        | 58.737.366        | 70.971.279        |
| Aval ve Kabul Kredileri                                |                   |                   |                   |                   |
| Akreditifler                                           |                   | 1.537.651         |                   | 0                 |
| Cirolar                                                |                   |                   |                   |                   |
| Menkul Kıymet İhracında Satın Alınan Garantilerimizden |                   |                   |                   |                   |
| Diğer Garanti ve Kefaletler                            |                   |                   |                   |                   |
| <b>TOPLAM</b>                                          | <b>29.312.610</b> | <b>89.611.338</b> | <b>58.737.366</b> | <b>70.971.279</b> |

**3.Taahhütlere İlişkin Bilgiler ;**

|                        | Cari Dönem         | Önceki Dönem       |
|------------------------|--------------------|--------------------|
| Çayılamaz Taahhütler   | 902.594.181        | 644.701.322        |
| Çayılabilir Taahhütler |                    |                    |
| <b>TOPLAM</b>          | <b>902.594.181</b> | <b>644.701.322</b> |

**4.Döviz ve Faiz Haddi ile İlgili İşlemlere İlişkin Bilgiler ;**

Döviz ve faiz haddi ile ilgili işlem bulunmamaktadır.

|                                     | Cari Dönem | Önceki Dönem |
|-------------------------------------|------------|--------------|
| Vadeli Döviz Alım - Satım İşlemleri |            |              |
| Para ve Faiz SWAP İşlemleri         |            |              |
| Para ve Faiz Opsiyonları            |            |              |
| Futures Para İşlemleri              |            |              |
| Futures Faiz Alım - Satım İşlemleri |            |              |
| Diğer                               |            |              |
| <b>TOPLAM</b>                       |            |              |

### III - KAR VE ZARAR CETVELİNE İLİŞKİN NOT VE AÇIKLAMALAR :

#### 1. a) İştirakler ve Bağlı Ortaklıklardan alınan faiz ve komisyon gelirlerine ilişkin bilgiler ;

|                                                             | Cari Dönem | Önceki Dönem |
|-------------------------------------------------------------|------------|--------------|
| İştirak ve Bağlı Ortaklıklardan Alınan Faizler              | 52.009.488 | 28.959.678   |
| İştirak ve Bağlı Ortaklıklardan Alınan Ücret ve Komisyonlar | 263.470    | 47.042       |

#### b) İştirakler ve Bağlı Ortaklıklara verilen faiz ve komisyon giderlerine ilişkin bilgiler ;

|                                                            | Cari Dönem | Önceki Dönem |
|------------------------------------------------------------|------------|--------------|
| İştirak ve Bağlı Ortaklıklara Verilen Faizler              | 473.702    | 3.570.911    |
| İştirak ve Bağlı Ortaklıklara Verilen Ücret ve Komisyonlar |            |              |

#### c) Ters Repo işlemlerinden alınan faizler ; Yoktur.

|                                        | Cari Dönem |    | Önceki Dönem |    |
|----------------------------------------|------------|----|--------------|----|
|                                        | TP         | YP | TP           | YP |
| Ters Repo İşlemlerinden Alınan Faizler |            |    |              |    |

#### d) Repo işlemlerine verilen faizler ;

Repo işlemi bulunmamaktadır.

|                                  | Cari Dönem |    | Önceki Dönem |    |
|----------------------------------|------------|----|--------------|----|
|                                  | TP         | YP | TP           | YP |
| Repo İşlemlerine Verilen Faizler |            |    |              |    |

#### 2. Bankaların kredi ve diğer alacaklarına ilişkin karşılık giderleri ;

|                                                    | Cari Dönem | Önceki Dönem |
|----------------------------------------------------|------------|--------------|
| Kredi ve Diğer Alacaklara İlişkin Özel Karşılıklar | 1.783.010  | 4.044.708    |
| Teminatsız                                         | 1.783.010  | 4.044.708    |
| Diğer Gruplar                                      |            |              |
| Genel Karşılık Giderleri                           | 19.399.185 | 24.042.198   |
| Menkul Değerler Değer Düşüklüğü Giderleri          |            |              |
| Değer Düşüş Karşılığı Giderleri                    | 0          | 4.400.000    |
| Diğer                                              |            |              |

3. I, II, IV ve V no.lu gelir ve gider grubunda yer alan diğer kalemlerin, grup toplamının %10'unu aşması halinde bu kalemlerin en az %20'sini oluşturan alt hesapların dökümü verilmelidir.

|                                     | 2024<br>TL  | 2023<br>TL |
|-------------------------------------|-------------|------------|
| <b>I. Diğer Faiz Dışı Gelirler</b>  |             |            |
| Genel Karşılık Provizyon Geliri     | 15.295.535  | 5.504.215  |
| <b>II. Diğer Faiz Dışı Giderler</b> |             |            |
| Tasarruf Mevduatı Sigorta Fonu      | 143.619.833 | 95.460.043 |

4. Belirtilmesine gerek duyulan diğer hususlara ilişkin dipnot / dipnotlar verilmelidir.

(1)Vergi öncesi net kâr

Vergi öncesi net kâr,şüpheli hesaplar provizyonu, amortisman, personel giderleri, kira giderleri ve aşağıdaki masraflar tenzil edildikten sonra gösterilmiştir.

|                             | 2024<br>TL | 2023<br>TL |
|-----------------------------|------------|------------|
| Yönetim Kurulu Tahsisatları | 3.738.187  | 2.234.662  |
| Dış Denetçi Ücretleri*      | 1.107.800  | 723.840    |
| Hukuk Müşavirliği           | 507.540    | 332.460    |
|                             | 5.353.527  | 3.290.962  |

\*Dış Denetçi Ücretlerinde yer alan tutar KDV dahil provizyonu içermektedir.

(2) Bankanın 31.12.2024 tarihinde kredi portföyünde bulunan toplam alacakları 19,418,497,289 TL'dir. Bu miktarın 16,766,096,495 TL'lik kısmı Devlet garantisi altındadır.

Geriye kalan 2,652,400,794 TL'lik kredinin 111,608,819 TL'lik kısmı takipteki alacaklardan oluşmaktadır. Bu alacaklar için karşılıklar tebliği kurallarına uygun olarak ayrılan özel karşılık miktarı 111,229,595 TL'dir. Bu miktar takipteki alacakların %99.66'lık kısmını oluşturmaktadır.

(3) Bankacılık faaliyetlerinden vergi öncesi 1,846,048,843 TL kâr sağlanmıştır.



**KIBRIS TÜRK KOOPERATİF MERKEZ BANKASI LİMİTED**  
**2024 YILI NAKİT AKIM TABLOSU**

|                                                                                                                    | Cari Dönem<br>31.12.2024<br>TL | Önceki Dönem<br>31.12.2023<br>TL |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------|----------------------------------|
| <b>I- Bankacılık ve Ticari Operasyonlara (Ana Faaliyetlere) İlişkin Nakit Akımları</b>                             |                                |                                  |
| Alınan Faizler ve Faiz Benzerleri                                                                                  | 6.638.911.095                  | 2.584.691.012                    |
| Ödenen Faizler ve Faiz Benzerleri                                                                                  | -3.603.842.545                 | -1.294.677.056                   |
| Alınan Temettüleri                                                                                                 | 0                              | 137.125                          |
| Alınan Ücret ve Komisyonlar                                                                                        | 137.656.501                    | 81.374.617                       |
| Elde Edilen Diğer Gelirler                                                                                         | 183.664.001                    | 101.175.286                      |
| Daha Önceden Defterden Silinmiş Olan Kredi ve Diğer Alacaklardan Tahsilat                                          |                                |                                  |
| Personele ve Hizmet Temin Edilenlere Yapılan Ödemeler                                                              | -633.485.353                   | -304.534.786                     |
| Ödenen Vergiler                                                                                                    | -10.055.239                    | -10.483.703                      |
| Tahsilat Konusu Diğer Kalemler ( )                                                                                 |                                |                                  |
| Ödeme Konusu Diğer Kalemler ( )                                                                                    | -1.279.991.274                 | -489.801.214                     |
| <b>Operasyon(Ana Faaliyet) Konusu Aktifler ve Pasiflerdeki Değişim Öncesi Operasyon Kârına İlişkin Nakit Akımı</b> | <b>1.432.857.186</b>           | <b>667.881.281</b>               |
| <b>Operasyon Konusu Aktifler ve Pasiflerdeki Değişim :</b>                                                         |                                |                                  |
| <b><u>Operasyon Konusu Aktiflerdeki (Artış) / Azalış:</u></b>                                                      |                                |                                  |
| Menkul Değerler Cüzdanındaki Net (Artış) / Azalış                                                                  | -4.028.342.666                 | -4.612.038.410                   |
| Bankalar Hesabındaki Net (Artış) / Azalış                                                                          | -4.352.714.460                 | -4.488.755.438                   |
| Kredilerdeki Net (Artış) / Azalış                                                                                  | -5.021.480.585                 | -4.372.568.256                   |
| Diğer Aktiflerdeki Net (Artış) / Azalış                                                                            | -1.158.875.138                 | -1.183.049.517                   |
| <b><u>Operasyon Konusu Pasiflerdeki Artış / (Azalış):</u></b>                                                      |                                |                                  |
| Mevduattaki Net Artış / (Azalış)                                                                                   | 11.679.964.428                 | 13.466.825.034                   |
| Alınan Kredilerdeki Net Artış / (Azalış)                                                                           |                                |                                  |
| Çıkarılan Menkul Kıymetlerdeki Net Artış / (Azalış)                                                                |                                |                                  |
| Diğer Pasiflerdeki Net Artış / (Azalış)                                                                            | 1.380.305.302                  | 682.563.584                      |
| <b>Bankacılık ve Ticari Operasyonlardan Kaynaklanan Net Nakit</b>                                                  | <b>-68.285.933</b>             | <b>160.858.278</b>               |
| <b>II- Mali ve Sabit Yatırımlara İlişkin Nakit Akımları</b>                                                        |                                |                                  |
| İktisap Edilen İştirakler ve Bağlı Ortaklıklar                                                                     |                                |                                  |
| Elden Çıkarılan İştirakler ve Bağlı Ortaklıklar                                                                    |                                |                                  |
| İktisap Edilen Menkul ve Gayri Menkuller                                                                           | -19.633.219                    | -17.217.731                      |
| Elden Çıkarılan Menkul ve Gayri Menkuller                                                                          | 109.859                        | 199.629                          |
| İktisap Edilen Bağlı Menkul Değerler                                                                               |                                |                                  |
| Elden Çıkarılan Bağlı Menkul Değerler                                                                              |                                |                                  |
| Diğer Nakit Girişleri ( )                                                                                          |                                |                                  |
| Diğer Nakit Çıkışları (2024 yılı amortisman bedeli)                                                                | 8.852.636                      | 6.731.499                        |
| <b>Mali ve Sabit Yatırımlarda Kullanılan Net Nakit</b>                                                             | <b>-10.670.724</b>             | <b>-10.286.603</b>               |
| <b>III- Sermaye Finansmanı Faaliyetlerine İlişkin Nakit Akımları</b>                                               |                                |                                  |
| Temin Edilen Krediler ve Çıkarılan Menkul Kıymetler ile Sağlanan Nakit                                             |                                |                                  |
| Temin Edilen Krediler ve Çıkarılan Menkul Kıymetlerin Geri Ödemeleri                                               |                                |                                  |
| Çıkarılan Banka Sermaye Payları (2024 yılı ödenmiş sermaye artışı)                                                 | 1.270.341                      | 740.803                          |
| Ödenen Temettüleri                                                                                                 |                                |                                  |
| Diğer Nakit Girişleri (31.12.2024 yılı bağlı ortaklık değer artışı)                                                | -48.197.983                    | -15.821.899                      |
| Diğer Nakit Çıkışları                                                                                              |                                |                                  |
| <b>Sermaye Finansmanı Faaliyetlerine İlişkin Net Nakit</b>                                                         | <b>-46.927.642</b>             | <b>-15.081.096</b>               |
| Döviz (Evaluasyon) Kurundaki Değişimin Nakit ve Nakit Benzeri Değerler Üzerindeki Etkisi                           | 228.890.811                    | -47.725.348                      |
| <b>Nakit ve Nakit Benzeri Değerlerdeki Net Artış / (Azalış)</b>                                                    | <b>103.006.512</b>             | <b>87.765.232</b>                |
| Dönem Başındaki Nakit ve Nakit Benzeri Değerler                                                                    | 195.405.738                    | 107.640.506                      |
| <b>Dönem Sonundaki Nakit ve Nakit Benzeri Değerler</b>                                                             | <b>298.412.250</b>             | <b>195.405.738</b>               |

**KIBRIS TÜRK KOOPERATİF MERKEZ BANKASI LİMİTED**  
**2024 YILI KÂR DAĞITIM TABLOSU**

|                                                                                 | Cari Dönem<br>31.12.2024<br>TL | Önceki Dönem<br>31.12.2023<br>TL |
|---------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------|----------------------------------|
| <b>A. DÖNEM KARININ DAĞITIMI</b>                                                |                                |                                  |
| 1. DÖNEM KARI                                                                   | 1.846.048.843                  | 690.305.464                      |
| 2. ÖDENECEK VERGİ VE YASAL YÜKÜMLÜLÜKLER(-)                                     |                                |                                  |
| - Kurumlar Vergisi (Gelir Vergisi)                                              | -91.778.936                    | -35.424.317                      |
| - Gelir Vergisi Kesintisi                                                       | -219.468                       | -209.940                         |
| - Diğer Vergi ve Yasal Yükümlülükler                                            | -92.302.442                    | -34.515.273                      |
| NET DÖNEM KARI                                                                  | 1.661.747.997                  | 620.155.933                      |
| 3. GEÇMİŞ DÖNEMLER ZARARI (-)                                                   |                                |                                  |
| 4. YASAL YEDEK AKÇE (-)                                                         | 166.174.800                    | 62.015.593                       |
| 5. BANKADA BIRAKILMASI VE TASARRUFU ZORUNLU YASAL FONLAR (-)                    |                                |                                  |
| DAĞITILABİLİR NET DÖNEM KARI                                                    | 1.495.573.197                  | 558.140.340                      |
| 6. ORTAKLARA BİRİNCİ (I) TEMETTÜ (-)                                            |                                |                                  |
| - Adi Hisse Senedi Sahiplerine                                                  |                                |                                  |
| - İmtiyazlı Hisse Senedi Sahiplerine                                            |                                |                                  |
| 7. PERSONELE TEMETTÜ (-)                                                        |                                |                                  |
| 8. YÖNETİM KURULUNA TEMETTÜ (-)                                                 |                                |                                  |
| 9. ORTAKLARA İKİNCİ (II) TEMETTÜ (-)                                            |                                |                                  |
| - Adi Hisse Senedi Sahiplerine                                                  |                                |                                  |
| - İmtiyazlı Hisse Senedi Sahiplerine                                            |                                |                                  |
| 11. STATÜ YEDEKLERİ (-) (Ana Sözleşme uyarınca ayrılması gerekenler)            |                                |                                  |
| 12. OLAĞAN DIŞI YEDEKLER (DAĞITILMAMIŞ KARLAR)                                  |                                |                                  |
| 13. DİĞER YEDEKLER (Genel Kurul kararıyla ayrılan)                              |                                |                                  |
| 14. ÖZEL FONLAR (Çeşitli mevzuat hükümlerine göre bünyede bırakılan fonlar)     |                                |                                  |
| <b>B. YEDEKLERDEN DAĞITIM</b>                                                   |                                |                                  |
| 1. DAĞITILAN YEDEKLER (Geçmiş yıllarda ayrılmış ve bu dönem dağıtılan yedekler) |                                |                                  |
| 3. ORTAKLARA PAY (-)                                                            |                                |                                  |
| - Adi hisse senedi sahiplerine                                                  |                                |                                  |
| - İmtiyazlı hisse senedi sahiplerine                                            |                                |                                  |
| 4. PERSONELE PAY (-)                                                            |                                |                                  |
| 5. YÖNETİM KURULUNA PAY (-)                                                     |                                |                                  |
| <b>C. HİSSE BAŞINA KAR</b>                                                      |                                |                                  |
| 1. ADİ HİSSE SENEDİ SAHİPLERİNE (TL %)                                          |                                |                                  |
| 2. İMTİYAZLI HİSSE SENEDİ SAHİPLERİNE (TL %)                                    |                                |                                  |
| <b>D. HİSSE BAŞINA TEMETTÜ</b>                                                  |                                |                                  |
| 1. ADİ HİSSE SENEDİ SAHİPLERİNE (TL %)                                          |                                |                                  |
| 2. İMTİYAZLI HİSSE SENEDİ SAHİPLERİNE (TL %)                                    |                                |                                  |